

Создано: 12.12.2025 в 16:29

Обновлено: 21.01.2026 в 04:16

<https://move.ru/objects/9287976623>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, проспект Лихачева, 8

2 146 590 ₽

Москва, проспект Лихачева, 8

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

391 м²

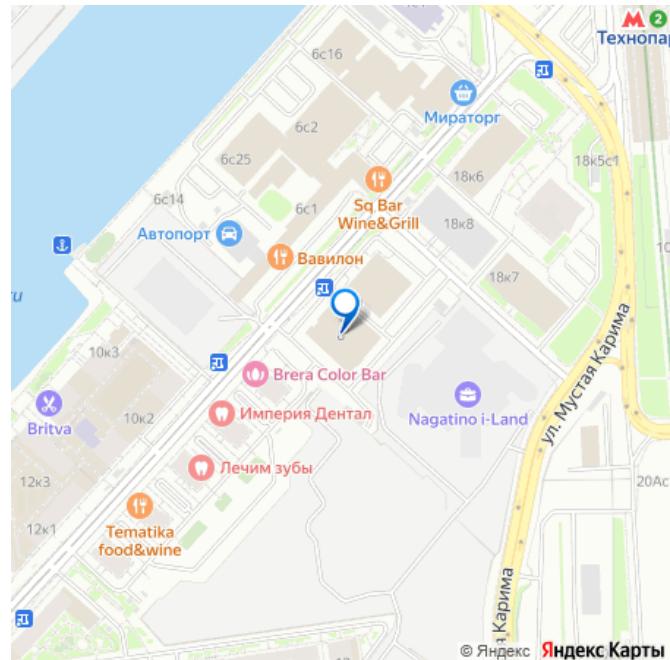
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

