

Создано: 20.01.2026 в 11:21

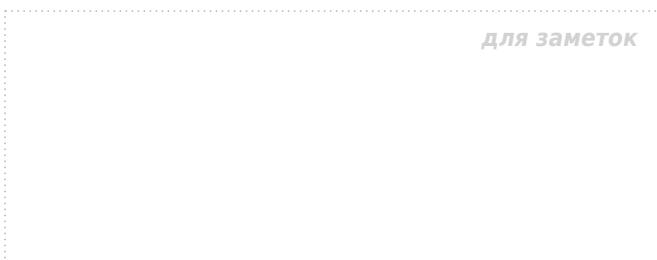
Обновлено: 20.01.2026 в 11:58

<https://move.ru/objects/9288139742>

Алёна Котляр, АВК-Риэлти

79230760079, 7986248

1130



**Москва, Большая Семеновская улица,
11С12**

602 300 ₽

Москва, Большая Семеновская улица, 11С12

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

380 м²

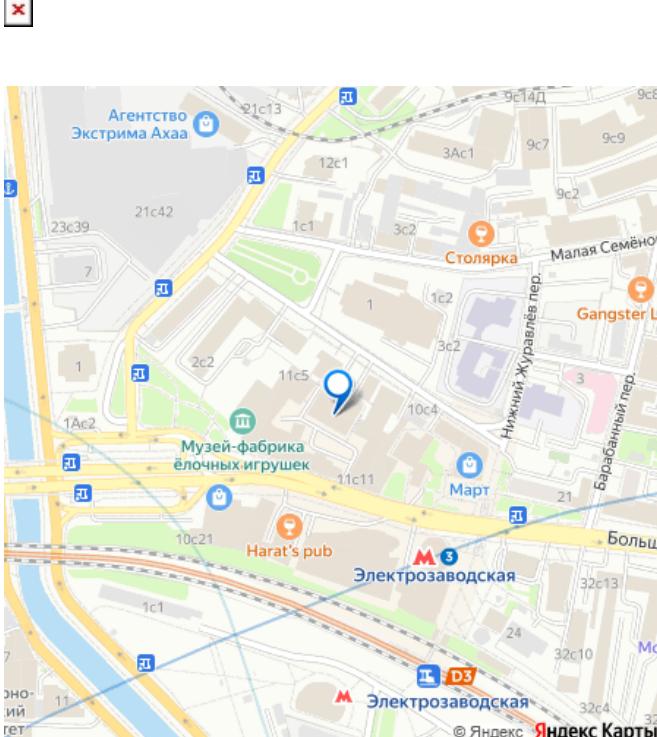
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

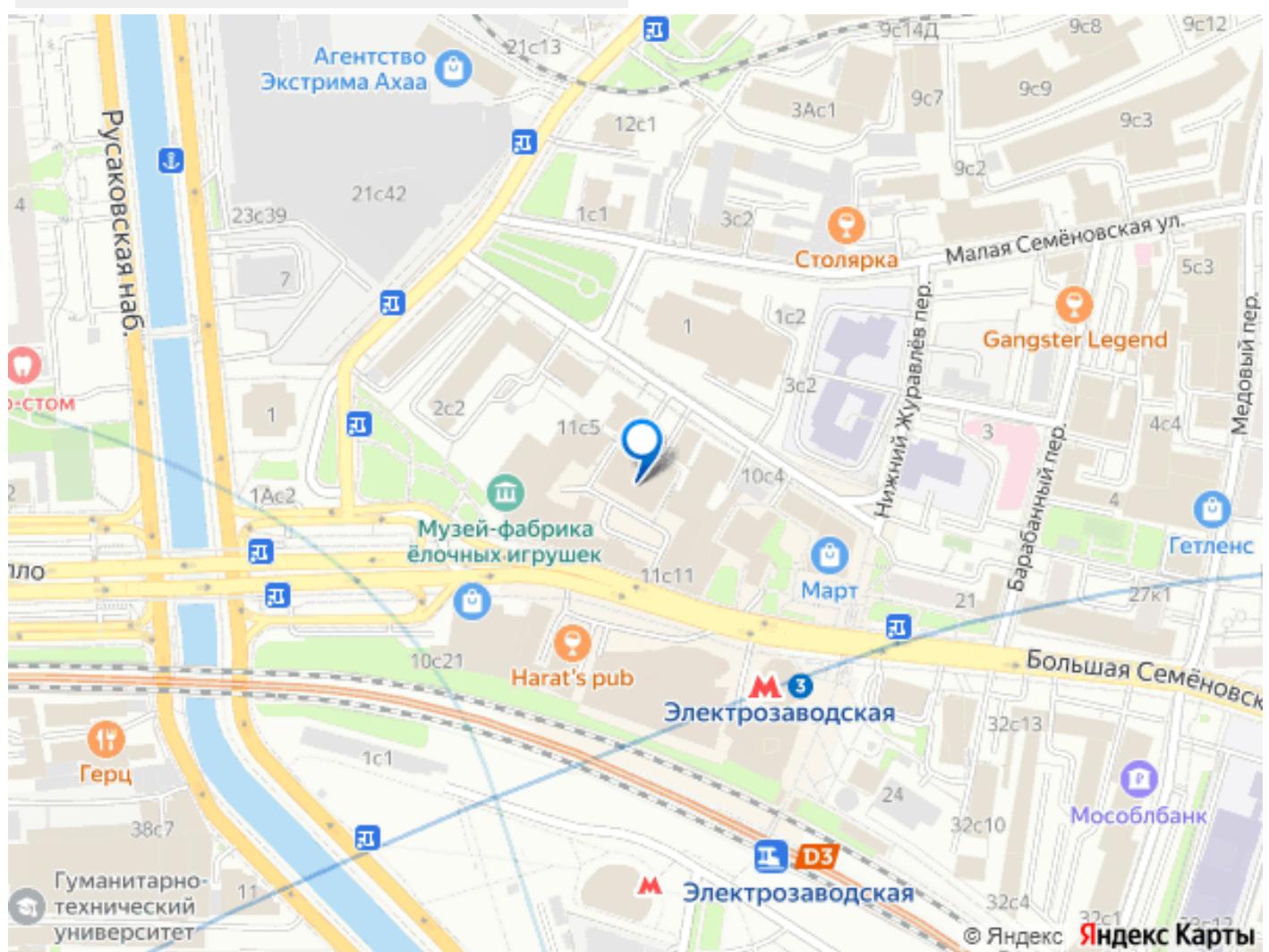
Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 380,4 кв.м. в БП Соколиный дворик, 2 мин. от м. Электрозаводская. Помещение расположено на 2 этаже 3-х этажного здания. Помещение с отдельным входом и разбито на несколько кабинетов (54,6 кв.м., 41,3 кв.м., 23,8 кв.м., 19,4 кв.м., 17,6 кв.м., 18,3 кв.м., 14,6 кв.м., 13,4 кв.м., 10,9 кв.м., складские помещения (23,7 + 12,3 кв.м.), серверная, кухня 10,8 кв.м., а так же 3 с/у. Отделка: стены - стеклообои, окрашены водоэмульсионной краской; потолок - подвесной типа «Армстронг»; пол - линолеум. В аренду

включен НДС 5%, эксплуатационные расходы.

Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи, интернет и парковка на территории. Провайдеры: ПАО «Ростелеком», ПАО «Вымпелком» (Билайн), «ГорКом».

Освобождается с 01.03.2026г.





Move.ru - вся недвижимость России