

Создано: 13.02.2026 в 17:59

Обновлено: 13.02.2026 в 18:43

<https://move.ru/objects/9289946151>

Собственник

79367056485

Москва, Тверская улица, 15

3 500 000 ₽

Москва, Тверская улица, 15

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

380 м²

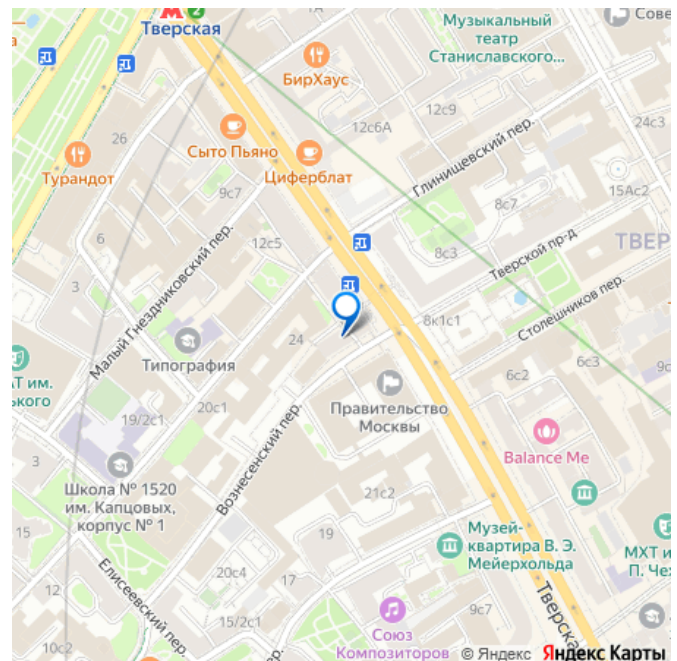
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду торговое помещение на первой линии ул.Тверская с видом на Кремль! Помещение состоит из основной площади на 1-м этаже (277 квм) и дополнительной площади на антресоли 103 кв м. Есть винтовая лестница на антресоль 1 и обычная лестница на антресоль 2. Антресоль так же с окнами. НАличие мокрых точек. Электрическая мощность до 130 кВт. Помещение с ремонтом. Имеется 3 входа - два со стороны Тверской, и один со двора, что удобно для загрузки товара. Возможен долгосрок. Перепланировка узаконена.

Подойдет под брендовый бутик, салон связи, отделение банка, ювелирный салон, кафе, ресторан, представительский офис, студия красоты. Освобождение 12 апреля 2026 года. По запросу возможно более раннее освобождение. Витринные окна в пол с двух сторон - помещение угловое (на пересечении с Вознесенским переулком). Оборудовано антресолью. Полностью готово к въезду. Подземный пешеходный переход прямо у центрального входа в помещение. Антресоль можно использовать как дополнительную торговую площадь. Имеется отдельное помещение для хранения, комнаты WC. Звоните, оперативно отвечу на все вопросы и организую показ. Анна



