

Создано: 19.08.2025 в 18:22

Обновлено: 20.12.2025 в 13:09

<https://move.ru/objects/9287549858>

Елена Каврыженко, Елена

Каврыженко

79165818506

**Московская область, Шатурский район,
Шатура, Школьная улица, 32**

266 000 ₽

Московская область, Шатурский район, Шатура, Школьная
улица, 32

Улица

[улица Школьная](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

380 м²

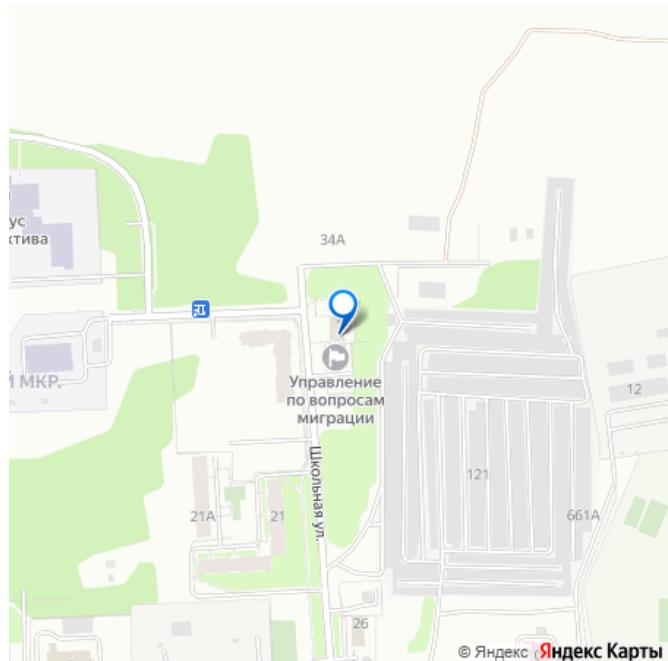
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прекрасное сдание на 1 й линии. Общая площадь 380м. ** торговый зал 280м. (без перегородок) ** два отдельных кабинета ** два сан/узла - четыре мокрых точки; - водопровод; - канализация; - отопление. - кондиционер - подсобное помещение; - полы облицованы в дорогой керамогранит - Сделан РЕМОНТ - Асфальтированный подъезд к зданию; - входная группа с 3-х сторон; - возможность установки ворот с задней части, для разгрузки; - парковка, с возможностью

увеличения до 25-30 машиномест -наличие
мест под размещения рекламы; -
ИНТЕНСИВНЫЙ автомобильный и пешеходный
трафик. В здании уже располагаются: - «
Бюро переводов», -«Помощь иностранным
гражданам « По соседству Районный
Паспортный Стол и жилые многоэтажки, в
двухсот метрах детский сад и школа на 1200
учебных мест, в 20 м. остановка
ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА! потолки: - 5
м.-с лицевой стороны, - 3 м.-с фронтальной;
Электричество 220-380 Вт., 15 кв, с
возможностью увеличения до 140 кв; ЦЕНА
700 руб.м² - В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ УЖЕ
ВКЛЮЧЕНЫ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ТАКИЕ
КАК: ВОДА, КАНАЛИЗАЦИЯ, ОТОПЛЕНИЕ,
электроэнергия по счётчику!



