

Создано: 28.01.2026 в 12:05

Обновлено: 05.02.2026 в 16:28

<https://move.ru/objects/9288521916>

Агент

79154157055

Москва, переулок Лихов, 2/3С1

70 000 ₽

Москва, переулок Лихов, 2/3С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Лихов переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

39 м²

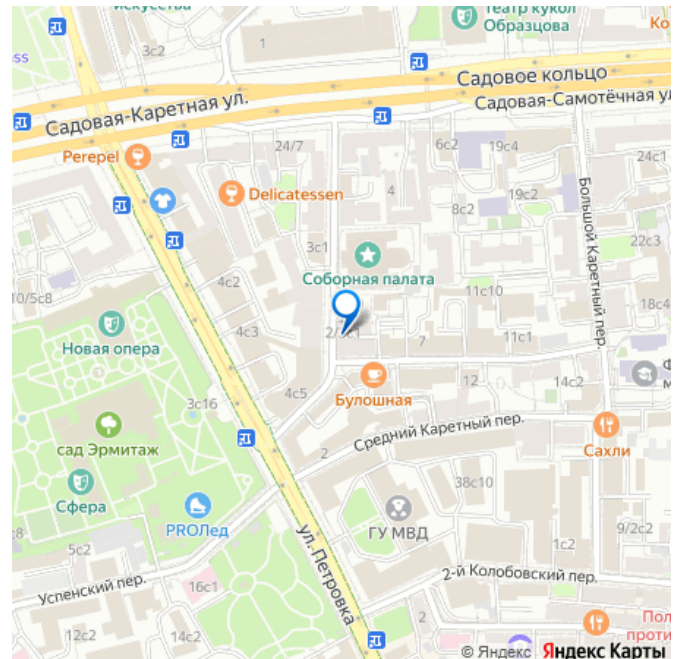
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

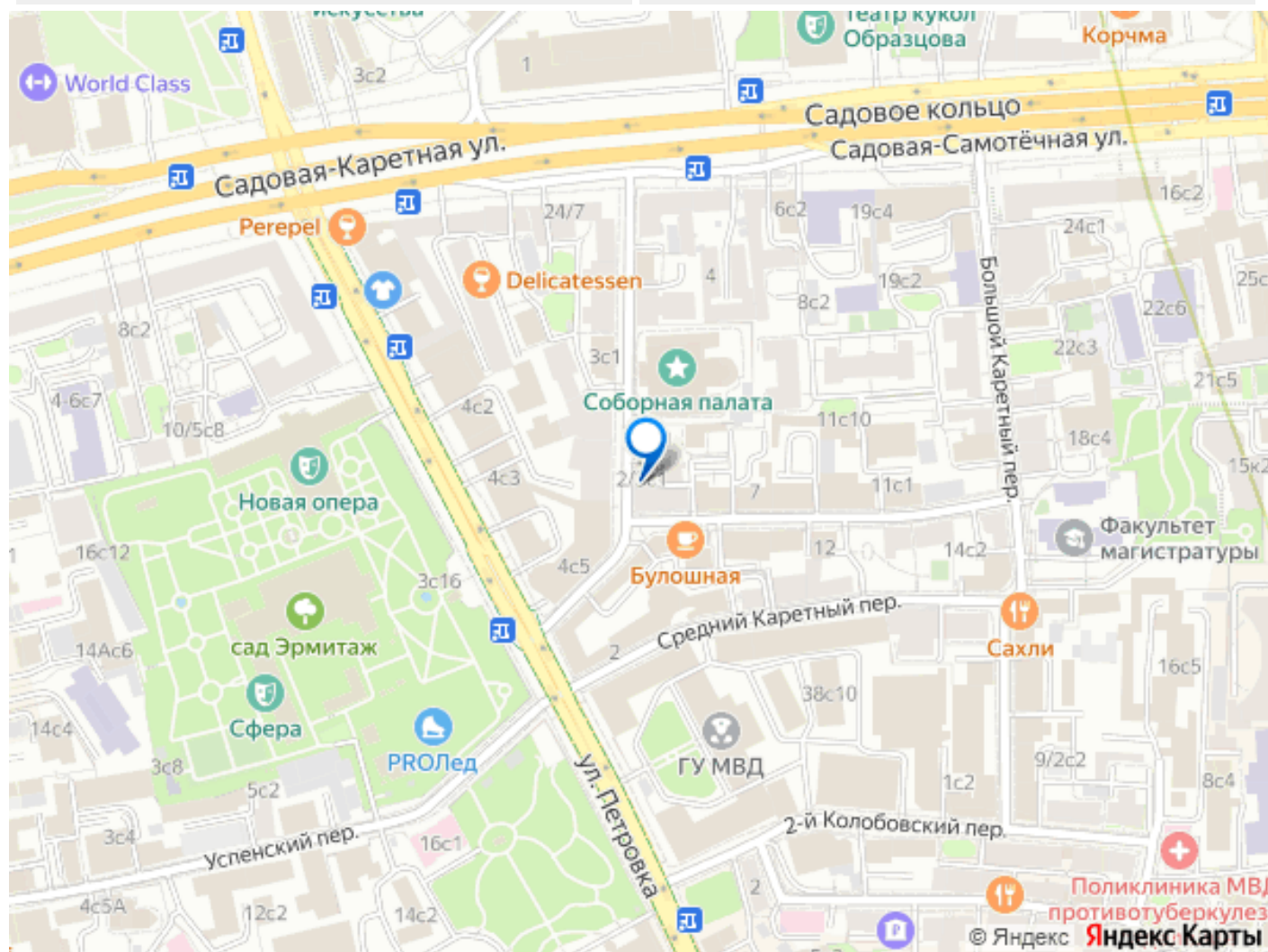


Описание

Собственник, прямая аренда без комиссии Ранее была студия звукозаписи. — Лихов пер.2/3 стр.1 ЦАО (район ул.Петровка) — от м.Тверская или м.Цветной бульвр (7 мин пешком) — 2-а отдельных входа со двора — Цокольный этаж с окнами — Помещение свободного назначения — между Бульварным и Садовым кольцом, напротив Сад Эрмитаж — ком. 4 - 39 кв.м. (окно) - 70000р/месяц (+ коммуналка и эл-во 240р/кв.м.мес.) — Прямая аренда (долгосрочная от собственника) — Предоставляем юр.адрес — Адрес обслуживается 7 Налоговой инспекцией (ГНИ

ИФНС 7)Пожалуйста, в сообщения в чат пишите сразу, ПОД КАКОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ рассматриваете. Не рассматриваем груминг, вокал и музыкальные классы (студии звукозаписи - да), еду, проживание и гостиницы. как альтернатива есть еще небольшие помещения в центре Москвы (пишите, звоните, мы не агентство). Добавьте наше объявление в избранное чтобы не потерять его.





Move.ru - вся недвижимость России