

Создано: 24.02.2026 в 19:38

Обновлено: 12.04.2026 в 10:18

Москва, Русаковская улица, 12К1

100 000 ₺

Москва, Русаковская улица, 12К1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

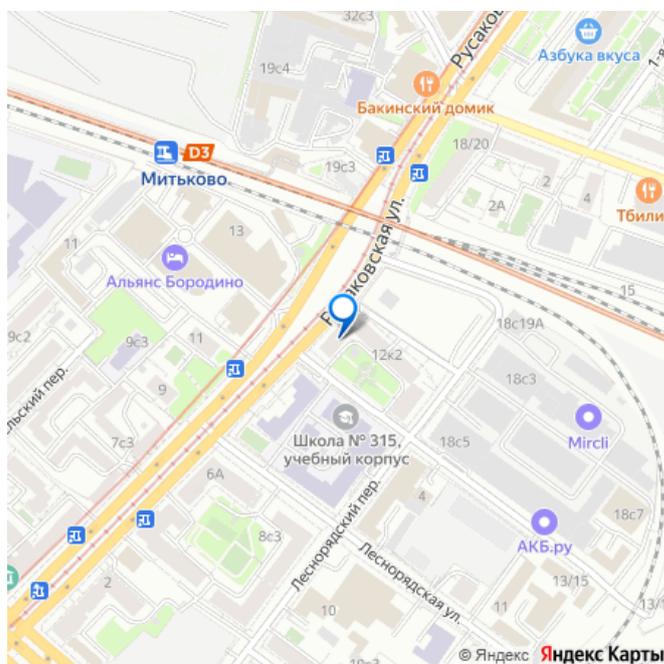
Описание

Id 61055. Сдается в аренду помещение 1 этаж, отдельный вход, ЦАО (центр Москвы), проходное место. До метро около 8 минут пешком. Улица проходная, место живое. Расположено на первой линии домов, прямо на пешеходном трафике, отлично просматривается с проезжей части. О помещении: • планировка: 2 комнаты, между ними ненесущая перегородка — при необходимости можно сделать единое пространство; • есть подсобка 2 квадратных метра; • окна на две стороны, хорошее естественное освещение; • есть мокрая

<https://move.ru/objects/9290509391>

Estateliga Коммерческая Недвижимость, Estateliga Коммерческая Недвижимость **79855021898**

для заметок



точка. Трафик/окружение: • 1 минута пешком до МЦД Митьково, откуда регулярный поток людей • помещение на пути к метро Сокольники и Красносельская 8 минут пешком, что обеспечивает большой поток • напротив помещения стоит большой бизнес-центр, откуда большой поток граждан • рядом школа (регулярный дополнительный поток людей) Помещение идеально подойдет под ПВЗ (рядом нет других в ближайшем радиусе), офис, услуги, шоурум, магазин. Условия: • готовы предоставить арендные каникулы на ремонт; Пишите/звоните — покажу оперативно, пришлю фото/видео.



