

🕒 Создано: 07.02.2026 в 09:18

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 08:58

Москва, Большая Садовая улица, 5

**800 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

380 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офисного пространства в сердце Москвы! Представляем вашему вниманию уникальное предложение — просторное и светлое помещение в легендарном офисно-гостиничном комплексе Пекин на престижной Большой Садовой улице. Идеальное расположение, которое работает на ваш имидж — всего 4 минуты от метро Маяковская, рядом с Пушкинской и Тверской

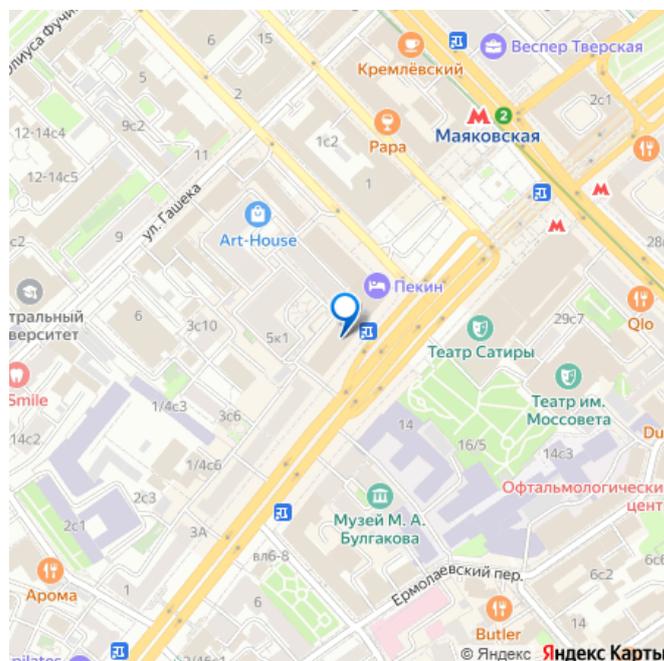
- 1-й этаж 13-этажного комплекса — высокий трафик и лёгкий доступ для посетителей;
- Панорамные окна заливают пространство естественным светом;
- Отдельный вход со стороны Садового кольца;
- Возможность обсуждения юридического адреса — удобно

<https://move.ru/objects/9289398590>

**ЭМЕРАЛЬД ЭСТЕЙТ, ЭМЕРАЛЬД ЭСТЕЙТ**

**79164464730, 7919723 2475**

для заметок



для регистрации компании; • Помещение свободно — готово к вашему старту.

Идеально под: Представительство компании  
Корпоративный офис Центр продаж и клиентских сервисов Шоу-рум или галерею  
Коворкинг или обучающий центр

Пространство для бизнеса, который ценит место, стиль и удобство! Бизнес-центр Пекин

— это престижный офисно-гостиничный комплекс класса В+, расположенный в 3 минутах пешком от метро Маяковская. 14-

этажное здание 1956 года постройки предлагает современные офисы с

панорамными видами, оборудовано центральным кондиционированием,

системами безопасности и имеет

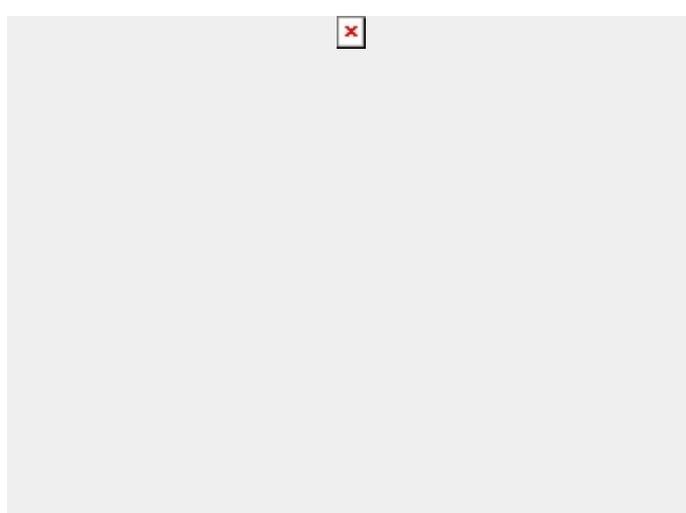
собственную наземную парковку на 99 мест.

