

Создано: 20.01.2026 в 23:31

Обновлено: 22.01.2026 в 01:56

Москва, Кировоградская улица, 9К1

60 000 ₽

Москва, Кировоградская улица, 9К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Id 59984. АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПСН) — 37 м² Локация:

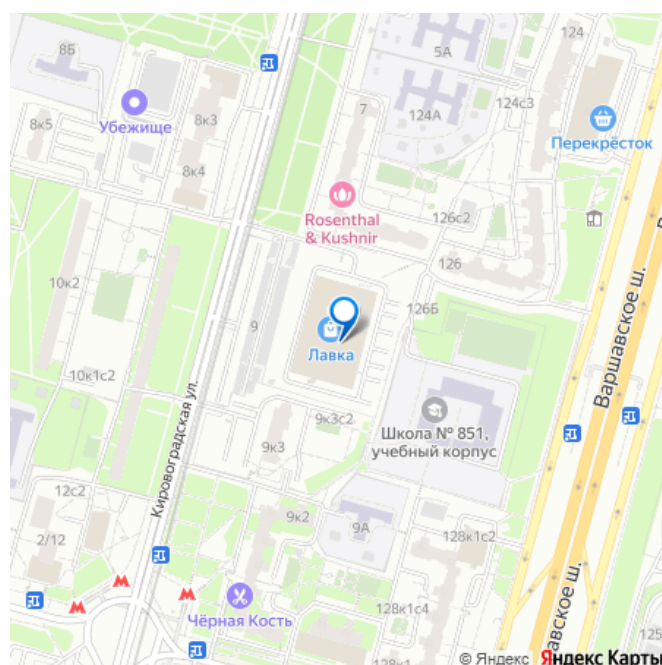
Торговый центр «Лавка» Предлагается в долгосрочную аренду ликвидное помещение площадью 37 кв. м, расположенное в зоне активного покупательского трафика торгового центра «Лавка». Помещение идеально подходит для размещения розничного магазина, студии услуг, аптечного пункта или офиса продаж.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Площадь: 37 м²; Планировка: Открытая (open space), что позволяет максимально эффективно

<https://move.ru/objects/9288177139>

**Estateliga Коммерческая
Недвижимость, Estateliga
Коммерческая Недвижимость
79165469826**

для заметок



зонировать пространство под задачи вашего бизнеса; Состояние: Выполнена качественная чистовая отделка, помещение готово к эксплуатации; Инженерные системы:

Центральное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, современные системы пожаротушения и охранная сигнализация;

Электрическая мощность: Выделенная мощность по запросу, достаточная для любого типа торгового оборудования.

ПРЕИМУЩЕСТВА ТОРГОВОГО ЦЕНТРА:

Стабильный трафик: ТЦ «Лавка» является точкой притяжения жителей

густонаселенного района, что обеспечивает высокий уровень естественной

проходимости; Маркетинговая поддержка:

Возможность размещения наружной рекламы на фасаде и навигации внутри торгового центра; Транспортная доступность: Удобные

подъездные пути, близость к остановкам общественного транспорта и наличие

оборудованного паркинга для клиентов.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Прозрачные условия

договора; Предоставляются арендные

каникулы на период обустройства и заезда;

Оперативный показ помещения в удобное

для вас время. Развивайте свой бизнес в

локации с подтвержденным трафиком! Для

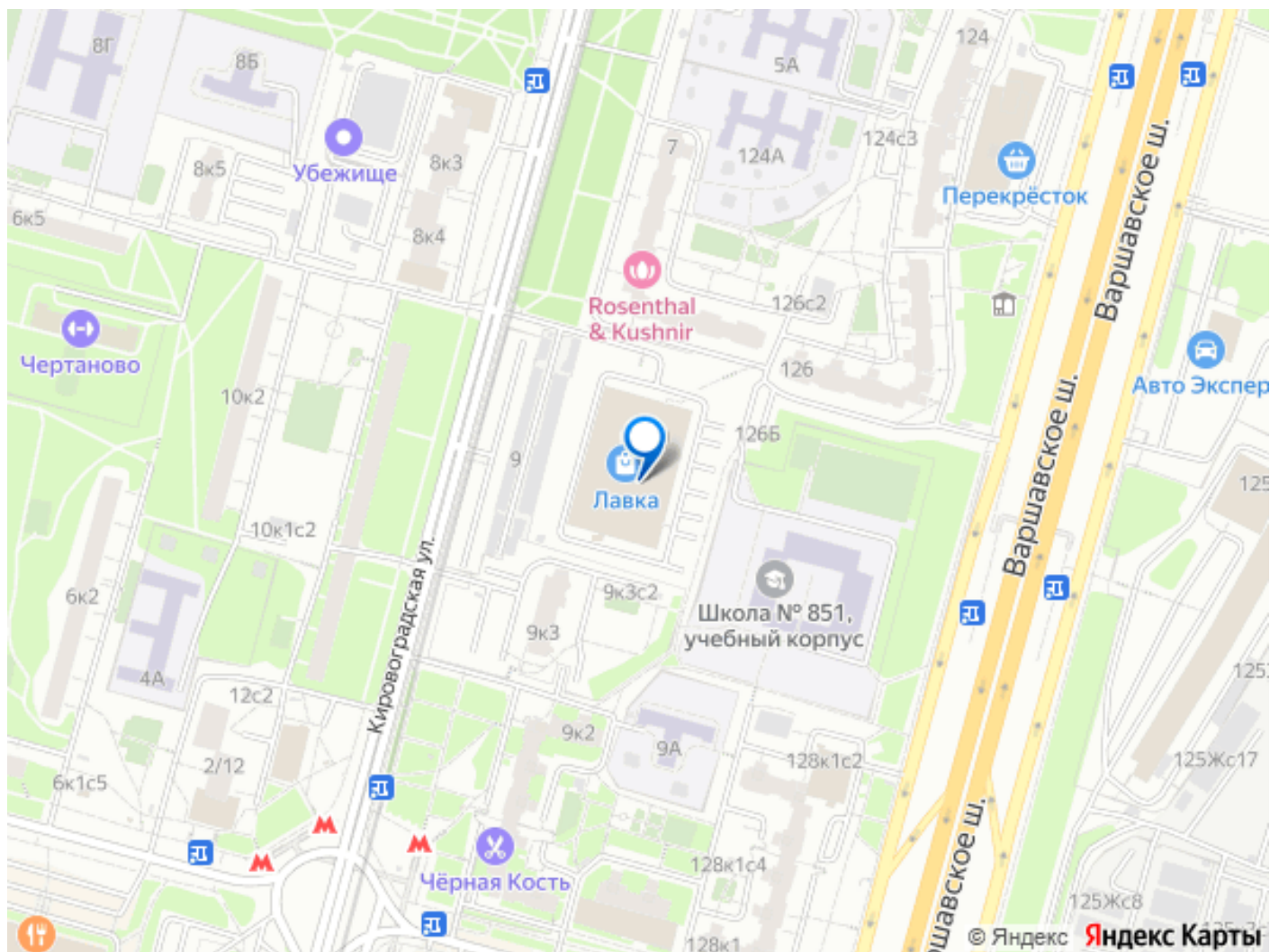
получения подробной информации и

организации осмотра, пожалуйста, свяжитесь

по телефону или оставьте заявку в

сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России