

Создано: 17.10.2025 в 12:51

Обновлено: 04.12.2025 в 13:43

Москва, улица Зорге, 10к1

310 000 ₺

Москва, улица Зорге, 10к1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 201892 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдается помещение свободного назначения общей площадью 400 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Зорге 10 к1, в пяти минутах ходьбы от метро Полежаевская и в десяти минутах от МЦК Зорге. Помещение находится на цокольном этаже жилого дома с отдельным входом и режимом работы 24/7. Коммуникации центральные, ГВС, ХВС, вентиляция, противопожарная сигнализация, система видеонаблюдения, центральный вход со стороны ул. Зорге(напротив ЖК Зорге), есть

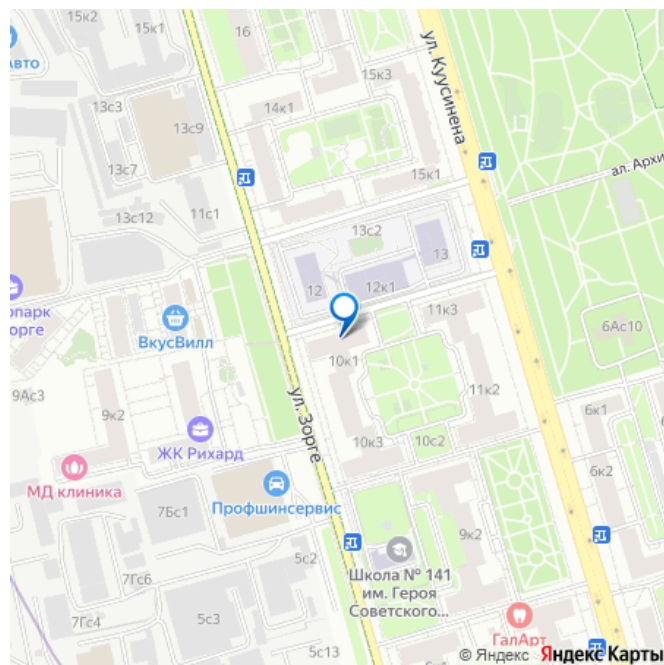
<https://move.ru/objects/9285803443>

Замоскворечье, Замоскворечье

79230784662,7985529

8266

для заметок



дополнительный эвакуационный выход.

Планировка кабинетная (10 кабинетов, 9 из которых с окнами прямыми площадью от 15 до 20 кв. м.), и также 2 с/узла и душевые 5 кабинок, высота потолка 2, 5 м, ремонт офисный косметический (пол ламинат, потолки армстронг, стены под покраску).

ВАЖНО - первый этаж жилой. Помещение подходит для разных видов деятельности, в том числе для магазинов, салонов красоты, массажа, ателье одежды, бытовые услуги, склады, фотостудий, других направлений (**ВАЖНО ХОСТЕЛЫ, ОБЩЕЖИТИЯ, ОТЕЛИ НЕ РАССМАТРИВАЮТСЯ**). Прямой договор, УСН, каникулы. **ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА.**

