

Создано: 20.01.2026 в 13:11

Обновлено: 21.01.2026 в 03:45

**Москва, Волгоградский проспект, 119А**

**1 000 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 119А

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

<https://move.ru/objects/9288176765>

**Алексей Ермаков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

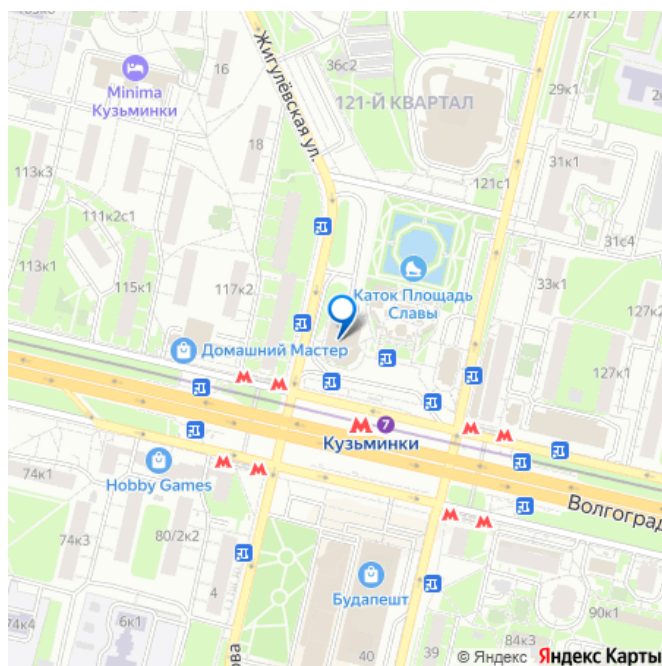
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 1015745 Предложение от Собственника!  
Аренда трафикового помещения 400 м2 на 2м этаже в здании на выходе м.Кузьминки (15 секунд пешком). Постоянный пешеходный и авто-трафик, перспективная и презентабельная локация. Отдельный вход с фасада + дополнительный. Рядом автовокзал. Зальная планировка. Отличные рекламные возможности. Все коммуникации. Кондиционирование. до 300кВт. Большие витрины. Рядом Вкусно и точка, Сбербанк, Сабвэй, Подружка, Ригла, KFC. Возможный профиль: Общепит, Кафе, Ресторан, Бар,

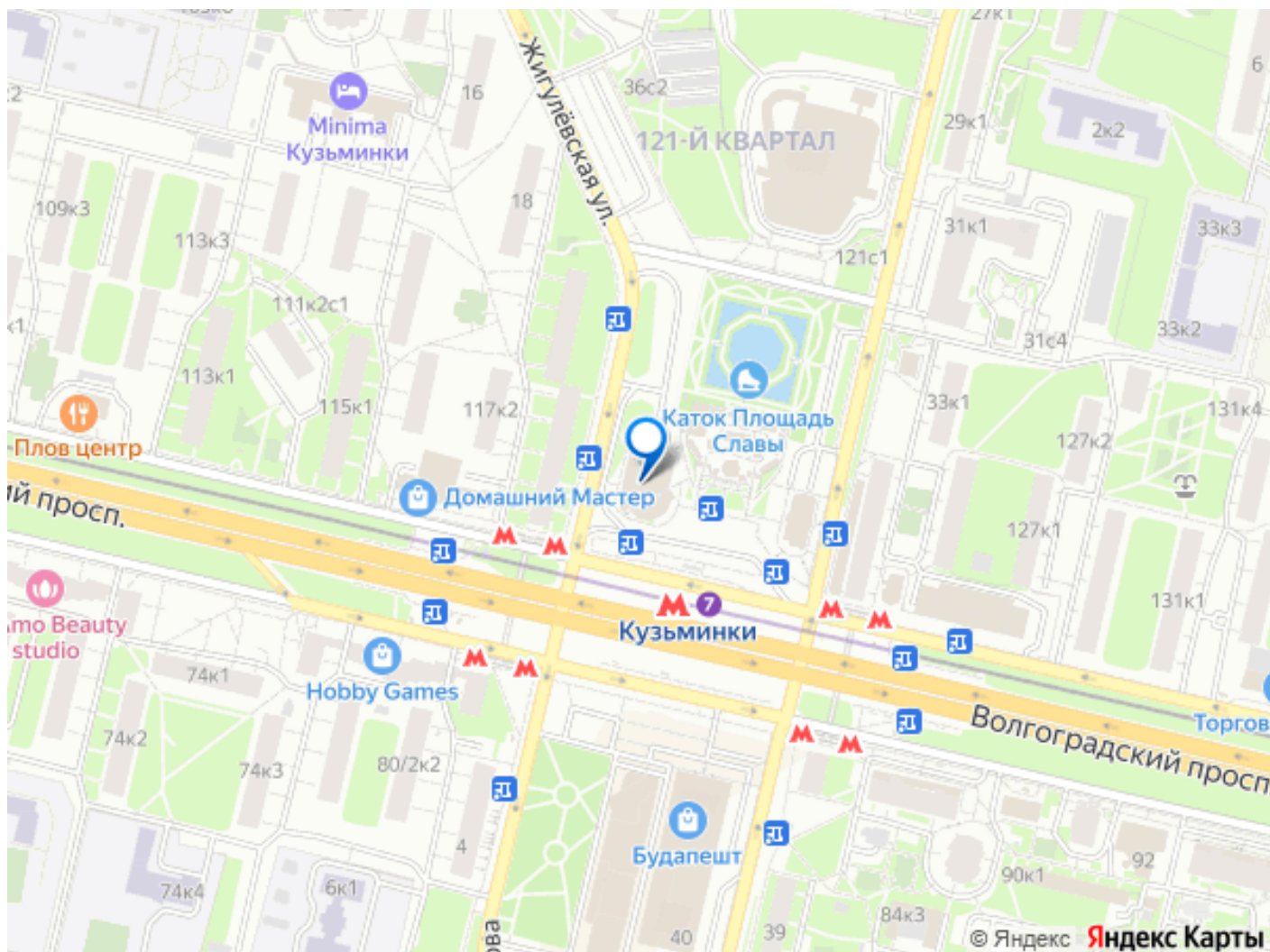
Кальянная, Клуб, Караоке, Лаундж, Дарк китчен, Продукты, Алкомаркет, Оптика, Услуги, Сервис, Ремонт, Банк, Ломбард, Касса, Страхование, Нотариус, МедЦентр, Клиника, Анализы, Косметология, Цветы, Одежда, Обувь, Детские, Зоотовары, Стройматериалы, Интернет магазин, Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка, Товары, Шоурум, Бутик, Ювелирный, Интерьер, Посуда, Игрушки, Канцтовары, Подарки, Сувениры, Косметика, Бижутерия, Аксессуары, Парфюмерия, БытХимия, Текстиль, Ткани, Белье, Техника, Электроника, ВетКлиника, Салон Связи, офис.

В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 1015745







Move.ru - вся недвижимость России