

Создано: 01.04.2026 в 03:02

Обновлено: 04.04.2026 в 04:56

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Волгоградский проспект, 2

36 864 ₺

Москва, Волгоградский проспект, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38.4 м²

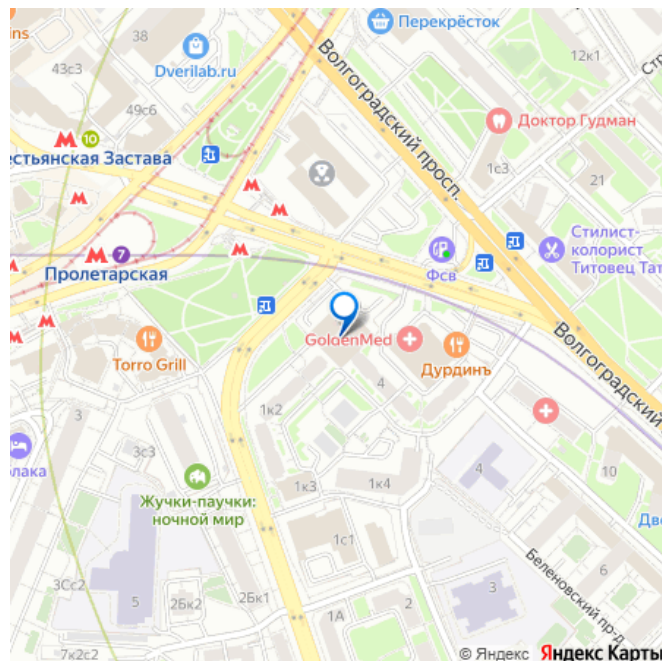
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



