

Создано: 17.03.2026 в 15:57

Обновлено: 20.03.2026 в 12:04

Москва, Калужское шоссе, 21-й км, с1

6 710 000 ₺

Москва, Калужское шоссе, 21-й км, с1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4000 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1057423 Предложение от Собственника!
Аренда в торговом центре «Мега Белая Дача». Первая линия. Помещение обладает следующими характеристиками: теплый склад с центральным отоплением, высота ворот — 4 метра. Напольное покрытие «Антипыль» выдерживает нагрузку до 1300 кг/кв.м. Обеспечен круглосуточный доступ, имеются подъездные пути для грузового и легкового транспорта, а также площадка для маневрирования. В зоне разгрузки 8 ворот. Предоставляются холодное и горячее водоснабжение, общий санузел. Установлена система видеонаблюдения. Максимальная разрешенная мощность энергопотребления — 850 кВт. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по счетчикам. Срок субаренды составляет от 3 до 5 лет. В качестве

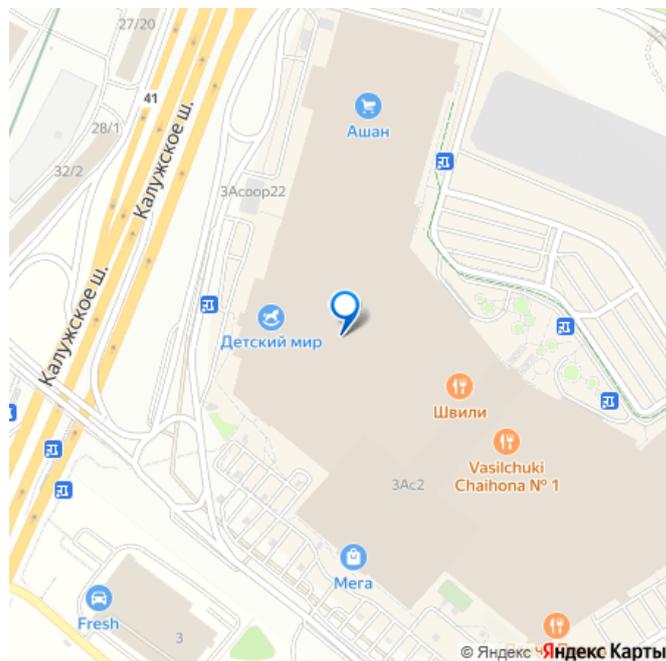
<https://move.ru/objects/9292015558>

Алексей Ермаков, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



обеспечительного платежа требуется внесение суммы, эквивалентной двум месяцам аренды. Парковочные места предоставляются по запросу. Коммунальные услуги: по счётчикам. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 1057423



