

Создано: 04.03.2026 в 10:04

Обновлено: 04.03.2026 в 10:04

Москва, Русаковская ул, 12к1

150 000 ₺

Москва, Русаковская ул, 12к1

Улица

[набережная Русаковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

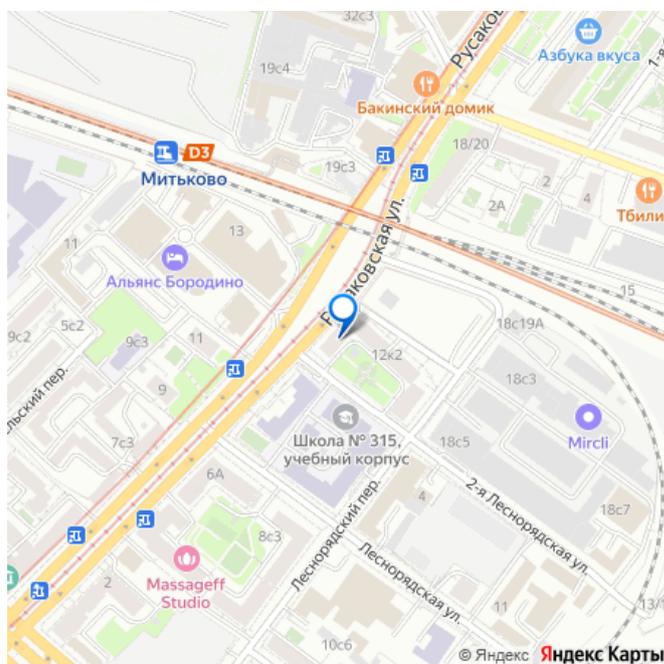
Id 61055. Сдается в аренду помещение 1 этаж, отдельный вход, ЦАО (центр Москвы), проходное место. До метро около 8 минут пешком. Улица проходная, место "живое". Расположено на первой линии домов, прямо на пешеходном трафике, отлично просматривается с проезжей части. О помещении: • планировка: 2 комнаты, между ними ненесущая перегородка — при необходимости можно сделать единое пространство; • есть подсобка 2 квадратных метра; • окна на две стороны, хорошее естественное освещение; • есть мокрая точка. Трафик/окружение: • 1 минута пешком до МЦД Митьково, откуда регулярный поток

<https://move.ru/objects/9290847121>

**Марина Михайлова, Агентство
недвижимости «Мегаполис-Сервис
ЭстейтЛига», Москва**

89251234567

для заметок



людей • помещение на пути к метро
Сокольники и Красносельская – 8 минут
пешком, что обеспечивает большой поток •
напротив помещения стоит большой бизнес-
центр, откуда большой поток граждан •
рядом школа (регулярный дополнительный
поток людей) Помещение идеально подойдет
под ПВЗ (рядом нет других в ближайшем
радиусе), офис, услуги, шоурум, магазин.
Условия: • готовы предоставить арендные
каникулы на ремонт; Пишите/звоните —
покажу оперативно, пришлю фото/видео.



