

🕒 Создано: 14.03.2026 в 20:08

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 13:22

**Москва, улица Петровка, 26С2**

**190 000 ₽**

Москва, улица Петровка, 26С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

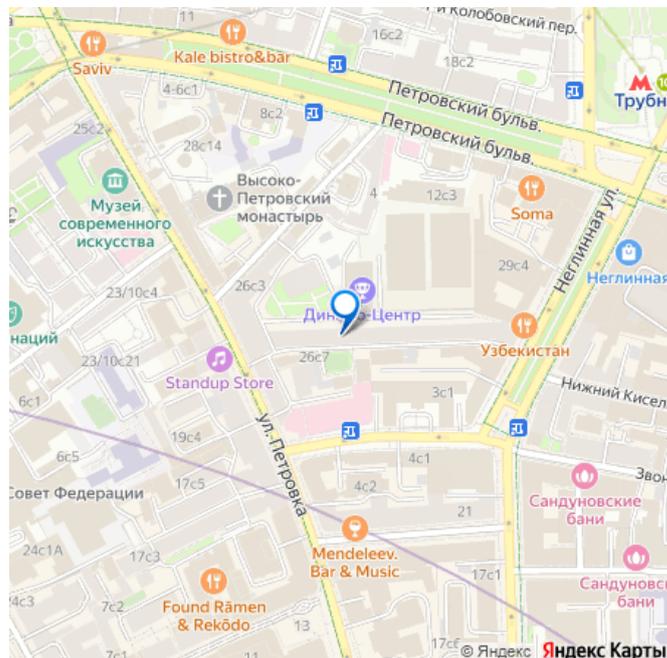
В Аренду ПОМЕЩЕНИЕ свободного назначения, с отдельным входом, 37кв. м, под любой вид деятельности, на длительный срок. Доступ 24/7. В помещении: Зал, санузел, 3 окна. чисто, пол кафель. Если присутствуют желание и возможности, есть вариант сделать современный ремонт или полностью переделать всё под себя; кондиционеры; все городские центральные коммуникации; видеонаблюдение двора. ИП, УСН. Помещение находится в тихом, зеленом дворе, в самом сердце исторической и деловой Москвы, вторая линия улиц Петровки

<https://move.ru/objects/9291759897>

**Собственник**

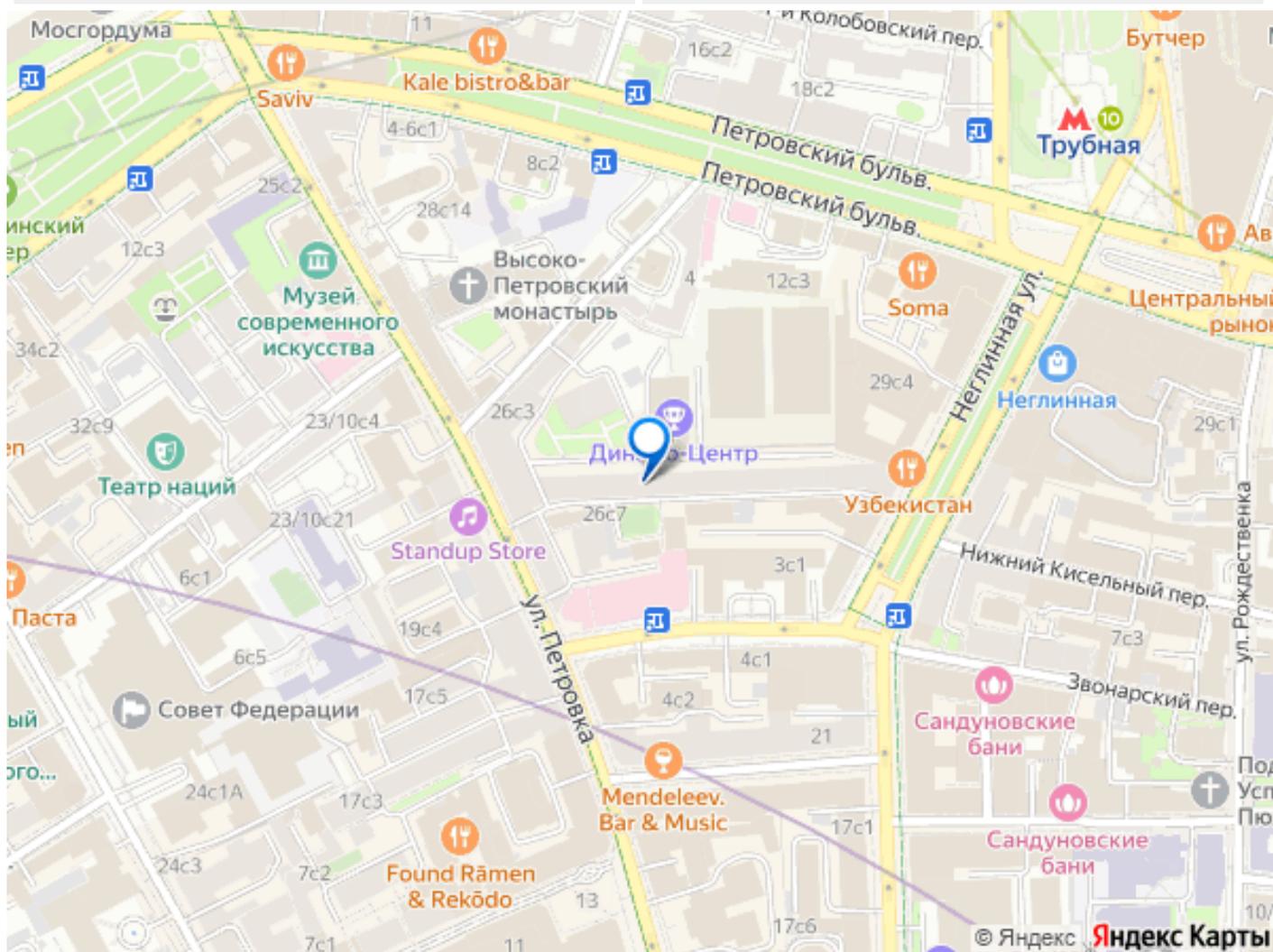
**79858621648**

для заметок



и Неглинной. Рядом Совет Федерации. Госдума, Мэрия, а во дворе Динамо-центр с теннисными кортами. Расположено в Четырехэтажном каменно-кирпичном доме, бывший доходный дом Лазарика). Въезд во двор через шлагбаумы, три заезда. Вход в помещение свой отдельный с улицы со стороны Динамо. В самом доме первый этаж занят коммерческой недвижимостью здесь и лаунж бар, и проектная организация, и консалтинговое агентство, и йога-центр, и тд. Есть медицинская лицензия! До метро пешком: Трубная и Цветной бульвар - 5 минут, Охотный ряд-7мин, Кузнецкий мост 9 мин, Тверская/Чеховская 9 минут. На автомобиле можно доехать до Садового кольца 2 км, что позволит добраться до любой точки города.





Move.ru - вся недвижимость России