

Создано: 13.10.2025 в 15:01

Обновлено: 09.12.2025 в 21:33

<https://move.ru/objects/9285702866>

Герман Скиба, CENTURY 21 RnB Estate

**79230707119****Москва, улица Зорге, 10к3****310 000 ₽**

Москва, улица Зорге, 10к3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Зорге](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

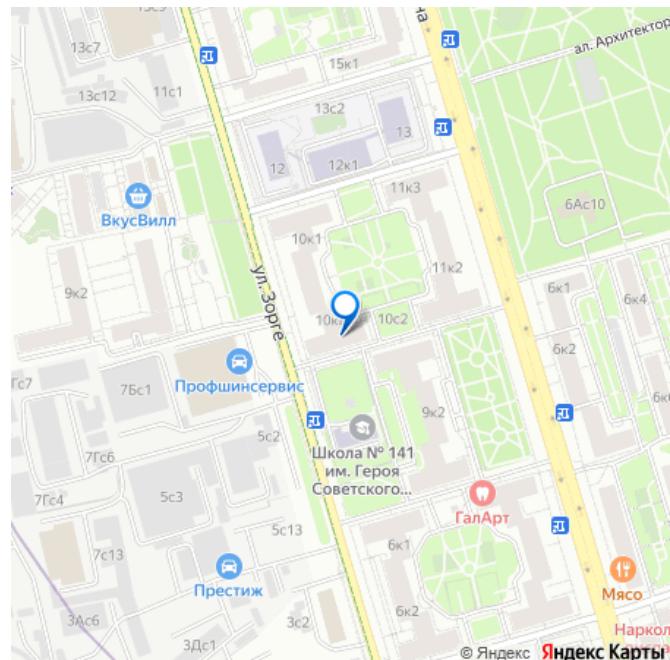
Общая площадь

392 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается ПСН 392 м? у м. Полежаевская (10 минут пешком) Адрес: Москва, ул. Зорге, д. 10, корп. 3 Предлагается в аренду просторное помещение свободного назначения площадью 392 кв. м на цокольном этаже жилого дома. Планировка включает 14 смежно-изолированных комнат, что позволяет организовать как единое пространство, так и кабинетную систему.

Основные характеристики: Общая площадь: 392 м? 11 помещений различной площади (от 9 до 64 м?) Есть санузел Помещение требует ремонта — предоставляются арендные

каникулы (условия обсуждаются)

Электрическая мощность и инженерные сети позволяют использовать помещение под различные виды деятельности Подойдет под: офис, шоурум, склад с офисной зоной, коворкинг, услуги и др. Транспортная доступность: м. Полежаевская — 10 минут пешком Удобный выезд на Звенигородское шоссе и Ленинградский проспект Арендная ставка: 380 000 ?/мес УСН, прямая аренда Арт. 119845993



