

Создано: 30.05.2024 в 04:29

Обновлено: 20.12.2025 в 16:21

**Московская область, Королев, улица
Тарасовская, 25**

338 400 ₽

Московская область, Королев, улица Тарасовская, 25

Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

376 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

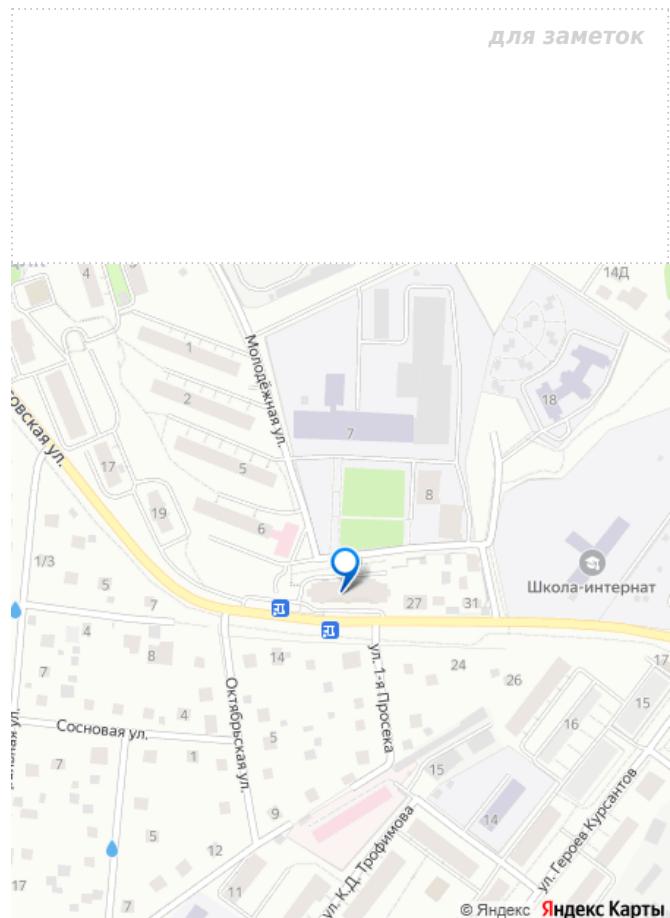
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения на 2 этаже в пристроенном двухэтажным строение в жилом 25-этажным доме класса А.

Так же в доме расположен двухуровневый паркинг. Общая площадь помещения 376 кв.м. Свободная планировка. Два отдельных входа. Высота потолков 3.5м. Все коммуникации подключены. Вход в помещение расположен со стороны Техникума. Большие панорамные окна, светлое помещение. Помещение находится в жилом массиве, напротив располагаются учебные заведения - Техникум и С.П. Королева с двумя пятиэтажными



общежитиями ,которые обеспечивают

дополнительный трафик студентов.

Огромный потенциал для предпринимателей

с возможностью открытия салона

красоты,барбершопов,дом быта,торгового

центра,спортивного зала,фитнеса,склада,сферы

услуг,магазина,офиса,медицинского

учреждения,и многое другое... Конкуренция

минимальная при большом трафике людей. В

шаговой доступности автобусные остановки в

полутора километре находится ж/д станция «

Фабрика 1 мая».,отличная транспортная

развязка до Ярославского шоссе

,транспортная доступность до м. ВДНХ,м.

Медведково,до МКАДА 8

мин.транспортом.Отдельный съезд с

Ярославского шоссе на улицу Тарасовская.

Просмотр в любое время.Так же имеется

364м. Возможна разделение на 2 помещения.

Планы прилагаются.Собственик.

