

Создано: 21.08.2025 в 12:15

Обновлено: 25.10.2025 в 04:25

<https://move.ru/objects/9284291299>

**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

**79843308637, 7985368
3740**

Москва, улица Академика Варги, 4А

605 000 ₽

Москва, улица Академика Варги, 4А

Улица

[улица Академика Варги](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

389 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду помещение свободного назначения в густонаселённом сформировавшемся районе Москвы. Высокий пешеходный и транспортный трафик. Здание отдельно стоящее. На первом этаже расположился супермаркет Дикси. Основной вход общий. Имеется выход во двор и доступ к подъёмнику со двора (установка подъёмника будет обсуждаться с Вами)

Общая площадь помещения 389 кв.м Этаж:

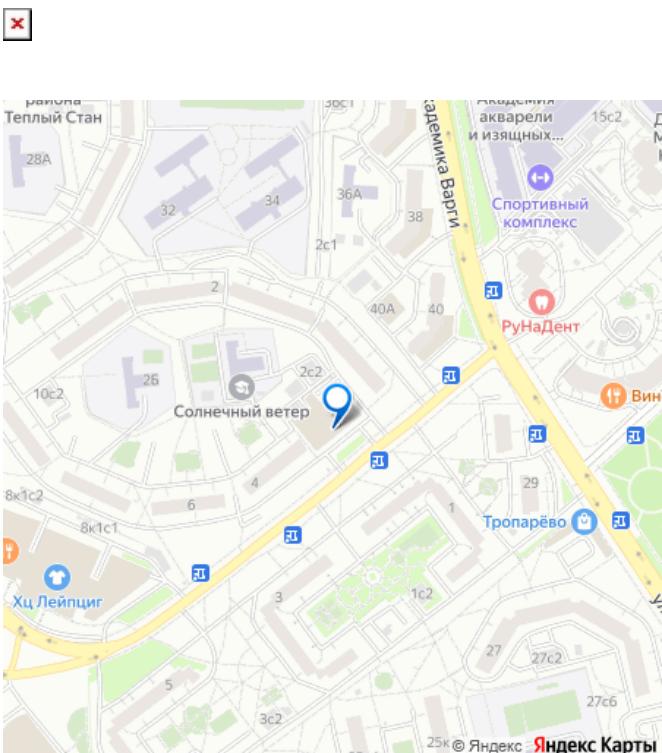
подвал Планировка свободная Высота

потолков: до балки 2.61 м, до плиты

перекрытия 3.21 м Электричество 65 КВт

Установлена новая приточно-вытяжная

система по всему контуру помещения,



работающая в том числе и на обогрев.
Выполнена новая стяжка. Санузел и мокрая
точка будет организована собственником по
согласованию с Вами. Большое парковочное
пространство. Место для наружной рекламы.
Арендные каникулы предоставляются. Все
договоры с социальными службами
заключены. Срок договора: обсуждается
Коммунальные платежи: отдельно
Обеспечительный депозит: 1 месячная
оплата Оперативный показ в любое удобное
для вас время. Ждём Вас! 142-102040

