

Создано: 08.07.2025 в 13:09

Обновлено: 12.01.2026 в 11:12

<https://move.ru/objects/9282555089>

STREET 77, STREET 77

79682401447

Москва, Ленинский проспект, 68/10

1 200 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 68/10

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м²

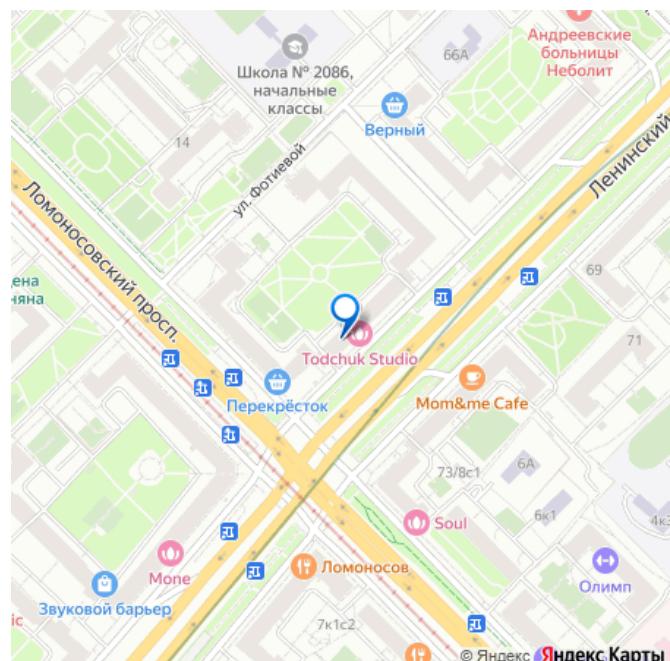
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

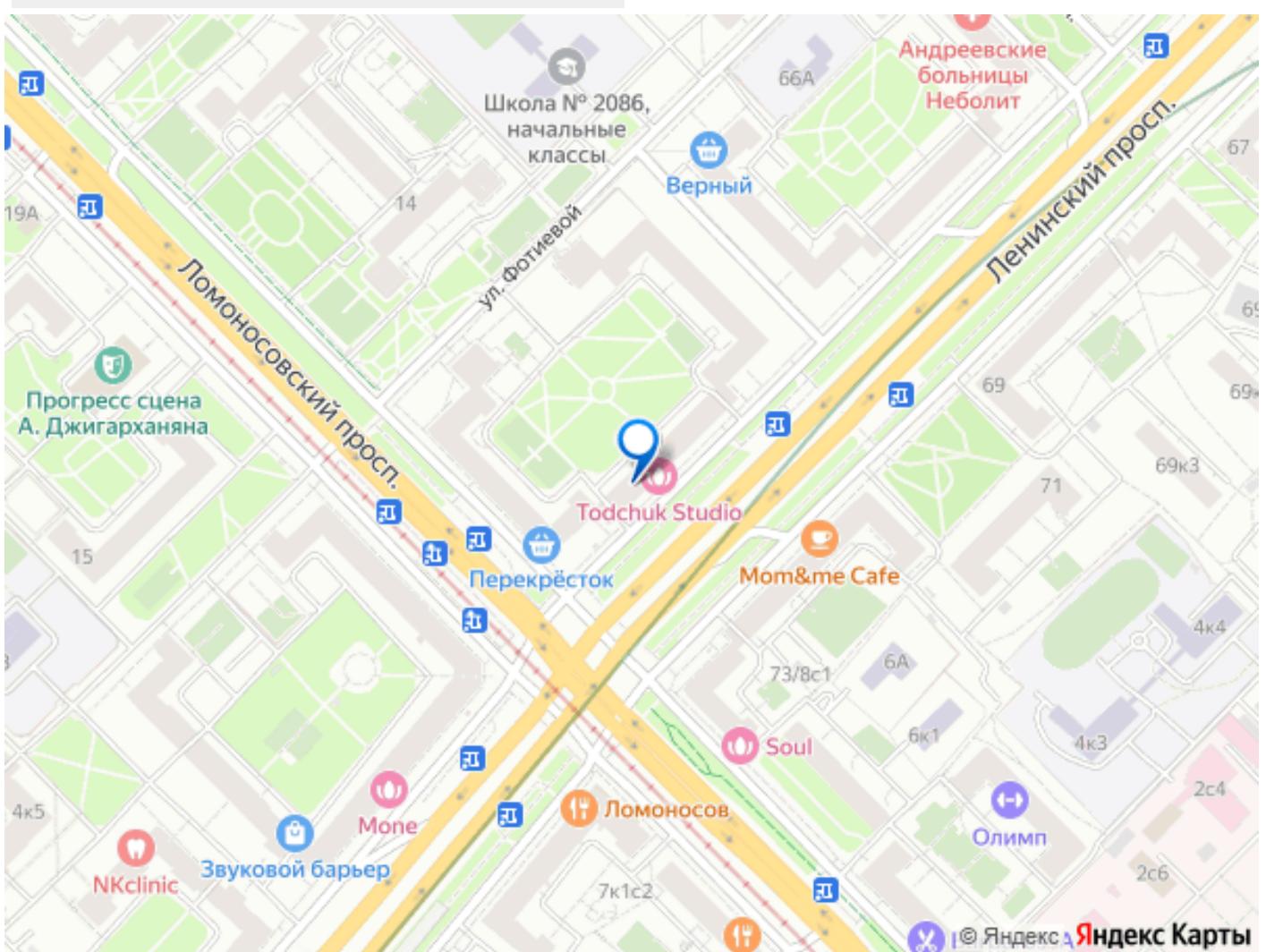


Описание

В аренду предлагается помещение на 1 линии домов Ленинского проспекта. Вечерняя сторона, парковка. Здание расположено на пересечении с Ломоносовским проспектом. Оживленный трафик, визуализация. Объект на 1 этаже и подвале жилого дома, витринное остекление в пол, есть возможность размещения веранды, место для рекламы на фасаде. Все коммуникации центральные, мощность 70 кВт, есть возможность увеличения. На крышу проведена согласованная вентиляция. Помещение подходит для размещения

общепита полного цикла. В настоящее время занято, будет свободно по факту заинтересованности. ДДА, УСНО, каникулы обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России