

Создано: 20.01.2026 в 11:21

Обновлено: 20.01.2026 в 11:58

**Москва, Большая Семеновская улица,
11С12**

602 300 ₽

Москва, Большая Семеновская улица, 11С12

Округ

[BAO, район Соколиная Гора](#)

<https://move.ru/objects/9288139742>

Алёна Котляр, АВК-Риэлти

**79230760079,7986248
1130**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

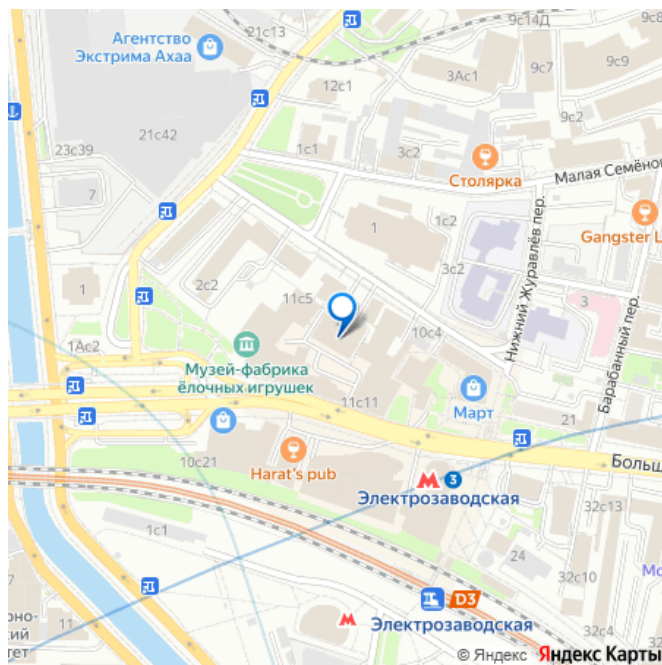
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

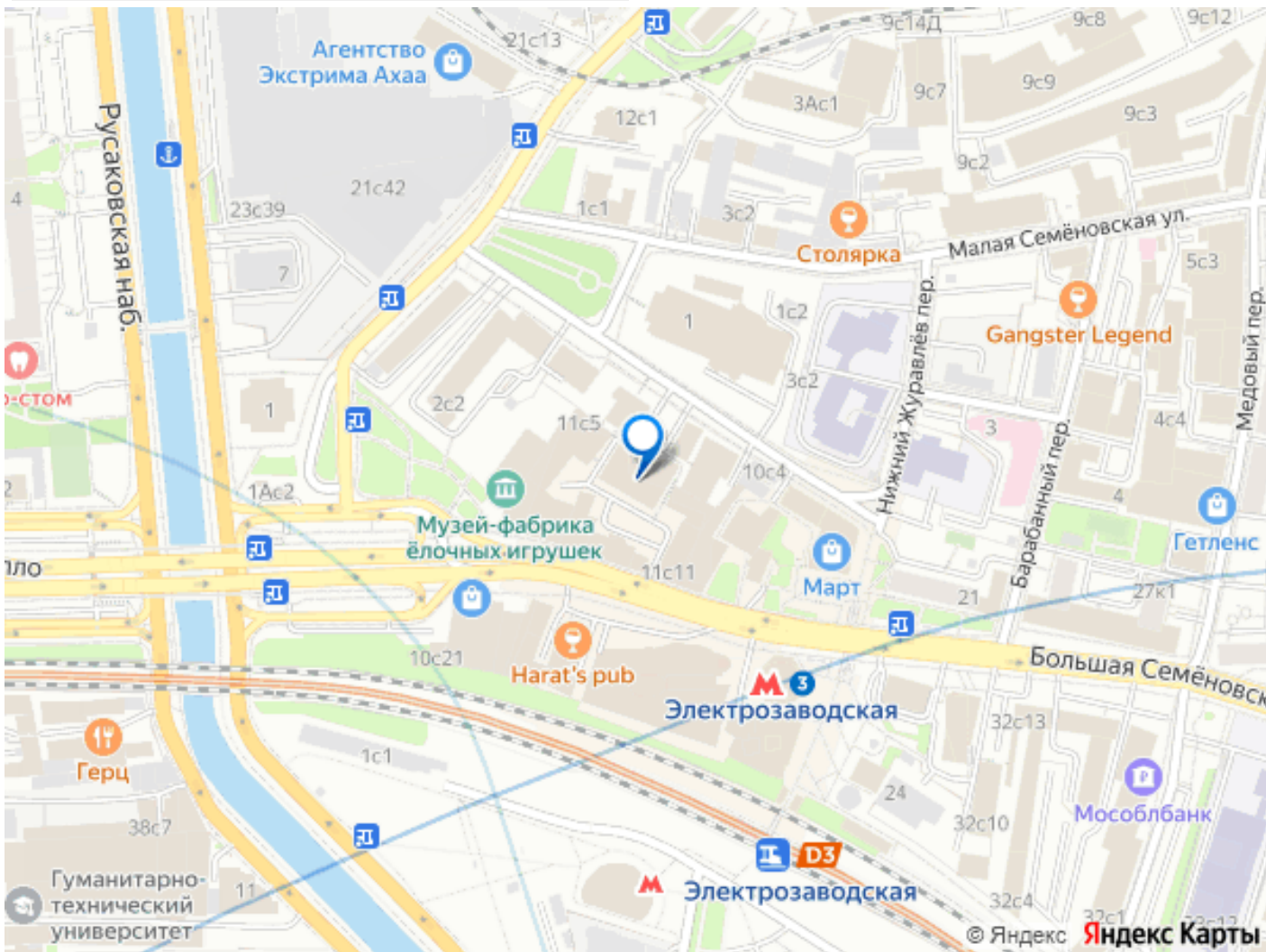
Описание

Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 380,4 кв.м. в БП Соколиный дворик, 2 мин. от м. Электrozаводская. Помещение расположено на 2 этаже 3-х этажного здания. Помещение с отдельным входом и разбито на несколько кабинетов (54,6 кв.м., 41,3 кв.м., 23,8 кв.м., 19,4 кв.м., 17,6 кв.м., 18,3 кв.м., 14,6 кв.м., 13,4 кв.м., 10,9 кв.м., складские помещения (23,7 + 12,3 кв.м.), серверная, кухня 10,8 кв.м., а так же 3 с/у. Отделка: стены - стеклообои, окрашены водоэмульсионной краской; потолок - подвесной типа «Армстронг»; пол - линолеум. В аренду



включен НДС 5%, эксплуатационные расходы.
Дополнительно оплачиваются коммунальные
платежи, интернет и парковка на
территории. Провайдеры: ПАО «Ростелеком»,
ПАО «Вымпелком» (Билайн), «ГорКом».
Освобождается с 01.03.2026г.





Move.ru - вся недвижимость России