

Создано: 18.06.2025 в 11:55

Обновлено: 28.11.2025 в 11:07

<https://move.ru/objects/9281505370>

Специалист Андрей Владимирович,
Shop Real Estate

**79851861322, 7980219
2432**

Москва, Новинский бульвар, 1/2

1 000 000 ₽

Москва, Новинский бульвар, 1/2

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м²

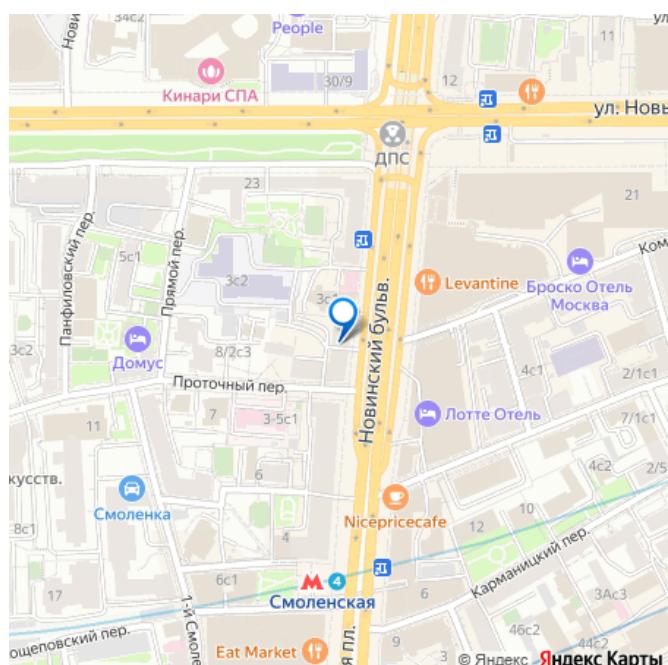
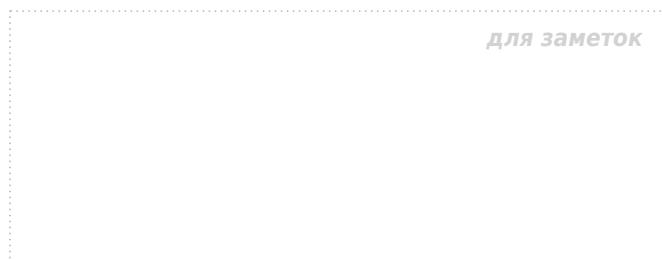
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда Помещения Свободного Назначения -
Напротив Lotte Plaza, - Три отдельных входа с
Новинского бульвара - На помещения
оформлена мощность 45кВт. - Встроенная
вентиляция в полу и потолке. - Стены,
потолки, арки - кирпич, сейчас скрыто за
гипсокартоном, - Высота потолков от 3м. до
3.5м. - Круглосуточный пешеходный трафик, -
Рядом метро Смоленская, - Новый Арбат,
рестораны, магазины. - Ухоженный дом и
двор с закрытой парковой. - Место для
наружной рекламы. - Можно сдавать частями
280м2 и 135м2.

☒

☒

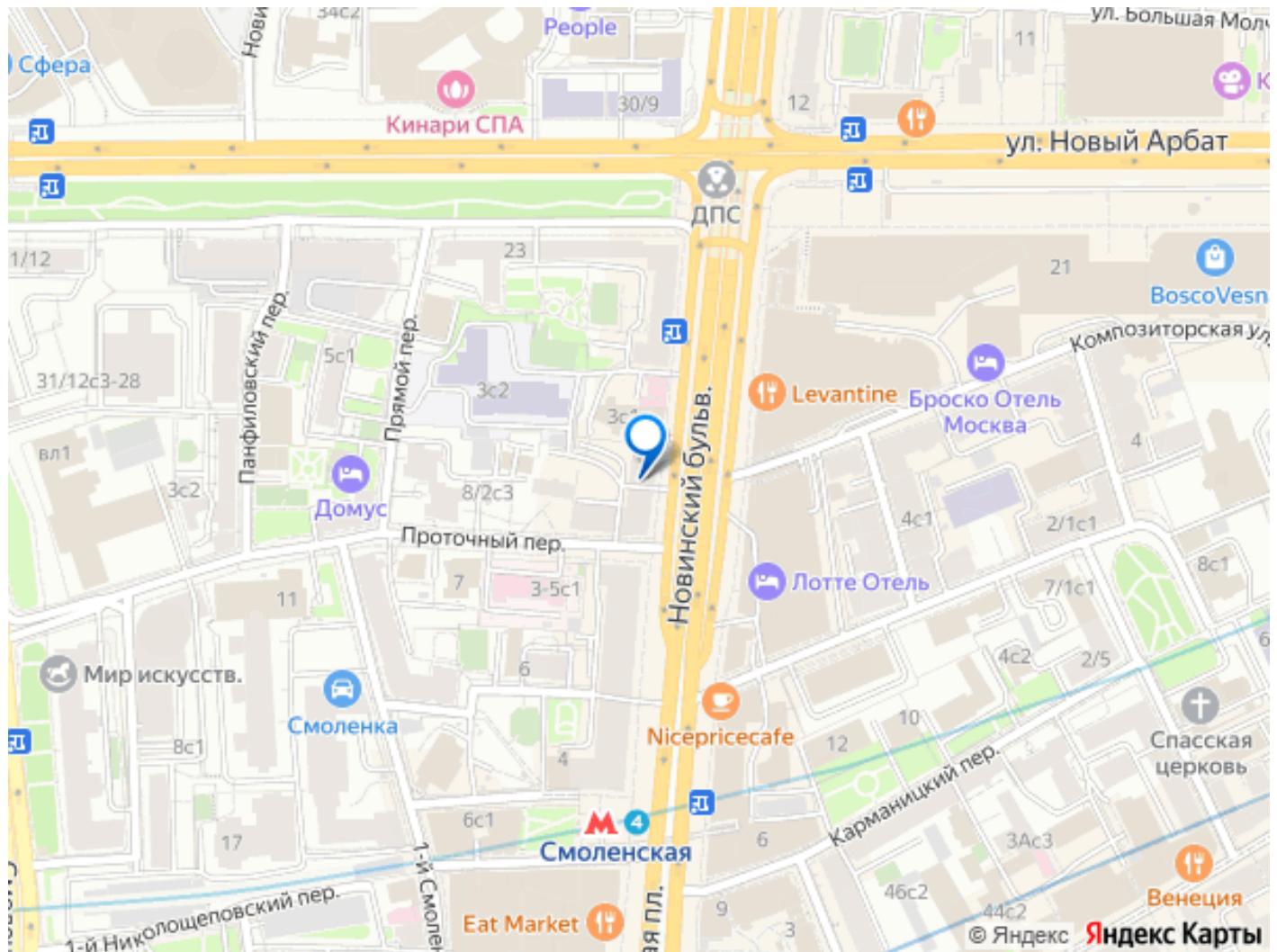
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России