

Создано: 13.07.2024 в 22:48

Обновлено: 22.01.2026 в 13:21

**4 800 000 ₽**

Шоссе

[Минское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

4000 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

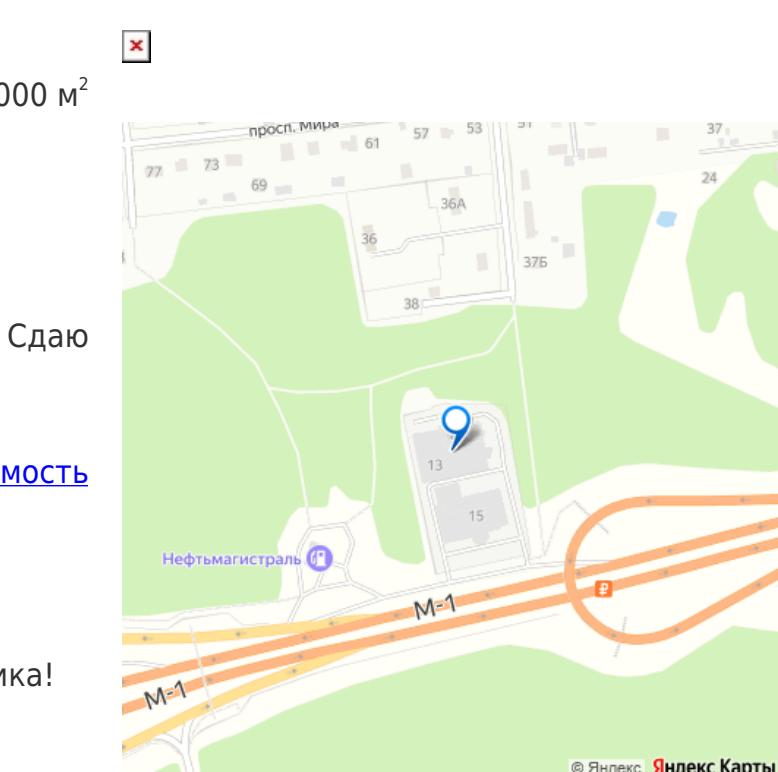
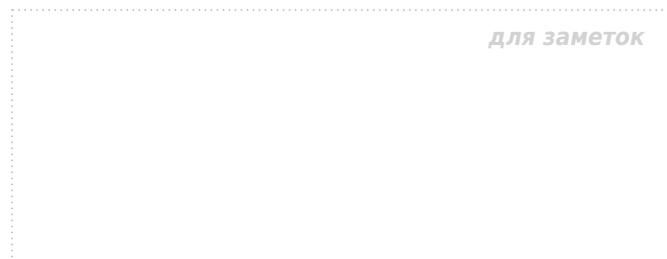
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 680835 Предложение от Собственника!  
Сдаётся в аренду административно -  
торговый корпус площадью 4000 м<sup>2</sup> с  
витринными окнами и возможностью  
размещения рекламной вывески. Идеально  
подойдёт для торговли, базы интернет -  
магазина, даркстора, маркетплейса,  
автосалона. Собственная газовая котельная  
для отопления зданий и подготовки ГВС, ХВС  
из артезианской скважины, канализация,  
электрическая мощность 250 кВт с  
возможностью увеличения до 500 кВт.  
Удобные подъездные пути и съезды на ЦКАД  
и Минского шоссе. Универсальность и  
разнообразие помещений позволит  
разместить торговую компанию с магазином,  
офисом, шоурумом и хранением своей

<https://move.ru/objects/9258323272>**Алексей Юрьевич, Апекс-  
Недвижимость****79862742715**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

продукции, гостиницей, парковкой личного транспорта на территории, полной инфраструктурой для размещения и функционирования персонала для эффективной работы и роста бизнес процессов. Аренда участка для стоянки автомобилей обсуждается отдельно. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 680835



