

Создано: 21.11.2025 в 20:15

Обновлено: 23.01.2026 в 15:31

<https://move.ru/objects/9286802470>

Агент

**79230725367**

**Москва, улица Клары Цеткин, 18к5**

**400 000 ₽**

Москва, улица Клары Цеткин, 18к5

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

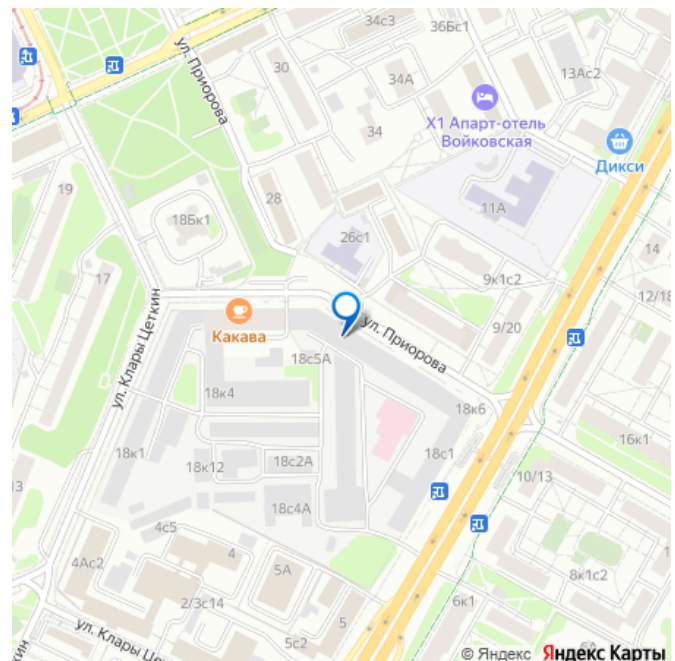
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Свободное назначение: под производство, склад, офис и т.д.. Кроме производства продуктов питания! Электроэнергия до 10 кВт. Территория НПО Поиск, находится на пересечении улиц Большой Академической, Клары Цеткин и Приорова. Въездные ворота выходят на Большую Академическую улицу. Охраняемая территория, пропускная система, ПРОПУСКАЮТ ТОЛЬКО ГРАЖДАН РФ, включая водителей машин! Работа в выходные дни решается путем предварительной заявки. На территории работает столовая, интернет-провайдер Ньюком-Порт. На территории есть

места для парковки за отдельную плату.

Ближайшая станция Красный Балтиец в 10

минутах ходьбы. В стоимость годовой

арендной ставки включены НДС и

коммунальные услуги (постоянная часть),

потребленные ресурсы оплачиваются

отдельно. Рабочий день с 7:00 до 22:00.

Договор аренды заключается на 11 месяцев с

правом перезаключения на следующий срок,

только с юр.лицами, ИП и самозанятыми!



