

Создано: 21.12.2025 в 19:05

Обновлено: 24.12.2025 в 18:16

Москва, Дмитровское шоссе, 163Ак1

8 800 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 163Ак1

Округ

[СВАО, Северный район](#)

<https://move.ru/objects/9287585263>

Полина Жукова, EuroDoma

**79163540540, 7916082
8359**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

4000 м²

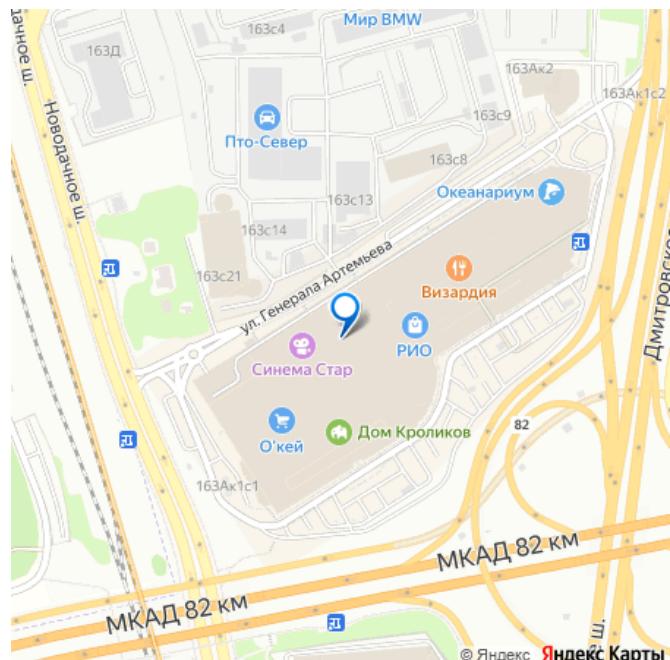
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

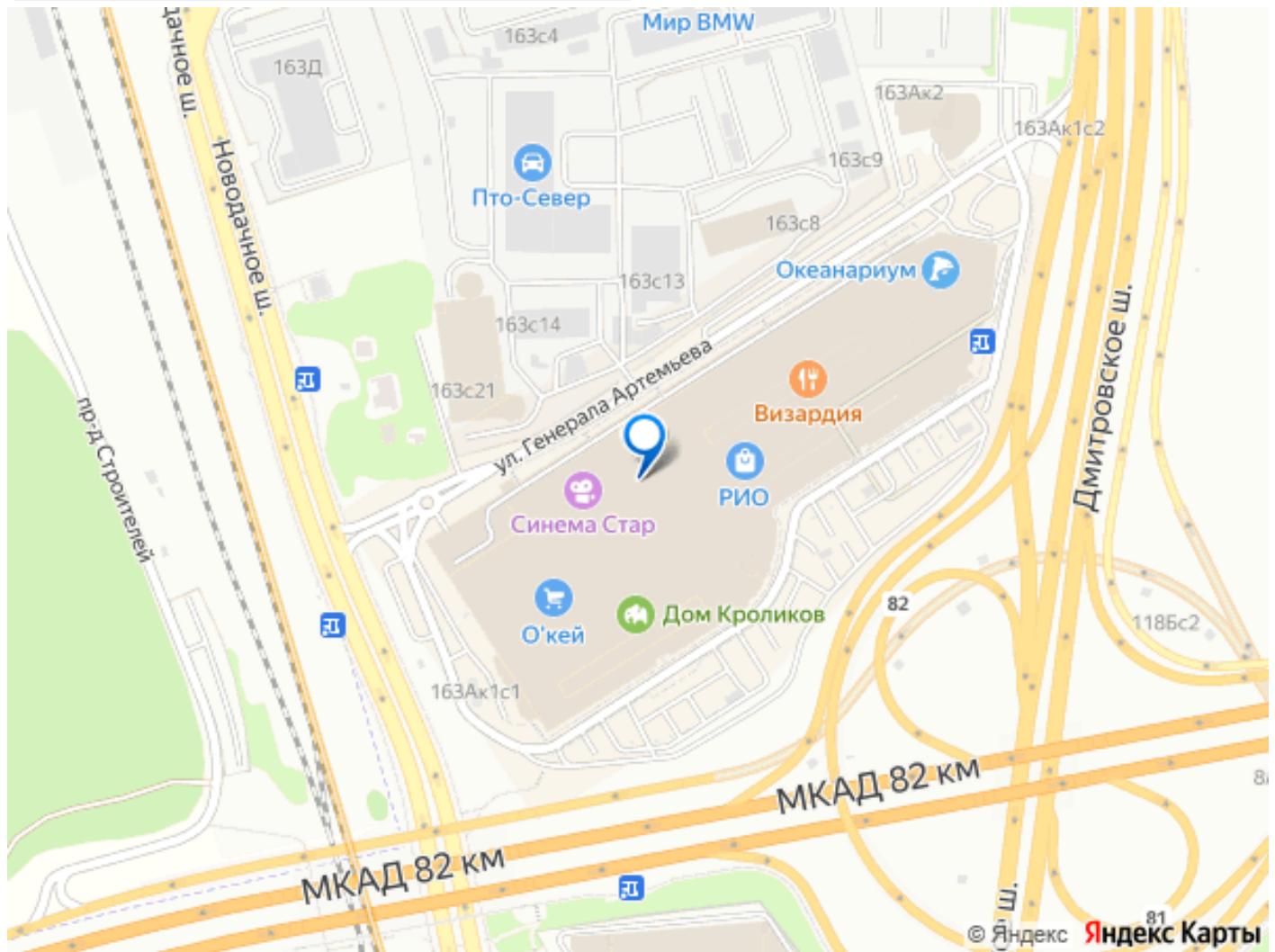


Описание

Помещение 4000 м² в ТРЦ свободного назначения под автосалон, шоурум, магазин и т.д. Можно частями. Перепланировка за счёт собственника. Технические характеристики: - ТРЦ -1 этаж - отличный трафик - первая линия рядом с эскалатором - соседи - сетевые арендаторы - остекление входной группы за счёт собственника - наличие складских и подсобных помещений - центральное отопление - высота потолков - 4,5 м² - есть выезд из ТРЦ, h-3м - интернет - сотовая связь - эксплуатационные расходы ТРЦ включены (круглосуточная охрана, отопление, уборка общих территорий, обслуживание систем пожаротушения,

вытяжек и т.д.) - коммунальные расходы
(свет, вода) дополнительно Звоните, пишите,
отвечу и по телефону, и в мессенджерах
Номер объекта: #1/541021/23198





Move.ru - вся недвижимость России