

Создано: 27.01.2026 в 07:02

Обновлено: 03.02.2026 в 11:46

<https://move.ru/objects/9288428589>

Роман Щербак, Praedium

79230720317

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

1 499 989 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

383.4 м²

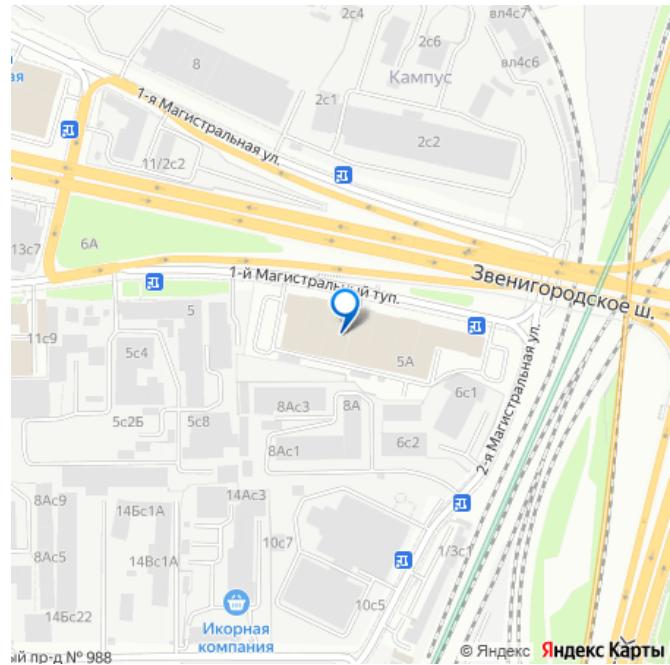
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

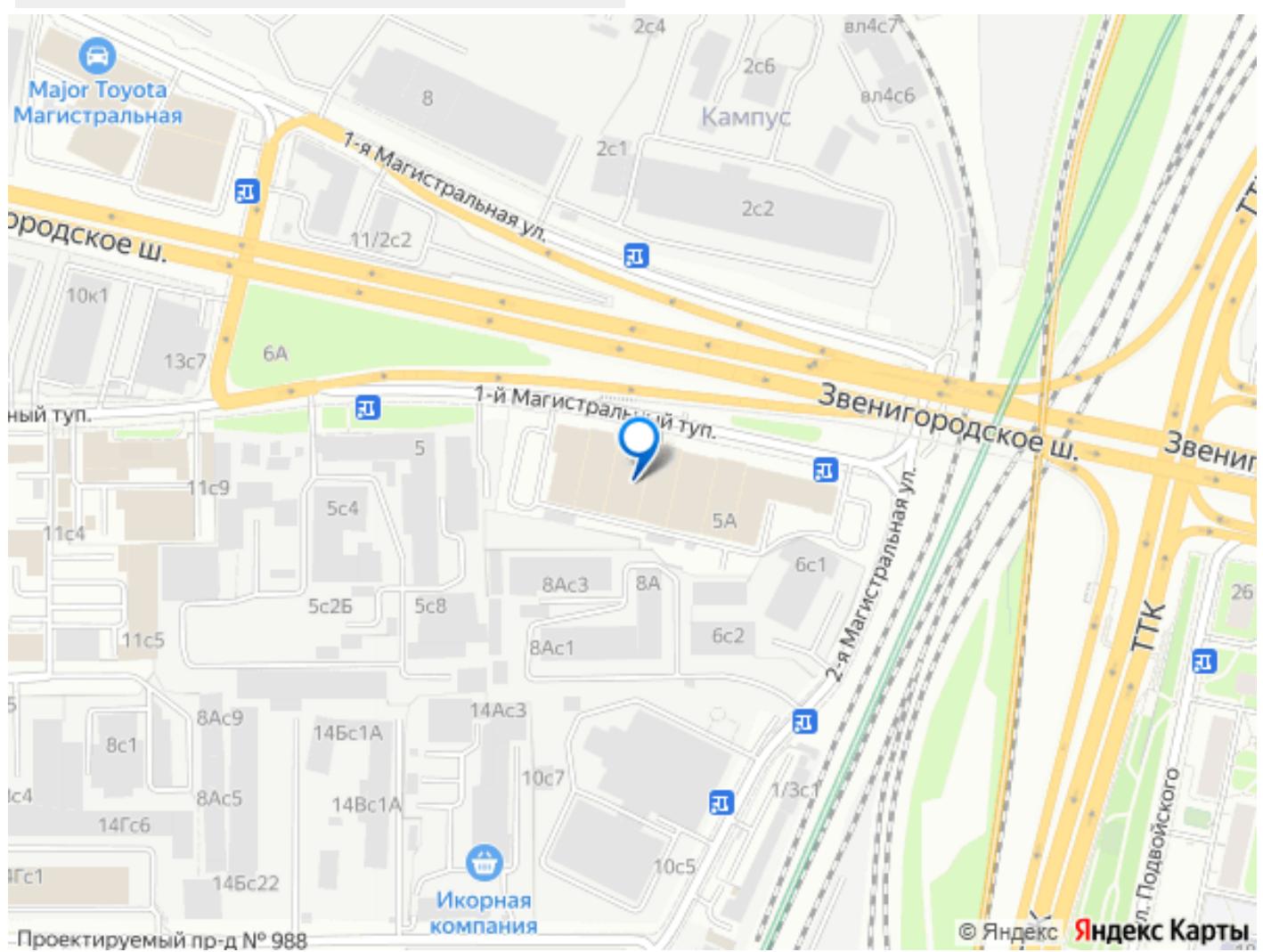


Описание

ID: L13144 Сдается от собственника
помещение 384 кв.м. расположенное на 1
этаже в Деловом центре класса В+
Магистраль Плаза. В помещении выполнен
свежий ремонт, заменены все инженерные
системы - установлена новая мощная
вентиляционная система, пожарная и
охранная сигнализация, эл. мощность 32 квт.
Эффективная планировка включает
открытый зал, в котором можно разместить
33 рабочих места или шоу рум ателье или
легкое производство. Имеется переговорная
комната, кабинет руководителя с личным с/у,
пять кабинетов, серверная комната. Полностью
оборудованный ресепшн и гардероб.

Помещение передается с качественной
офисной и встроенной мебелью (в зале -
частично имеются рабочие места частично
шоу рум, можно обсудить доустановку
мебели под арендатора). На территории
имеется парковка на 4 места. Для просмотра
и обсуждения деталей аренды, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России