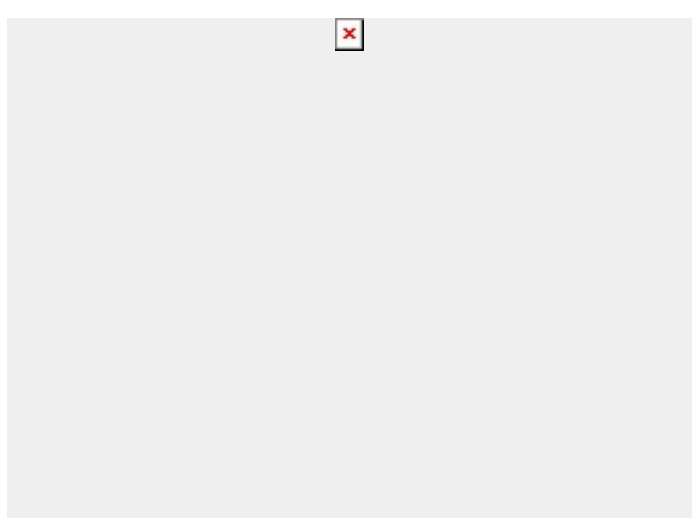
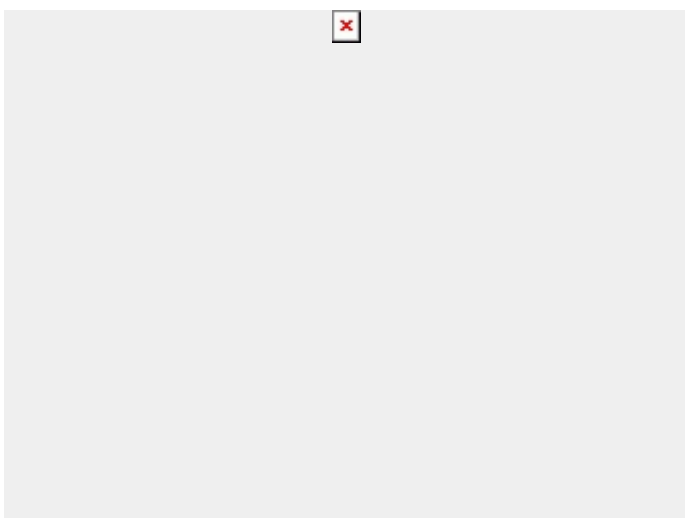
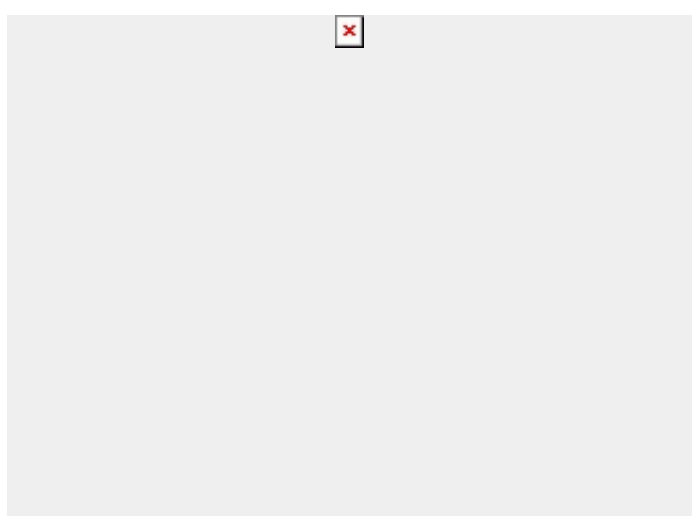
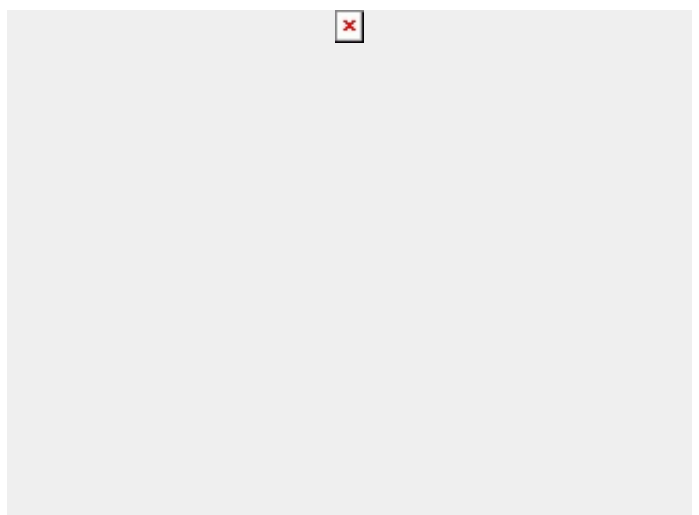
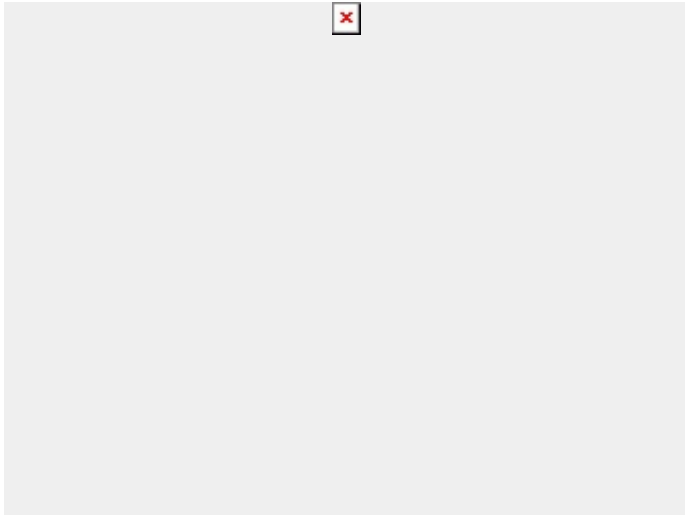
Описание

