

Создано: 06.11.2025 в 13:30

Обновлено: 09.03.2026 в 07:43

Москва, Ярцевская улица, 27к1

**480 000 ₺**

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

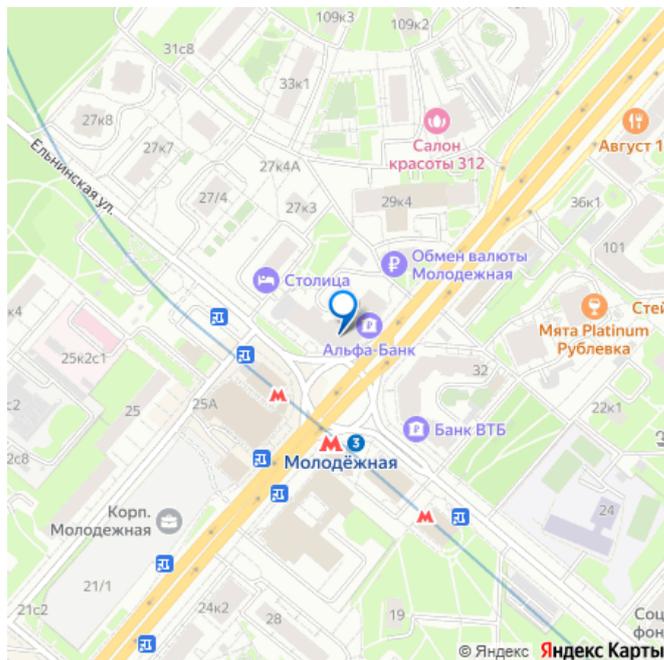
Жилой дом «Ярцевская, 27к1 « класса С  
Площадь: 37 м2 Арендная ставка: 155 675,7  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 480 000,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
требуется отделка Этаж: 1 Статус: свободен  
Высота потолков, h: 36.00м Отдельный вход  
Характеристики здания Адрес: Ярцевская  
улица, 27к1, Москва Округ: Западный  
административный округ Класс: С Площадь  
здания: 37 915,8 м2 Полезная площадь: 37  
915,8 м2 Этажность: 30 Налоговая: 31 Год  
постройки: 2009 Безопасность:

<https://move.ru/objects/9286354423>

**Юрий Волос, Риэлти Гайд**

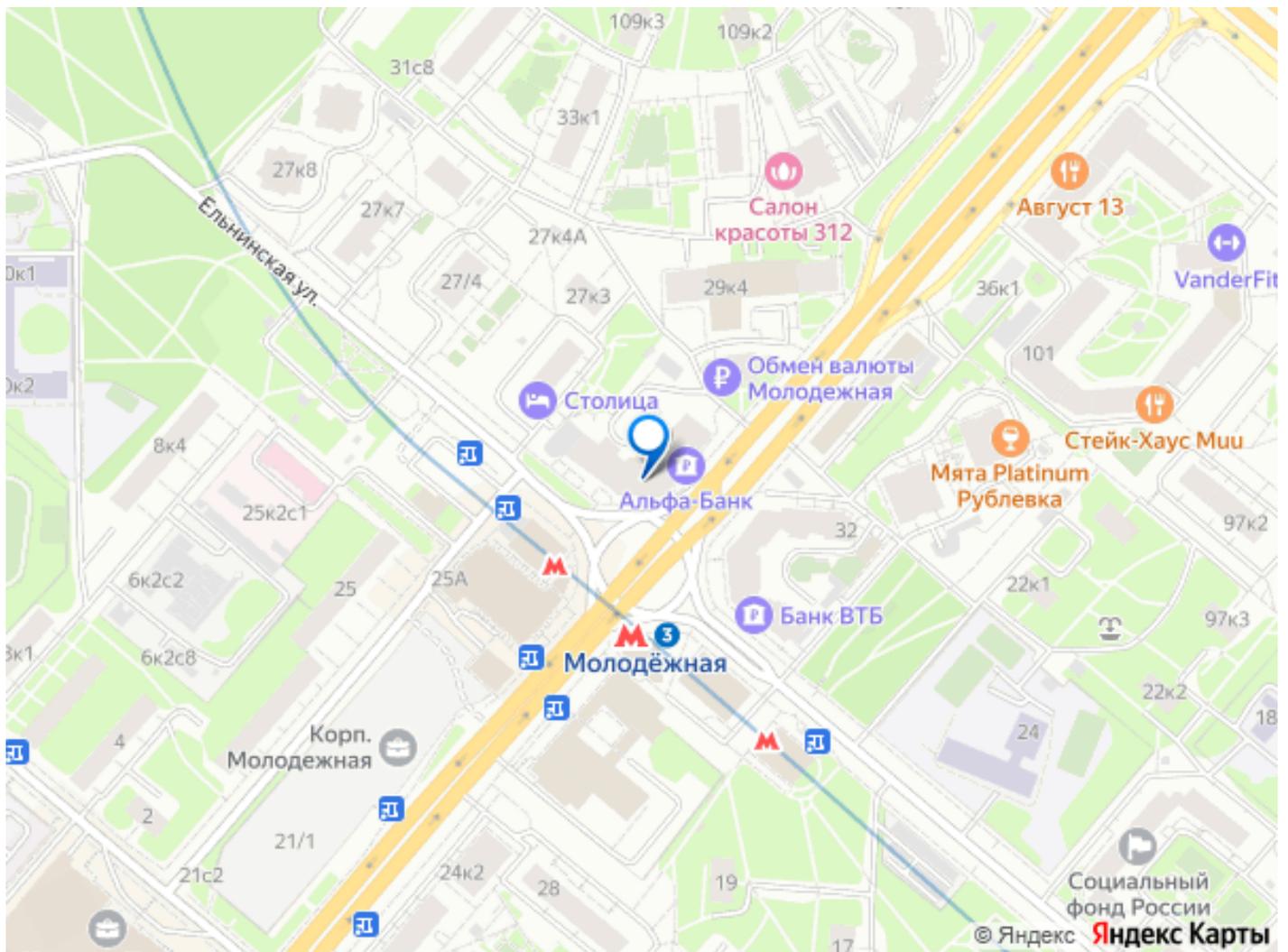
**79111470938**

для заметок



Видеонаблюдение Парковка: Стихийная,  
Платная открытая, На прилегающей  
территории Street Retail помещение  
торгового или свободного назначения (ПСН)  
площадью 37 м2 на 1 этаже жилого здания.  
Планировка — свободная (одним залом),  
перекрытия — ж/б, высота потолков — 3,6-4,1  
м. Отлично подойдёт под любой вид  
деятельности: торговое помещение, магазин,  
ресторан, кафе, аптека, салон красоты, офис  
продаж, кофейня и др. Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России