

🕒 Создано: 30.05.2024 в 04:29

Обновлено: 20.12.2025 в 16:21

**Московская область, Королев, улица
Тарасовская, 25**

338 400 ₽

Московская область, Королев, улица Тарасовская, 25

Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

376 м²

Детали объекта

Тип сделки

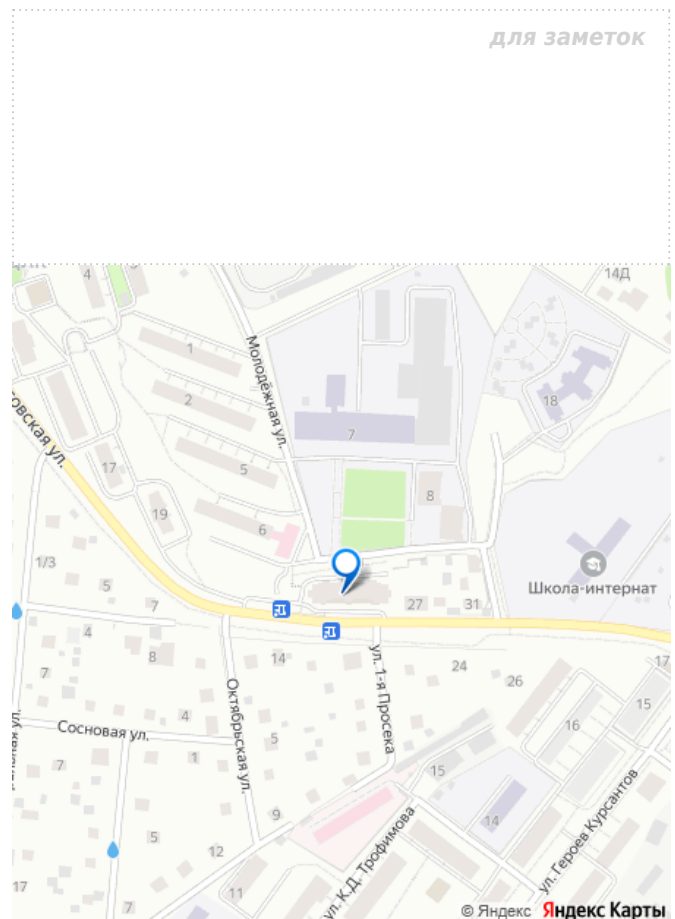
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения на 2 этаже в пристроенном двухэтажном строение в жилом 25-этажном доме класса А. Так же в доме расположен двухуровневый паркинг. Общая площадь помещения 376 кв.м. Свободная планировка. Два отдельных входа. Высота потолков 3.5м. Все коммуникации подключены. Вход в помещение расположен со стороны Техникума. Большие панорамные окна, светлое помещение. Помещение находится в жилом массиве, напротив располагаются учебные заведения - Техникум и С.П. Королева с двумя пятиэтажными



общезитеями ,которые обеспечивают
дополнительный трафик студентов.
Огромный потенциал для предпринимателей
с возможностью открытия салона
красоты,барбершопов,дом быта,торгового
центра,спортзала,фитнесс,склада,сферы
услуг,магазина,офиса,медицинского
учреждения,и многое другое... Конкуренция
минимальная при большом трафике людей. В
шаговой доступности автобусные остановки в
полутора километре находится ж/д станция «
Фабрика 1 мая».,отличная транспортная
развязка до Ярославского шоссе
,транспортая доступность до м. ВДНХ,м.
Медведково,до МКАДА 8
мин.транпортом.Отдельный съезд с
Ярославского шоссе на улицу Тарасовская.
Просмотр в любое время.Так же имеется
364м. Возможно разделение на 2 помещения.
Планы прилагаются.Собственник.

