

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:40

Андрей, Апекс Недвижимость

89251234567

Москва, ул. Зацепский Вал, 2с3

349 999 ₺

Москва, ул. Зацепский Вал, 2с3

Улица

[улица Зацепский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

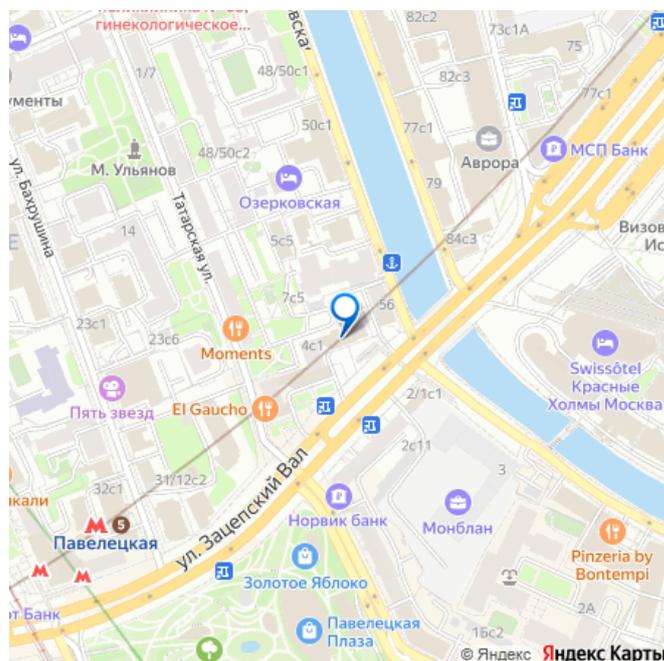
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №856065 Предложение от Собственника!
Аренда помещения (ПСН) пл. 38 м2 м.
Павелецкая в ЦАО в жилом доме. Сдается
помещение свободной планировки в
непосредственной близости от Садового
кольца и м. Павелецкая. Большие витринные
окна. Интенсивный пешеходный трафик,
напротив помещения находится пешеходный
переход, остановка наземного транспорта.
Идеально под кофейню, аптеку, салон
красоты, барбершоп, офис для нотариуса,
адвокатский кабинет. Помещение можно
использовать под: Коммерция, Свободное
назначение, Аптека, Банк, Ателье одежды,
Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка,

для заметок



Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб,
Кондитерская, Кальянная, Общепит,
Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши,
Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб,
Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы,
Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин,
Ювелирный, Бытовая техника, Мебель,
Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия,
Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое
оборудование, Товары для дома, Сувениры,
Нотариальная контора, Турагенство, Офис,
Парикмахерская, Салон красоты, Спа салон,
Маникюр, Косметология, Фото студия,
Шоурум, Шаурма
Стоимость аренды: 110526
руб/м2/год (349999 руб в месяц) включая НДС
22%. В цену включено: эксплуатационные
расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Андрей , доб. 249, ЛОТ
№856065



