

🕒 Создано: 21.08.2025 в 12:15

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 12:40

**Москва, улица Академика Варги, 4А**

**605 000 ₽**

Москва, улица Академика Варги, 4А

Улица

[улица Академика Варги](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

389 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам в аренду помещение свободного назначения в густонаселённом сформировавшемся районе Москвы. Высокий пешеходный и транспортный трафик. Здание отдельно стоящее. На первом этаже расположен супермаркет Дикси. Основной вход общий. Имеется выход во двор и доступ к подъёмнику со двора (установка подъёмника будет обсуждаться с Вами)

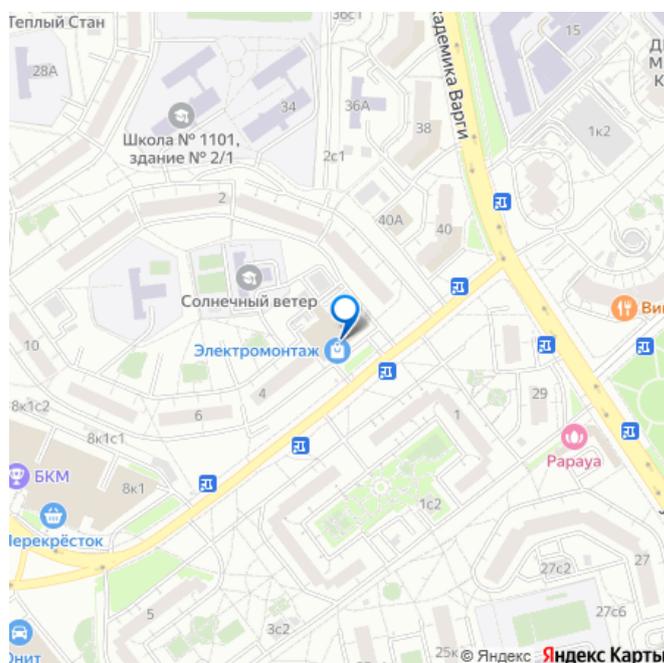
Общая площадь помещения 389 кв.м Этаж: подвал Планировка свободная Высота потолков: до балки 2.61 м, до плиты перекрытия 3.21 м Электричество 65 КВт Установлена новая приточно-вытяжная система по всему контуру помещения,

<https://move.ru/objects/9284291299>

**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

**79843308637, 79853683740**

для заметок



работающая в том числе и на обогрев.  
Выполнена новая стяжка. Санузел и мокрая точка будет организована собственником по согласованию с Вами. Большое парковочное пространство. Место для наружной рекламы. Арендные каникулы предоставляются. Все договоры с социальными службами заключены. Срок договора: обсуждается  
Коммунальные платежи: отдельно  
Обеспечительный депозит: 1 месячная оплата  
Оперативный показ в любое удобное для вас время. Ждём Вас! 142-102040



