

Создано: 29.10.2025 в 17:19

Обновлено: 22.12.2025 в 16:14

<https://move.ru/objects/9286169856>

**КРОСТ, КРОСТ**

**79863041686**

**Москва, проспект Маршала Жукова, 30**

**1 453 875 ₽**

Москва, проспект Маршала Жукова, 30

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

387.7 м<sup>2</sup>

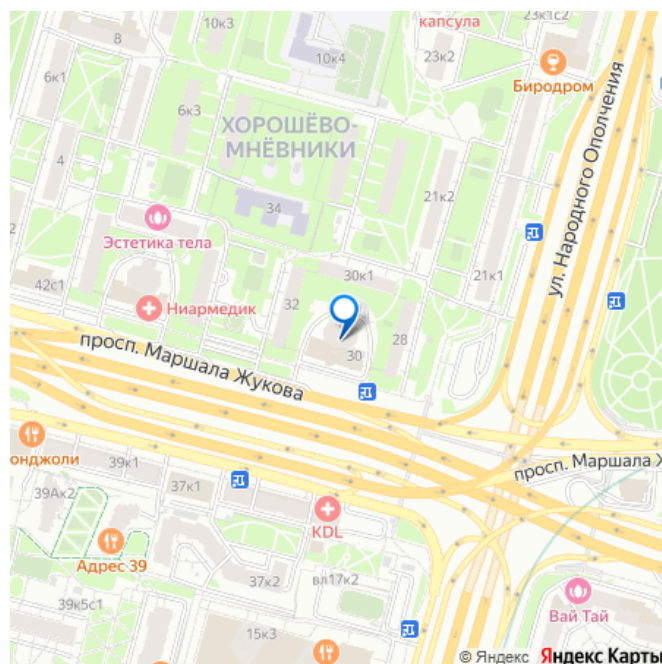
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

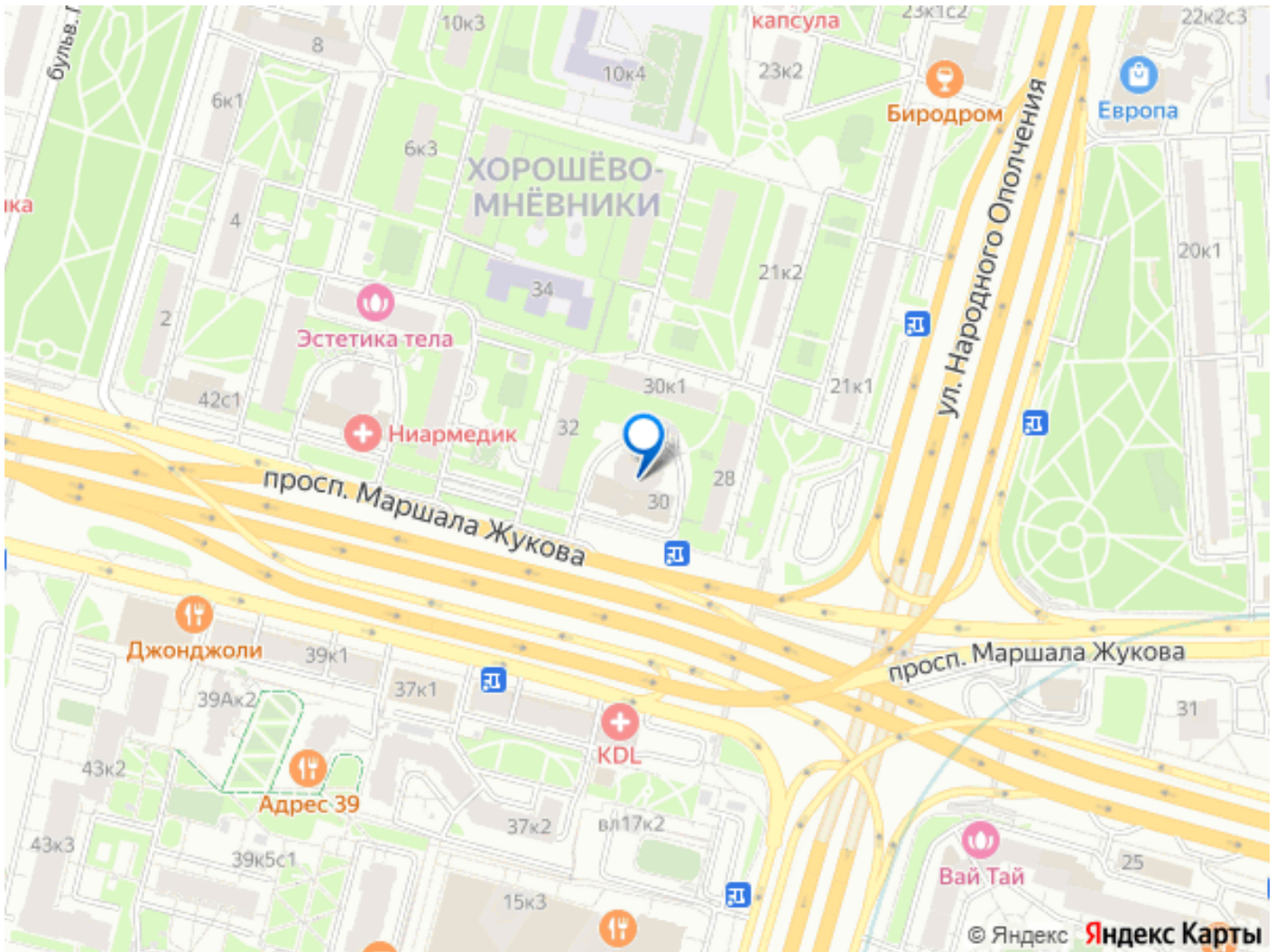


## Описание

Торговое помещение в аренду, площадью 387,7 кв.м от собственника на 1 этаже ЖК Серебряный Квартет, по адресу: г. Москва, Пр.Маршала Жукова, д.48к1. Архитектурный ансамбль «Серебряный квартет», состоящий из четырех стилобатов, расположен на первой линии крупнейшей столичной магистрали - проспекта Маршала Жукова, вдоль интенсивного пешеходного и автомобильного потока, в окружении густонаселенного жилого массива. Квартал расположен рядом с тремя станциями метро: «Народное Ополчение», «Полежаевская»,

«Октябрьское поле». Отдельный вход с улицы, панорамные окна, вывеска на фасаде. Вокруг плотный жилой массив района, развитая инфраструктура. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Высота потолка 3,2 м, Электричество - 51,7 кВт, отдельный вход, витринные окна  
Состояние помещения: с ремонтом, за выездом арендатора - мебельный салон. Арендные каникулы. Оперативный показ. В арендную ставку включен НДС. Отдельно оплачиваются эксплуатационные и коммунальные услуги.





Move.ru - вся недвижимость России