

Агент

79197262902**Москва, улица 1-я Рыбацкая, 7****400 000 ₽**

Москва, улица 1-я Рыбацкая, 7

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

398 м²**Детали объекта**

Тип сделки

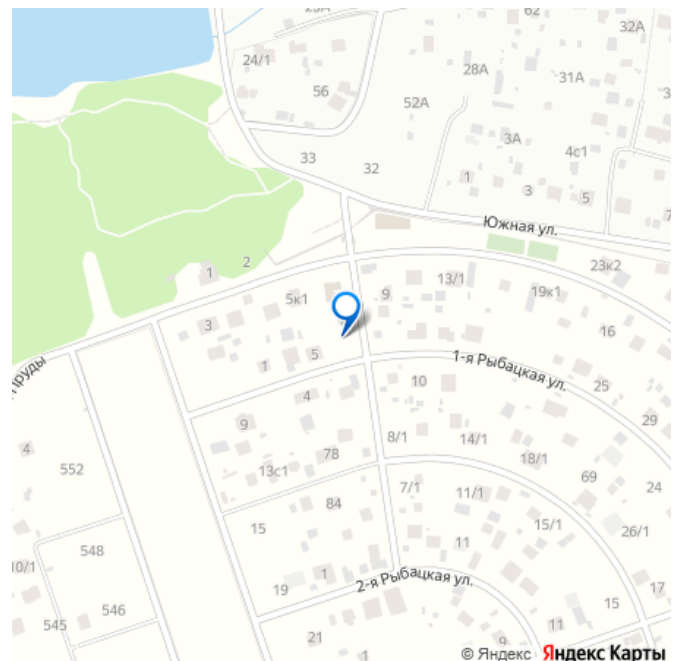
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

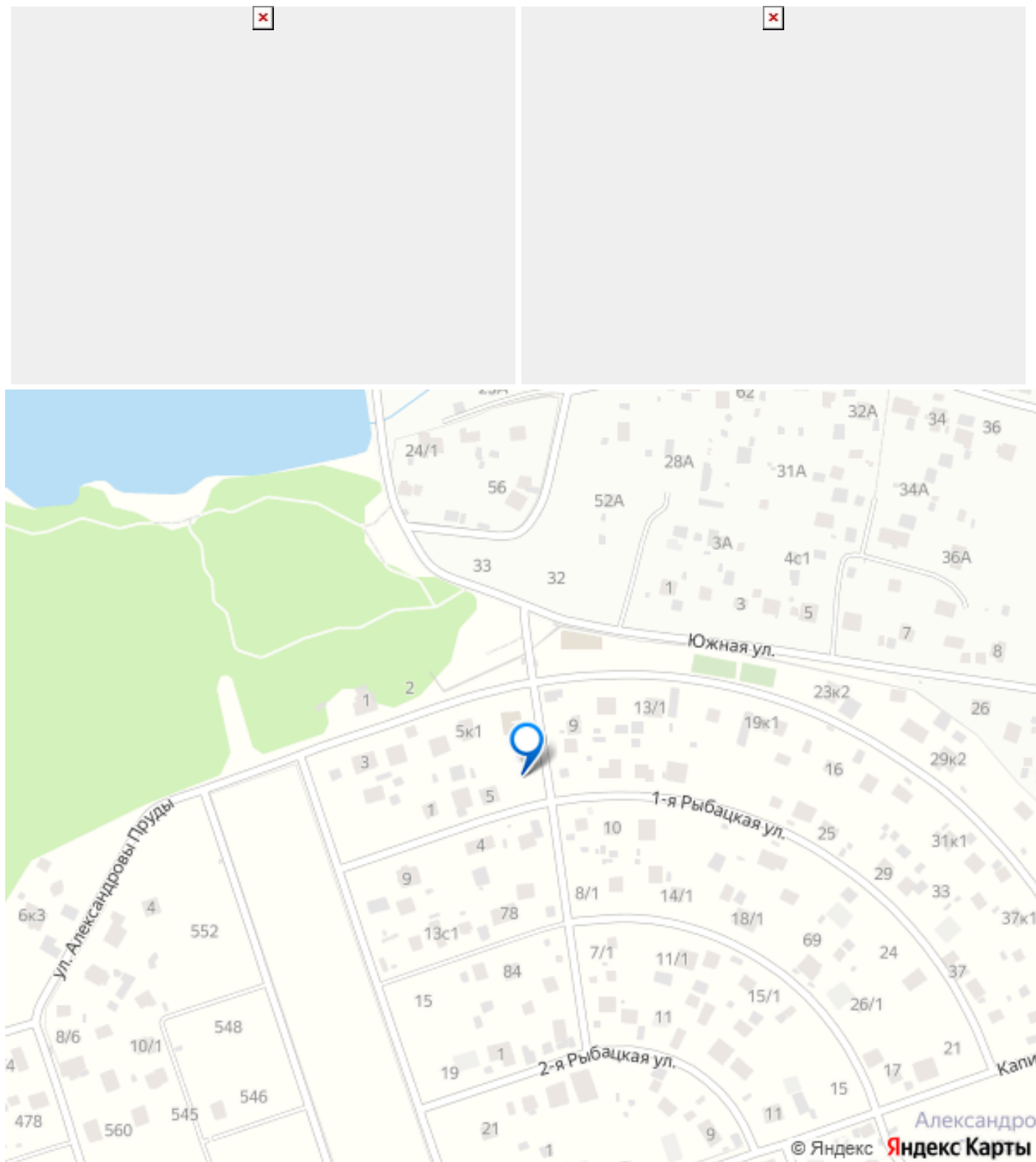
Сдается помещение 398 м², целиком или частично, под различные виды деятельности! Приоритет под сетевой супермаркет, но рассмотрим все предложения! Отлично подойдет под продукты, строительный магазин или прокат квадроциклов, сапов, лодок, катамаранов (на территории есть отличный водоем и зоны отдыха)! В здании есть вытяжка под общепит, отдельное помещение для пекарни! Адрес: г. Москва, округ Краснопахорский, ул. 1-я Рыбацкая д. 7/2 • На въезде в живописный коттеджный поселок «Александровы пруды», площадь которого составляет 120 гектар и не менее 500 домов уже заселены! • В окружении находится порядка 1100 домохозяйств. • Наличие постоянного трафика за счет жителей и многочисленных гостей поселка.

для заметок



Характеристики: - 1 линия - Собственная
парковка рядом с помещением - Есть
возможность разместить вывеску на фасаде -
Погрузка/разгрузка с торца здания с удобным
подъездом - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС -
Вентиляция и кондиционирование -
Максимальная мощность 75 квт Теги:
супермаркет, продукты, магазин, торговая
площадь, торговое помещение, помещение
свободного назначения, торговля, прокат
лодок, прокат сапов, прокат
электроинструментов, строительные
материалы, строительный магазин, аренда,
прокат велосипедов, хозяйственный магазин,
обучение, школа, детский сад, детский
центр, кафе, ресторан, общепит, пекарня,
шашлык, пункт выдачи заказов, ПВЗ,
wildberries, ozon, Яндекс маркет.





Move.ru - вся недвижимость России