

Создано: 13.01.2026 в 14:18

Обновлено: 16.01.2026 в 11:32

<https://move.ru/objects/9287979663>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица Архитектора Власова, 6**

**559 203 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

383.3 м<sup>2</sup>

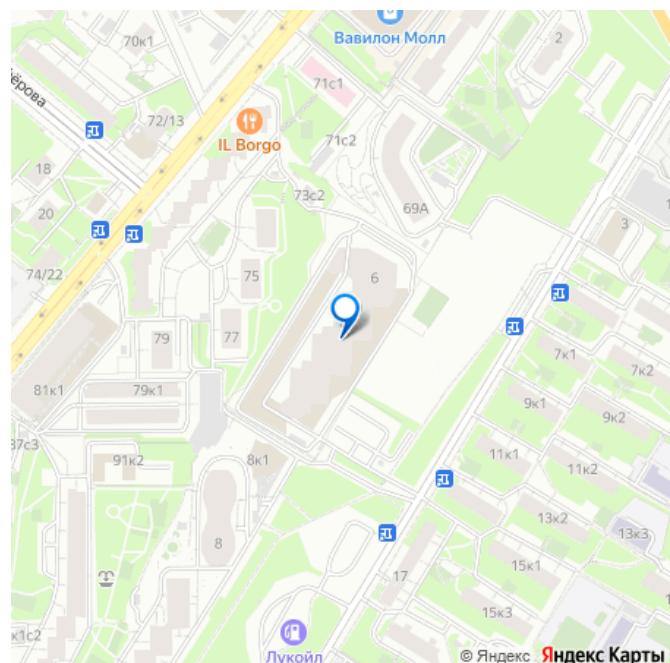
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Вавилово» класса В+

Площадь: 383,3 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 17 507

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 559 202,8 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 3.00м

Характеристики здания Адрес: улица

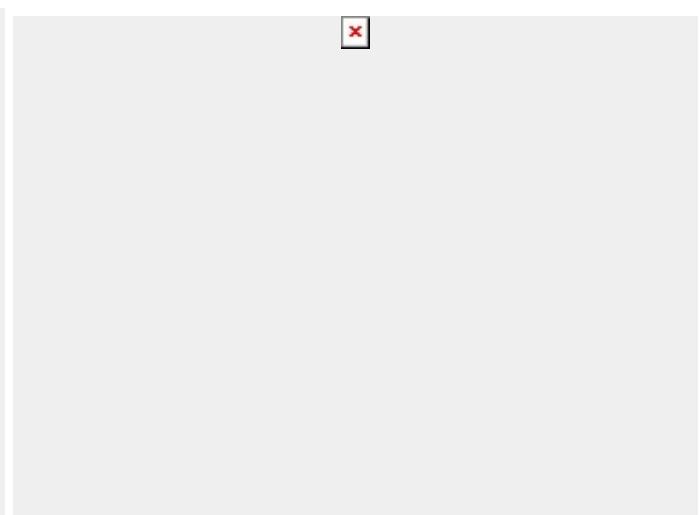
Архитектора Власова, 6, Москва Класс: В+

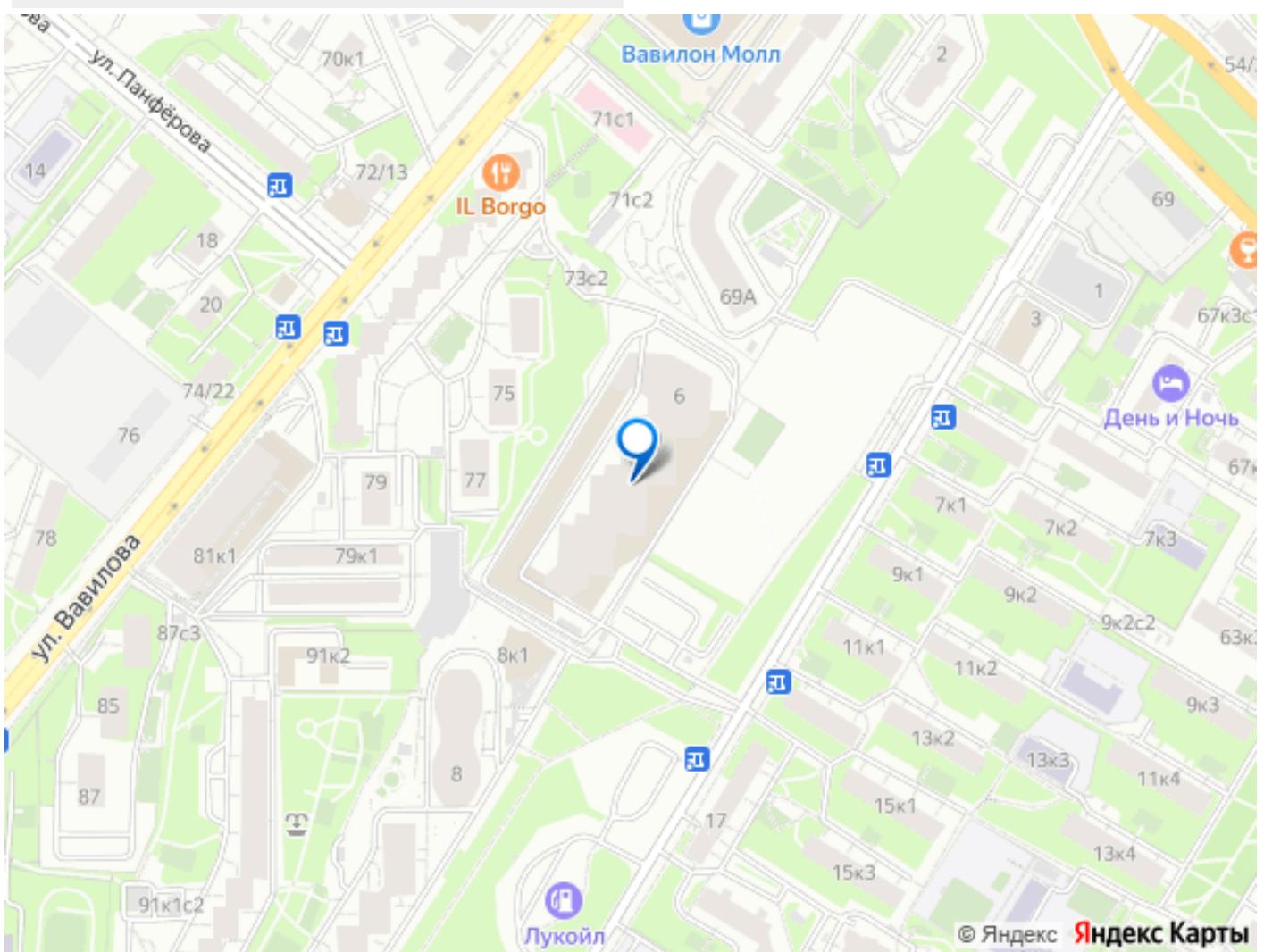
Площадь здания: 11 300 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 11 300 м<sup>2</sup> Этажность: 22

Налоговая: 28 Год постройки: 2005 Лифты: 3

пас. Безопасность: Охрана Парковка: Платная  
открытая, На прилегающей территории,  
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России