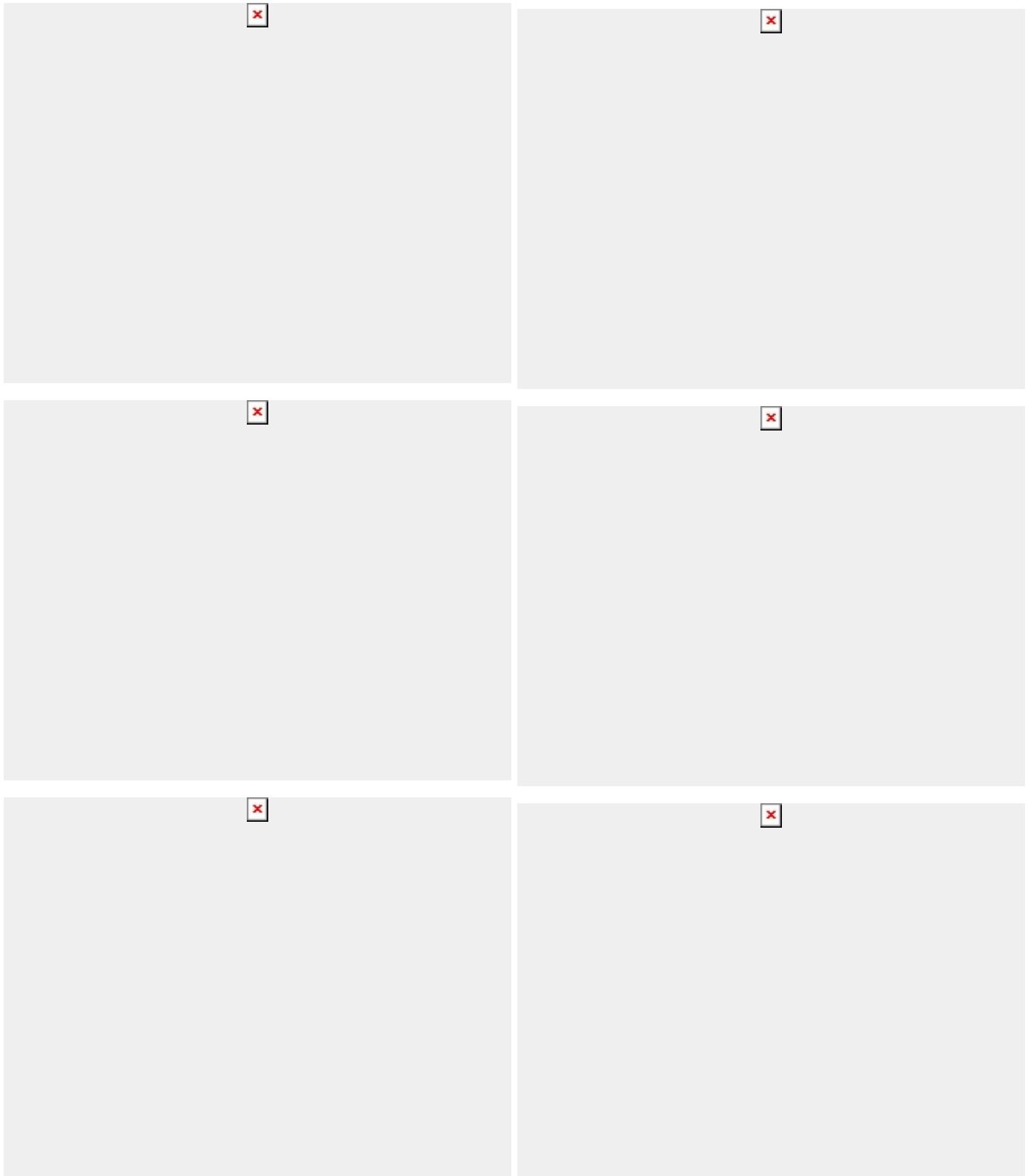


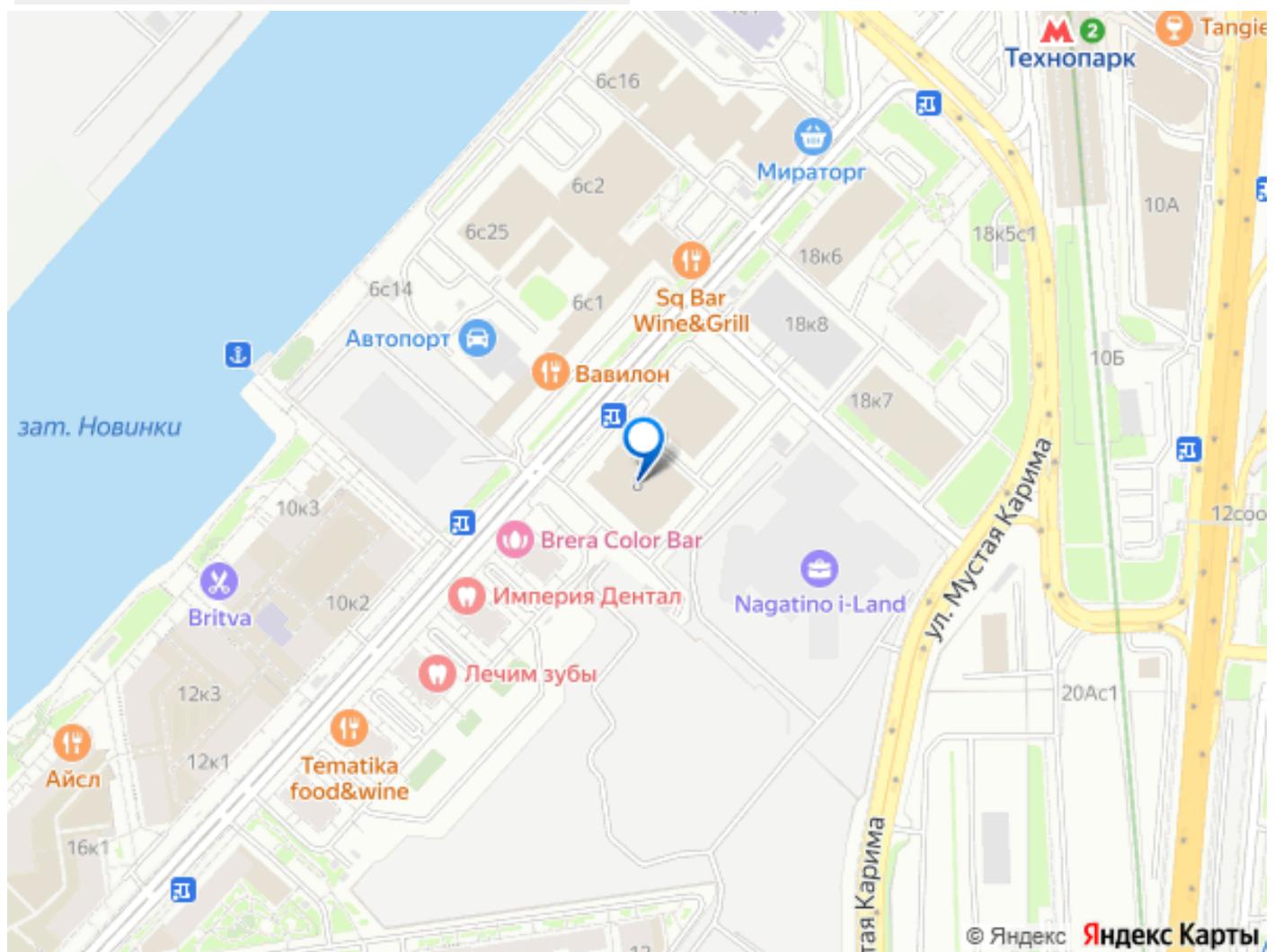
Описание

Бизнес-центр «Лихачева, 8» класса А

Площадь: 391 м² Арендная ставка: 65 880 р.
за м² в год включая НДС Стоимость площади
в месяц: 2 146 590,0 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: требуется
отделка Этаж: 1 Планировка: открытая
Наличие с/у: , В этом же здании Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
проспект Лихачёва, 8, Москва Округ: Южный
административный округ Класс: А Площадь
здания: 35 852 м² Полезная площадь: 35 852
м² Этажность: 15 Налоговая: 25 Год
постройки: 2023 Лифты: 10 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 148м/м, Платная открытая, На прилегающей территории, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России