

Создано: 23.10.2025 в 14:28

Обновлено: 24.01.2026 в 13:41

<https://move.ru/objects/9286147731>

NSK НЕДВИЖИМОСТЬ, NSK

НЕДВИЖИМОСТЬ

79858130154

**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

52 000 000 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40000 м²

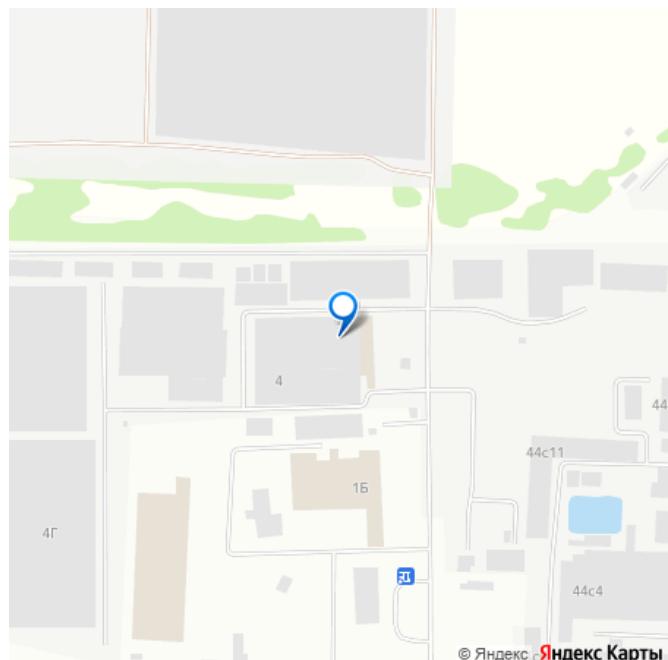
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Номер лота: 13001 Россия, Московская область, городской округ Клин, Клин, Волоколамское шоссе, 4 Шоссе:

Волоколамское Общая площадь: 40000.00 м.кв. Складское помещение в здании Зз на территории Индустриального парка «Клин».

Сверхплоские полы с упрочненным антипылевым покрытием (в соответствии со стандартом FM2 Special (3rd edition) Standard).

Грузовая нагрузка: 9 тонн / м2. Высота потолков 12 м. Автоматические доклевеллеры с герметизаторами проема. Шаг колонн: 12x24 м. Ставка аренды указана

за стандартный склад класса А, все доработки по проекту Арендатора рассчитываются отдельно (при необходимости). В ставку аренды не включены расходы на страхование По договору аренды по каждому объекту должны быть застрахованы имущество арендатора в здании и гражданская ответственность арендатора перед третьими лицами, а также арендуемое помещение (и гражданская ответственность арендодателя перед третьими лицами. Этаж 1 из 1 Кол-во этажей: 1 ТИП КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ: ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТИП ДОГОВОРА: прямая аренда Материал дома: М/К Окна: выходят на улицу, Стеклопакеты КОМФОРТ: КПП, Охраняемая территория, Огражденная территория



