

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:50

**Москва, Международная ул, 38**

**3 500 ₺**

Москва, Международная ул, 38

Улица

[улица Международная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

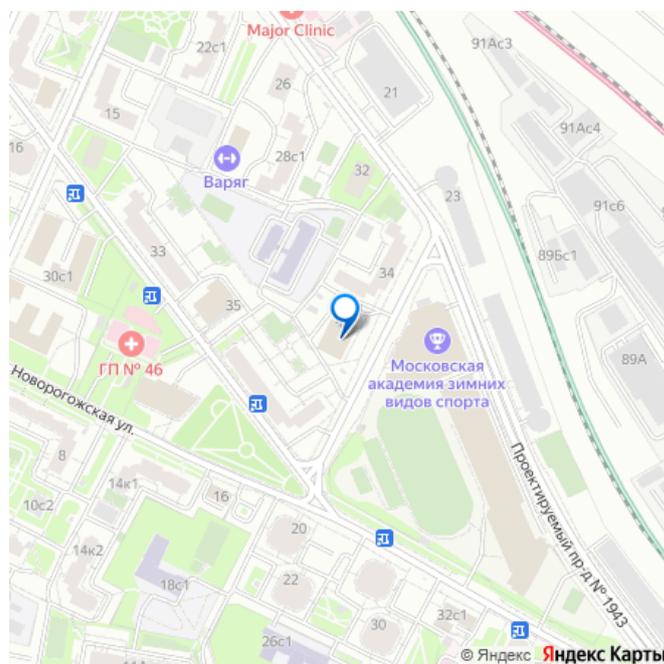
Сдаётся торговое помещение площадью 37,8 м<sup>2</sup> на первом этаже нового мини-торгового центра. От собственника. Все документы готовы к сделке. В числе арендаторов комплекса: федеральный супермаркет «Пятёрочка», кондитерская «Московский пекарь», пункты выдачи Ozon и Wildberries. Объект активно наполняется арендаторами и ежедневно наращивает клиентский поток. Локация: — Центр Москвы, густонаселённый район (более 45 000 жителей в радиусе 1 км) — В 10 минутах пешком от м. Римская — 5 минут до ж/д станции Москва-Товарная ? О проекте: Мини-ТЦ формата «у дома» — это удобная инфраструктура для жителей

<https://move.ru/objects/9290759913>

**LIDER CITY Инвестиции в торговую недвижимость, LIDER CITY Инвестиции в торговую недвижимость**

**89251234567**

для заметок



микрорайона. Здесь можно быстро решить все повседневные задачи: купить продукты, лекарства, забрать заказы и перекусить по пути домой. Постоянный поток посетителей обеспечен удачным миксом арендаторов и локацией с высокой пешеходной активностью. ? Характеристики помещения: — Электрическая мощность — 45 кВт (возможность увеличения); — Витринное остекление, отдельный вход; — Парковка для клиентов. Арендная ставка: 4000 руб./м? в месяц. Гибкие условия, индивидуальное обсуждение. Позвоните, чтобы узнать детали и назначить просмотр! Или напишите слово «Презентация» — вышлем полное описание объекта. Есть ещё площадь в этом же ТЦ, пишите.