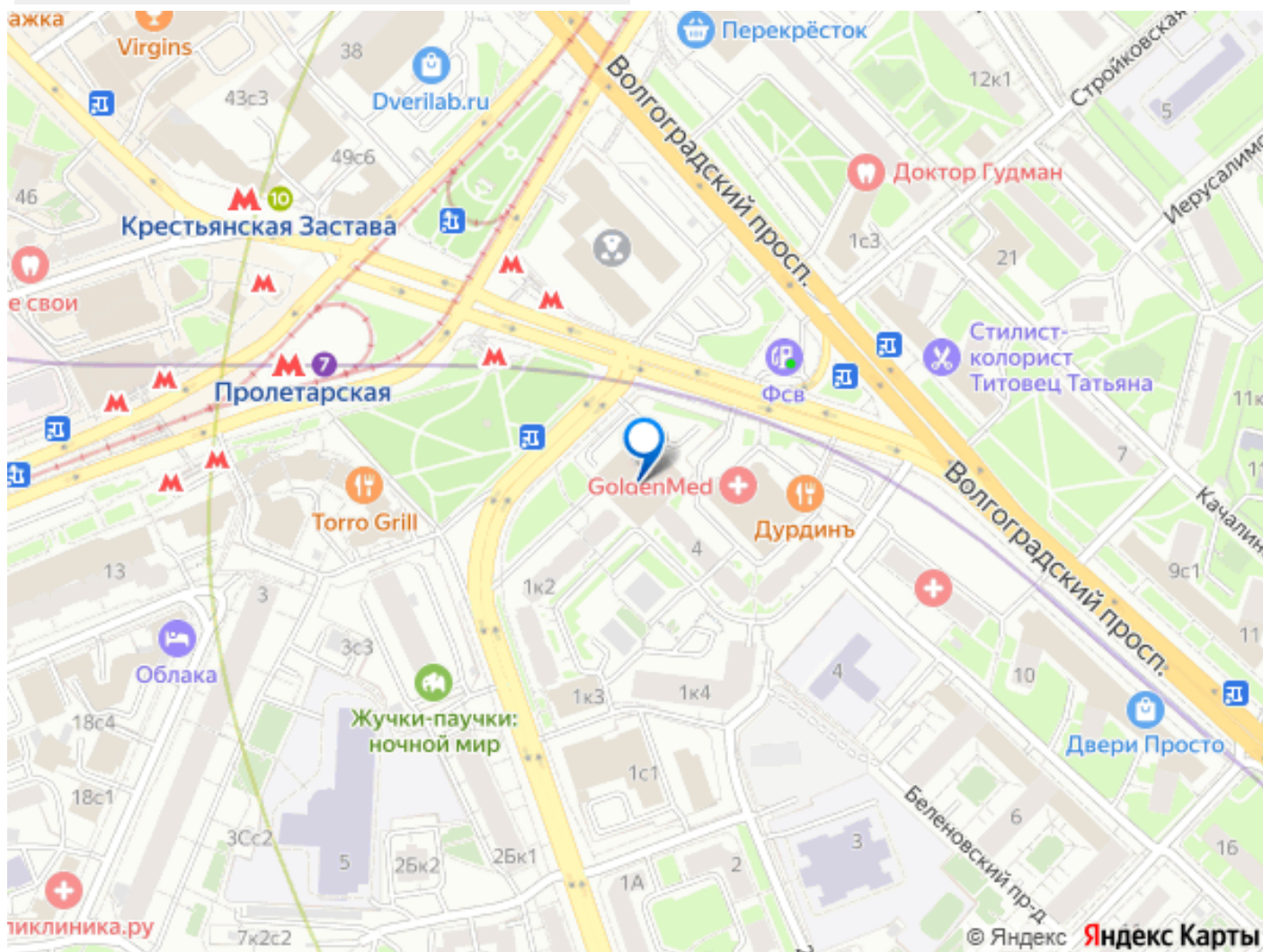
Административное здание «Волгоградский, 2» класса В+ Площадь: 38,4 м2
Арендная ставка: 11 520,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 36 864,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: -2
Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Волгоградский проспект, 2, Москва
Класс: В+ Площадь здания: 21 780 м2
Полезная площадь: 21 780 м2
Этажность: 16
Налоговая: 9 Год постройки: 1988
Лифты: 5 пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность:

Охрана Парковка: 1м/м, Платная открытая

Вместимость 6-8 человек; Хорошее

освещение, вентиляция





Move.ru - вся недвижимость России