

Создано: 29.01.2026 в 20:20

Обновлено: 30.01.2026 в 09:30

Москва, ул. Прянишникова, 19ас13

570 000 ₽

Москва, ул. Прянишникова, 19ас13

Улица

[улица Прянишникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

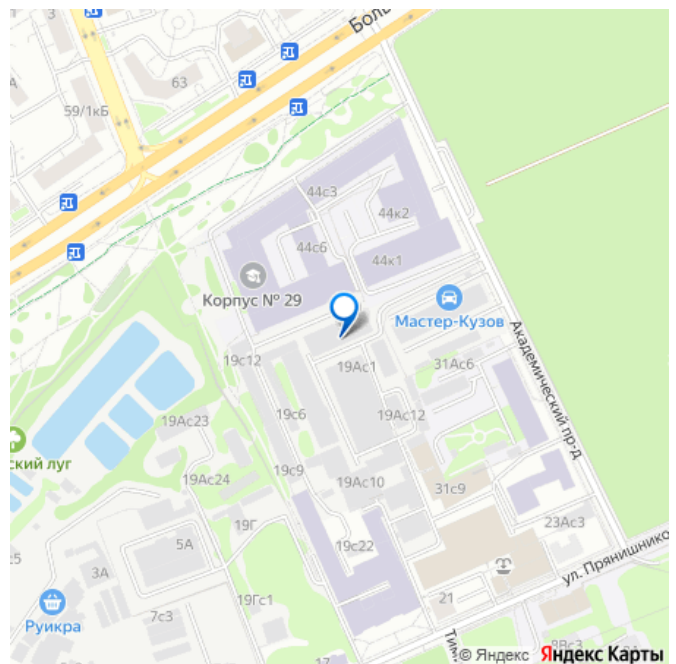
Сдаётся в аренду универсальное помещение свободного назначения от собственника. Идеальная площадка для бизнеса, где важны надёжность, масштаб и логистика. Объект с промышленными характеристиками и полной инфраструктурой. ? Ключевые характеристики — ваша конкурентная advantage: — Площадь: 380 м² на охраняемой территории. — Высота потолков 5,5 м — возможность монтажа антресольного этажа, многоуровневых стеллажных систем или высокого оборудования. — Усиленные полы — рассчитаны на серьёзные нагрузки от станков, тяжелой техники или плотного паллетного хранения. — Отдельный вход и

<https://move.ru/objects/9288487341>

Кристиан, Самолёт Плюс - агентство недвижимости

89251234567

для заметок



удобная зона погрузки — оптимизированная логистика без соседских конфликтов.

Безопасность и готовность к работе: —

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

— Пожарная сигнализация. — Собственная

парковка. — Критически важно: Здание НЕ

находится в зоне КРТ (конструктивных

рисков) — гарантия юридической и

технической чистоты объекта. Локация с

преимуществами: — Отличная транспортная

доступность: Всего 10 минут пешком до м.

Петровско-Разумовская — удобно для

персонала и клиентов. — Закрытая

территория обеспечивает порядок и

контроль. Идеально для: —

Производственного цеха (сборка, обработка

материалов, мелкосерийное производство). —

Склада или логистического центра для

дистрибуции или интернет-магазина. —

Офисно-складского комплекса (объедините

управление и хранение в одном месте). —

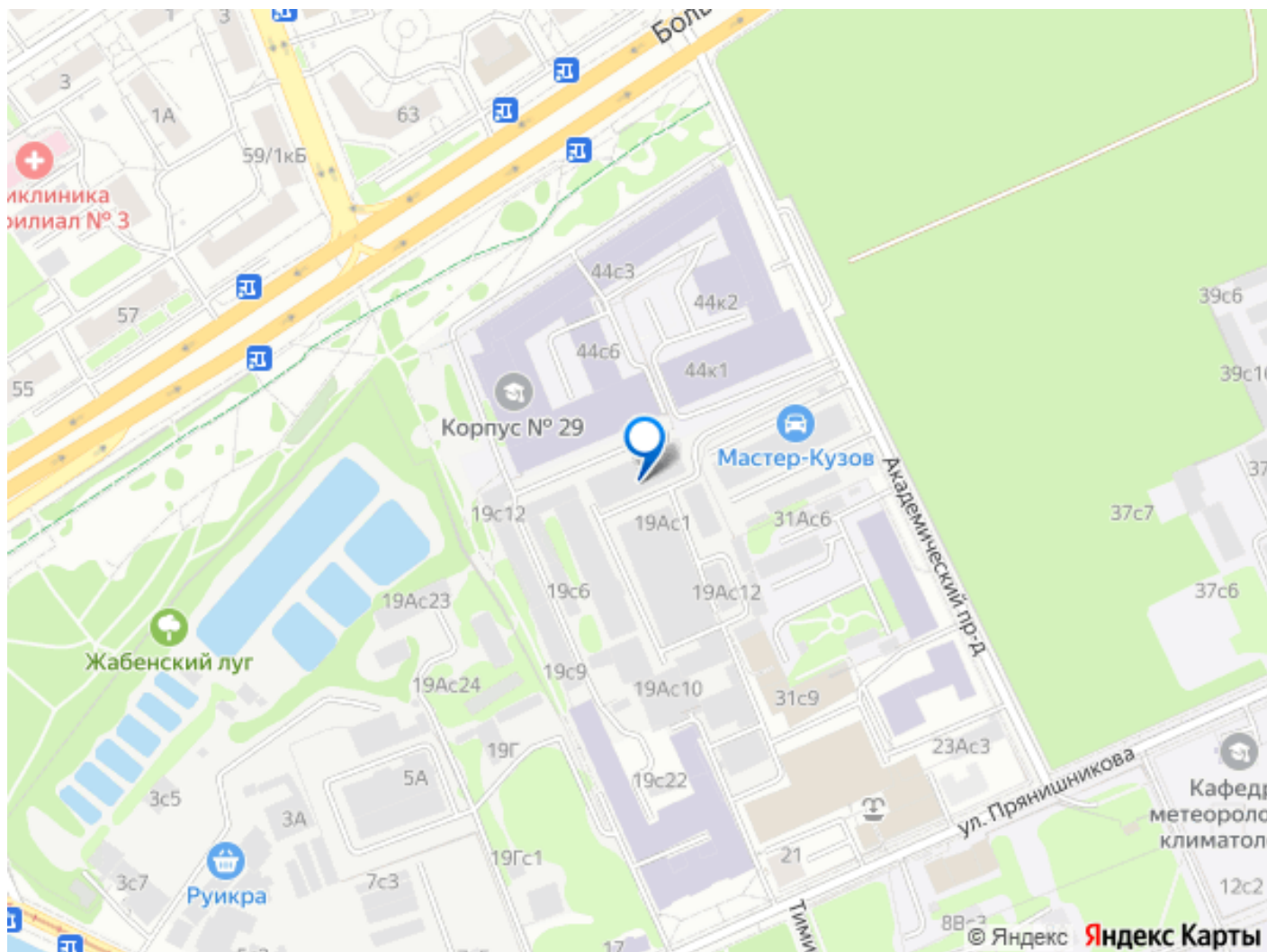
Автосервиса или технического центра. —

Шоу-рума для крупногабаритной продукции

(мебель, оборудование).







Move.ru - вся недвижимость России