

Создано: 05.12.2025 в 11:41

Обновлено: 04.01.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9287173589>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79315505614

Москва, Чермянский проезд, 7

641 000 ₽

Москва, Чермянский проезд, 7

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Чермянский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

381 м²

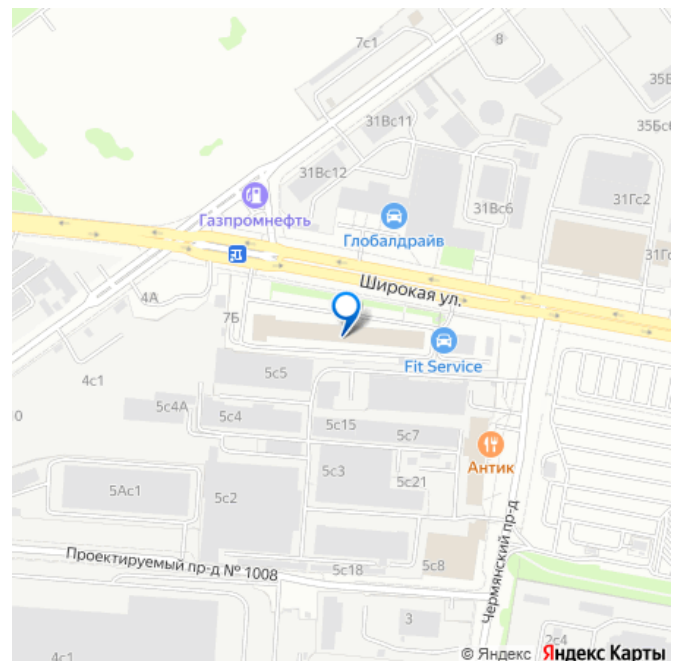
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Без комиссии. Прямая аренда от собственника. В современном бизнес-центре, класс В+, сдается помещение. 1 этаж. Второй вход отдельный, с тыльной стороны БЦ. Свой санузел. Высокие потолки. Панорамные окна. Качественный ремонт. Дополнительная информация: - Центральная зона ресепшн; - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - Пропускная система, контроль доступа; - Профессиональная управляющая компания; -

Услуги клининга и технического обслуживания; - Наземная парковка.

Локация: СВАО, Чермянский пр-д., 7. 10 минут общественным транспортом до м.

Медведково, 15 мин. - до м. Бибирево. В

арендную ставку входят НДС и

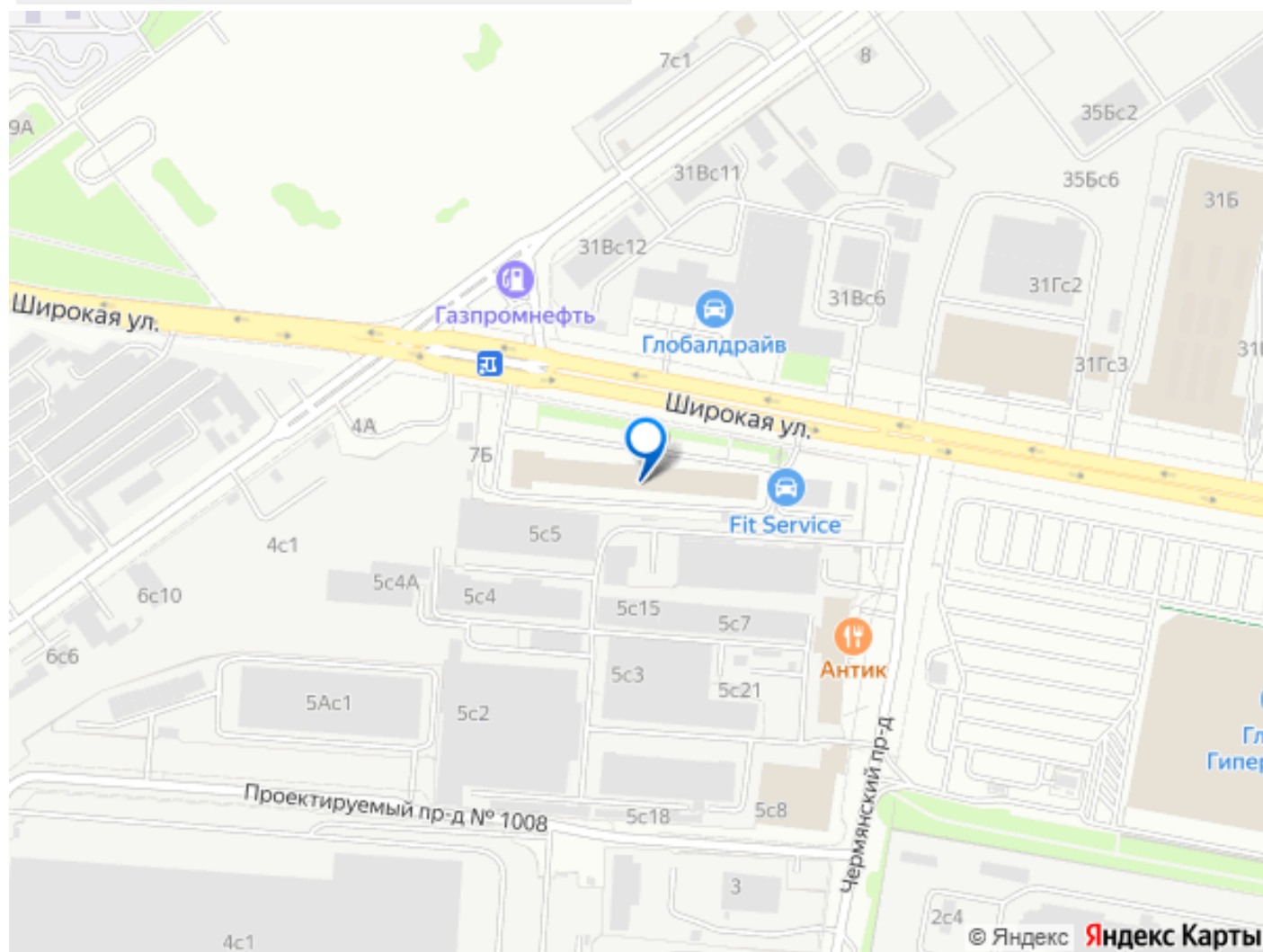
эксплуатационные расходы. Предоставляется

юридический адрес. ИФНС 15. Договор

заключается напрямую с собственником. БЕЗ

скрытых платежей и комиссий!





Move.ru - вся недвижимость России