

Создано: 06.02.2026 в 17:21

Обновлено: 16.02.2026 в 19:39

<https://move.ru/objects/9289399746>

Самолёт Плюс, Самолёт Плюс

79161053455

Москва, Дмитровское шоссе, 163Бс2

880 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 163Бс2

Округ

[СВАО, Северный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

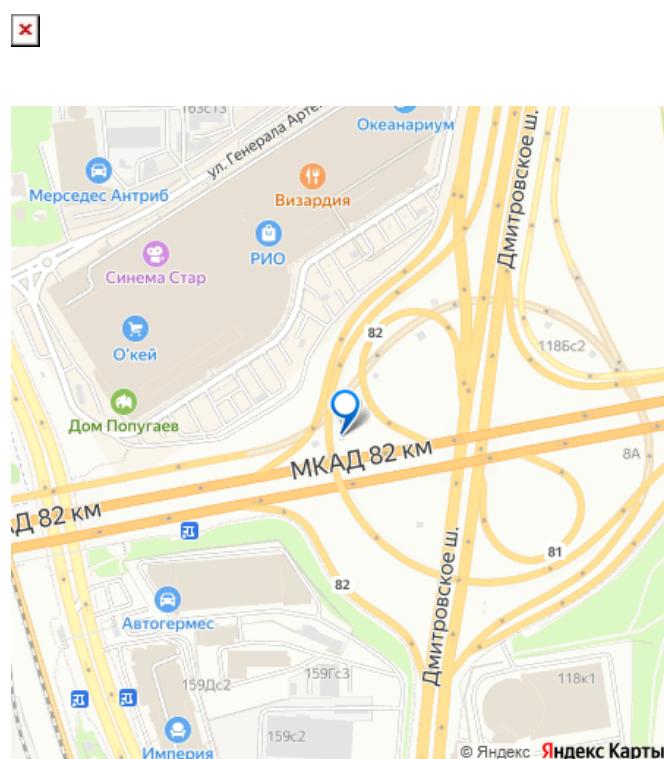
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание



Арт. 129682694 Уникальный вариант под Авто
бизнес с шикарным трафиком! ОТ
СОБСТВЕННИКА ТРЦ РИО / цокольный этаж/
отдельный въезд Общая площадь
помещения- 700 кв м На данный момент
свободны - 400м2 (возможно деление по 200
м2) Ставка 2.000?/м2 в мес + 200?

эксплуатация Идеально подойдет под:
Детейлинг; Авто/мoto салон; торговая
площадь Автозапчасти; Автосервис (чистые
работы) ; шиномонтаж; продажа Авто и Мото
техники ПОД АВТОМОЙКУ КАК ПОД
ОСНОВНОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НЕ
ПОДХОДИТ! (только как сопутствующий вид
деятельности) ПРЕИМУЩЕСТВА: - Лицевая

сторона - стеклянная витрина до потолка -
Потолки - 4,5 м - Помещения находится прямо
у въезда на подземный паркинг = высокий
Авто трафик - секционные ворота + 2
отдельных входа - Свежий качественный
ремонт / 2 офисные комнаты/ клиентская
зона - Рядом есть помещение
приспособленное под Автомойку (сливы,
вытяжки, освещение) - Электричество-
220/380В Планировка по запросу По всем
вопросам пишите, звоните!



