

🕒 Создано: 15.04.2025 в 12:35

Обновлено: 18.11.2025 в 16:36

Агент

79230786286

Москва, шоссе Фрезер, 17АС1а

378 100 ₽

Москва, шоссе Фрезер, 17АС1а

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[платформа Фрезер](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

378.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

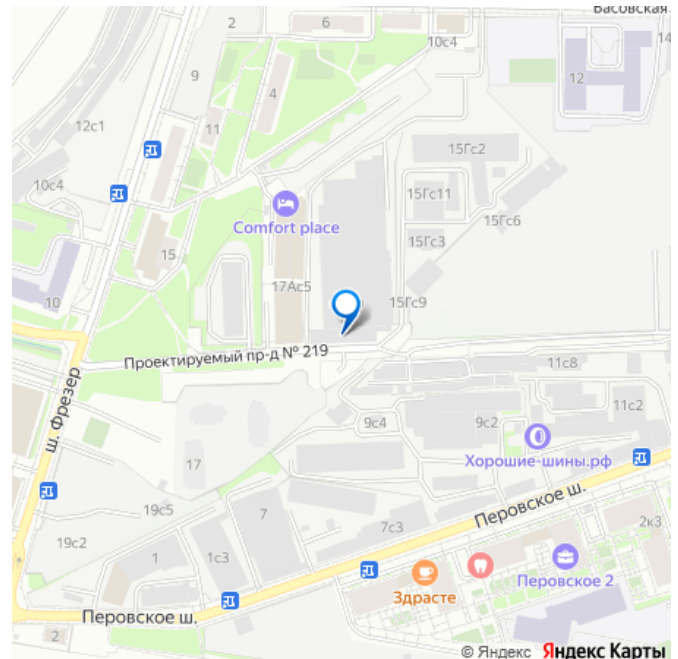
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

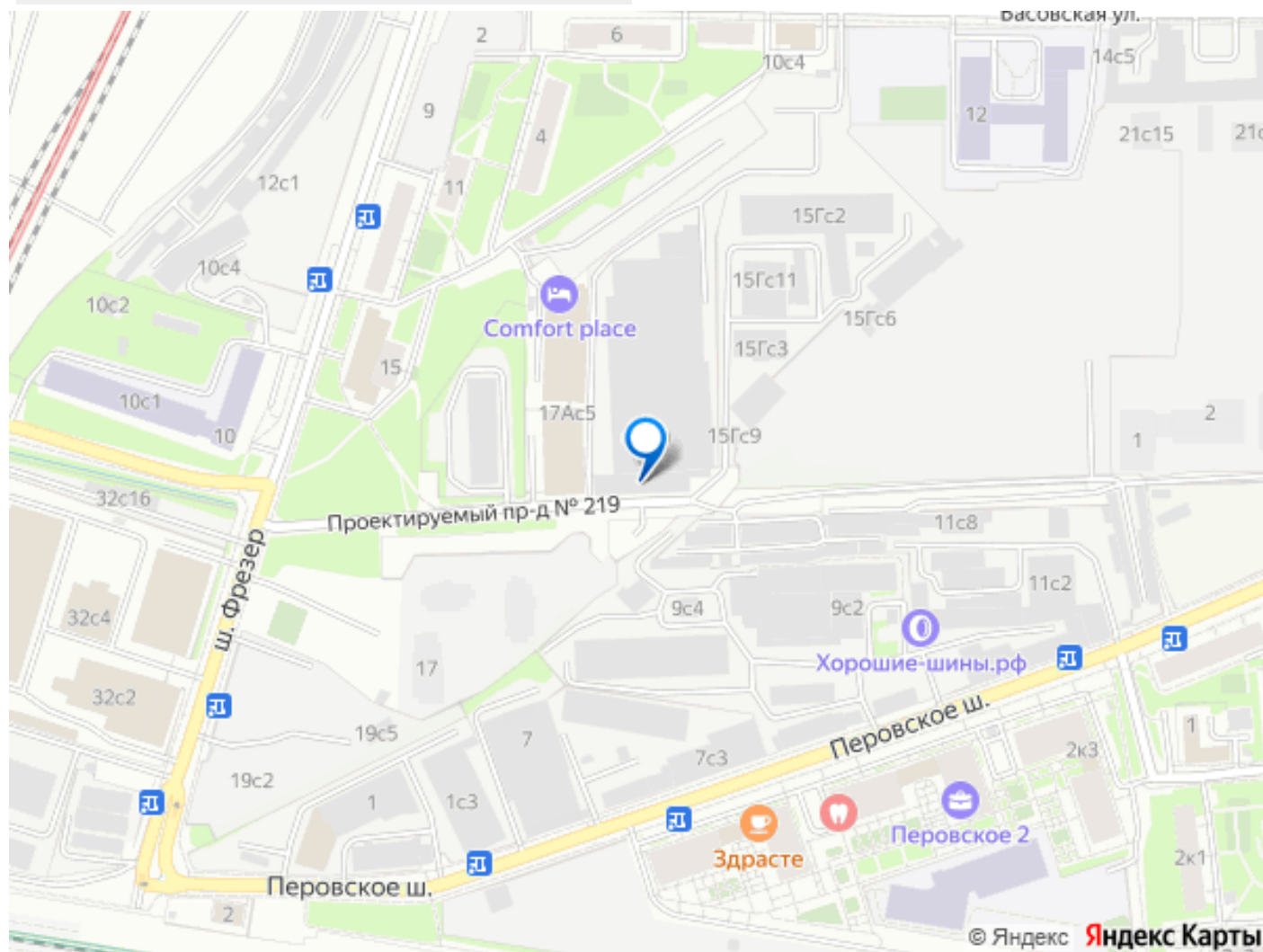
Сдаётся в аренду ПСН 378,1 м2 с предоставлением юридического адреса под офис продаж, колл центр, швейный цех, мастерские для самозанятых в районе Нижегородский Пятый этаж, без лифта Имеются мокрые точки, душевые кабины Под hostel не рассматривается Высота потолков — 2,9 м Арендная ставка 12000 руб. за квадратный метр в год Закрытая территория в шаговой доступности от ст. метро Нижегородская, МЦД-МЦК-БКЛ Нижегородская, МЦД-МЦК Андроновка Также в шаговой доступности банки аптека,

для заметок



продуктовые магазины, Ашан, Лемана Про
(бывший Леруа Мерлен) Отличное
месторасположение и транспортная
доступность (удобный съезд с ЮВХ) Парковка
для легковых и грузовых а/м Доступ 24/7
Наличие складских помещений, столовая и
автосервис на территории. Аренда с
переменной частью, без НДС Возможно
предоставление юридического адреса под
меньшие площади





Move.ru - вся недвижимость России