EMERALD ESTATE является участником

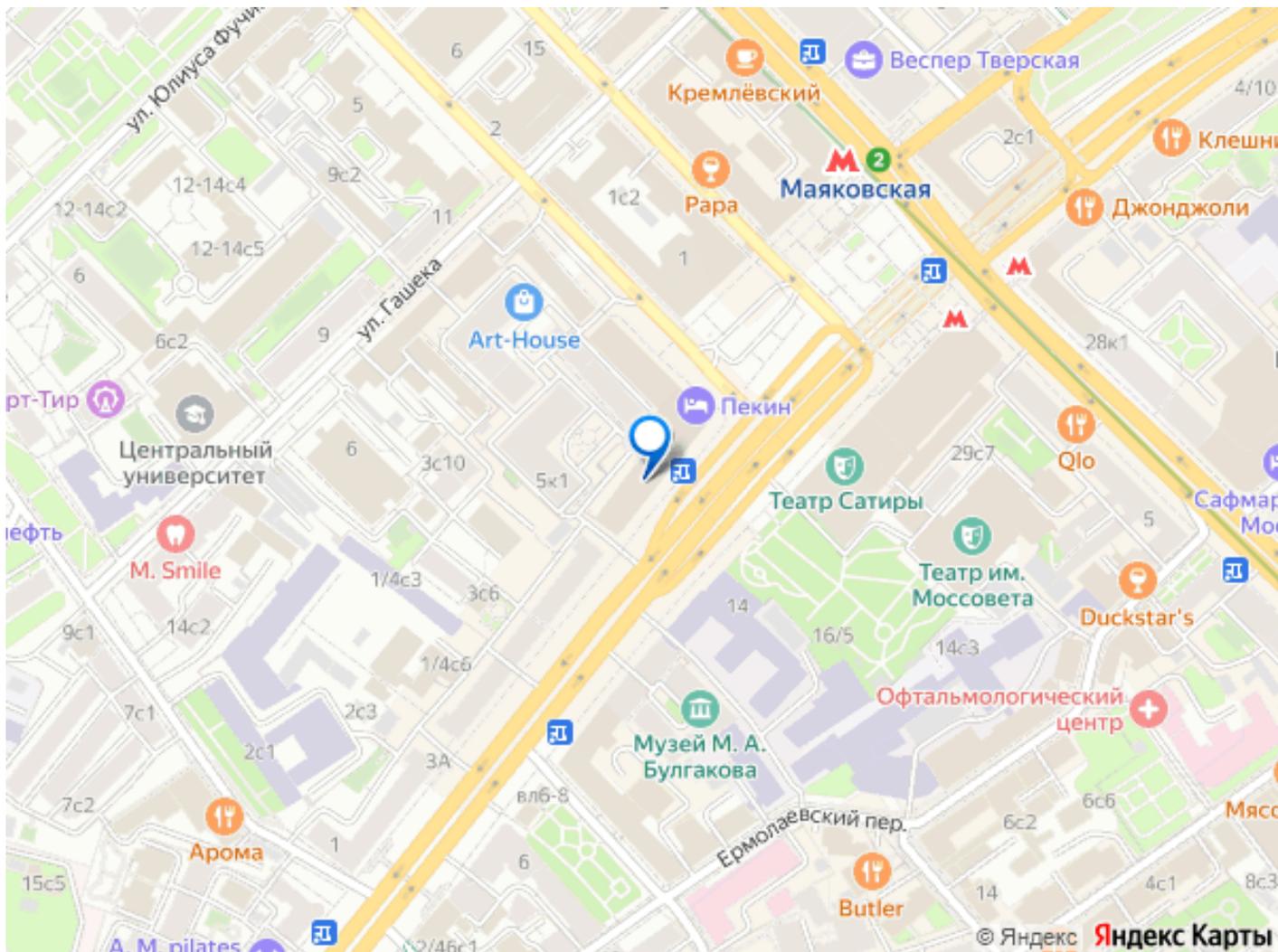
ассоциации агентств элитной недвижимости

AREA, что гарантирует высокий уровень

сервиса и профессионализма.







Move.ru - вся недвижимость России