

Создано: 16.01.2026 в 11:33

Обновлено: 16.01.2026 в 11:48

<https://move.ru/objects/9288045509>

**КАПИТАЛ, КАПИТАЛ**  
**79337877609**

**Москва, улица Маршала Рыбалко, 8**

**95 000 ₽**

Москва, улица Маршала Рыбалко, 8

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

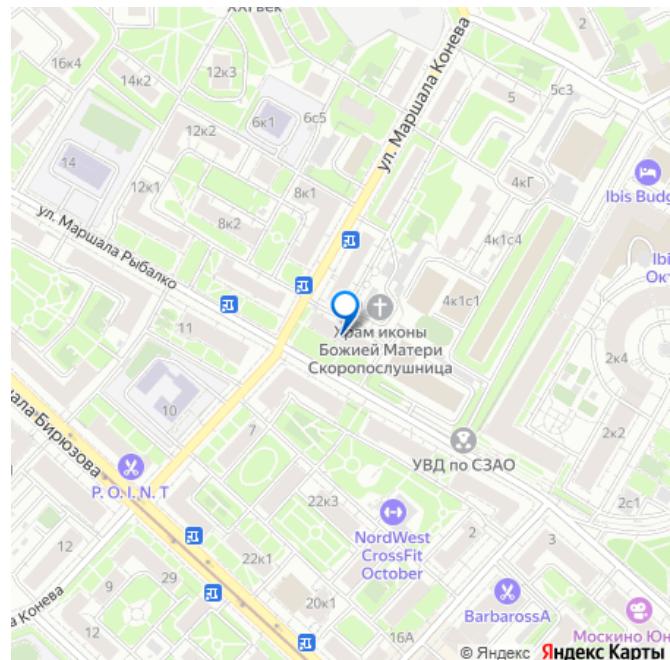
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

К вашим услугам — светлое и просторное помещение, состоящее из 2-х изолированных и смежной комнат, на цокольном этаже жилого дома. Идеально для офиса, кабинета, салона красоты или любого другого бизнеса (формат использования обсуждается).

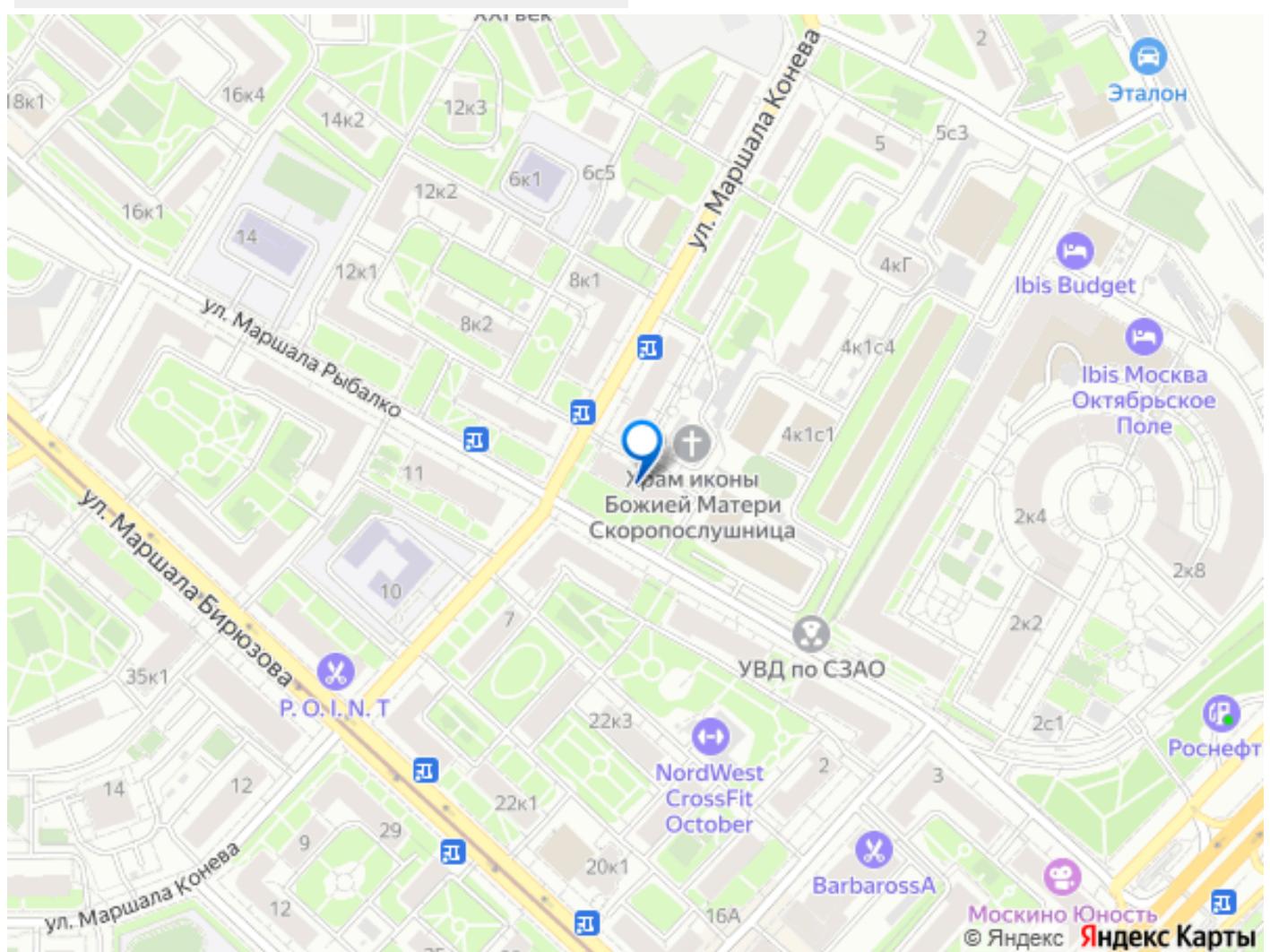
Главные преимущества: Есть окна в каждой комнате. Санузел в блоке. Отличный ремонт — готовое решение для комфортной работы.

Удобная локация: в шаговой доступности станция метро и остановка общественного транспорта. Развитая инфраструктура района: всё необходимое рядом. Доступ 24/7.

Условия аренды: Аренда без комиссии.

Коммунальные платежи в стоимость аренды не входят. Оплата: первый месяц + депозит. Возможны рассрочка и отсрочка по депозиту. НДС включён. Предоставляем полный пакет документов (закрывающие документы, счета-фактуры). Звоните, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре! Встречи проводятся по предварительной записи.





Move.ru - вся недвижимость России