

Создано: 05.03.2026 в 02:23

Обновлено: 05.03.2026 в 02:23

Москва, Новоясеневский пр-т, 21к1

**130 000 ₺**

Москва, Новоясеневский пр-т, 21к1

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

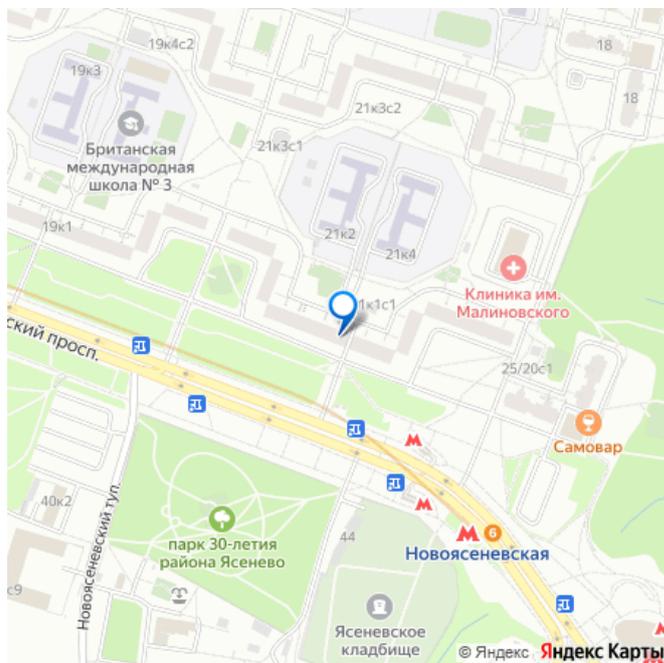
Аренда БЕЗ ВЛОЖЕНИЙ с готовым качественным ремонтом! Предлагается помещение в 5 минут от м. Новоясеневская. ЛУЧШИЙ ТРАФИК на районе только ЗДЕСЬ: более 1500 человек в сутки! Первый этаж. Отдельный вход. Окна на 2-е стороны помещения. Можно разместить вывеску с 2-х сторон здания. Две смежных кабинета площадью 19 и 13 кв.м. СОБСТВЕННАЯ мокрая точка и 2-а застекленных балкона площадью 6 кв.м Окна в КАЖДОМ кабинете. БОЛЬШОЕ зеркало на всю стену кабинета. Это идеально для салона красоты и логопедии. Качественный ремонт. Высота потолка 4 метра. Электрическая мощность 30 кВт.

<https://move.ru/objects/9290869624>

**Татьяна К, Самолёт Плюс - агентство недвижимости**

**89251234567**

для заметок



ТРАФИК: более 1500 человек в сутки от метро по «народной тропе» + удачное соседство с пунктами выдачи «Валберис» и «Озон».

ЭКСКЛЮЗИВНО: вход в помещение является центром притяжения 3-4 соседних домов

(пешеходный и автомобильный трафик): 1)

наличие вместительной детской площадка,

где ежедневно собираются не менее 80

родители с детьми 2) в 50 метрах вход в

детский сад, куда приходят ежедневно не

менее 200 взрослых. 3) центральная

парковка авто жителей дома ВЫГОДНО:

возможность размещения рекламной вывески

с 2-х сторон здания. Назначение:

медицинский Звоните, записывайтесь на

просмотр помещения.

