

Создано: 15.09.2025 в 19:10

Обновлено: 20.01.2026 в 12:24

Москва, Новокузнецкая улица, 18С1

1 500 000 ₽

Москва, Новокузнецкая улица, 18С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

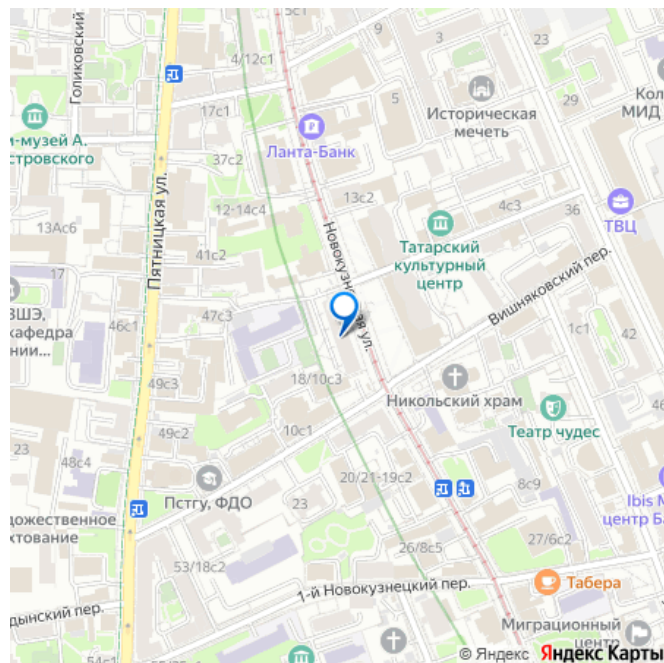
Лот 933123 Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 400 м² расположено в жилом доме в 8 минутах ходьбы от станции метро «Третьяковская». Объект находится на активной пешеходной улице с высоким трафиком, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Помещение полностью подготовлено для ведения любого вида коммерческой деятельности. Вся необходимая инфраструктура и коммуникации подведены, включая электрическую мощность 100 кВт.

<https://move.ru/objects/9284997957>

Кира Стефани, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



Существует возможность получения лицензии на розничную продажу алкоголя. Ранее в данном помещении успешно функционировало отделение Сбербанка. Предлагаются выгодные условия аренды с фиксированной ставкой на первые месяцы. В здании и непосредственной близости представлен широкий спектр популярных форматов, включая точки продажи табачной продукции, кофе, шаурмы, пончиков, цветочные киоски, копицентры, обмен валют, ломбарды и скупку. Приглашаем на просмотр! Звоните! В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ 933123



