

Создано: 05.03.2026 в 04:30

Обновлено: 05.03.2026 в 04:30

**Москва, Дмитровское ш, 163ак1**

**1 800 ₺**

Москва, Дмитровское ш, 163ак1

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

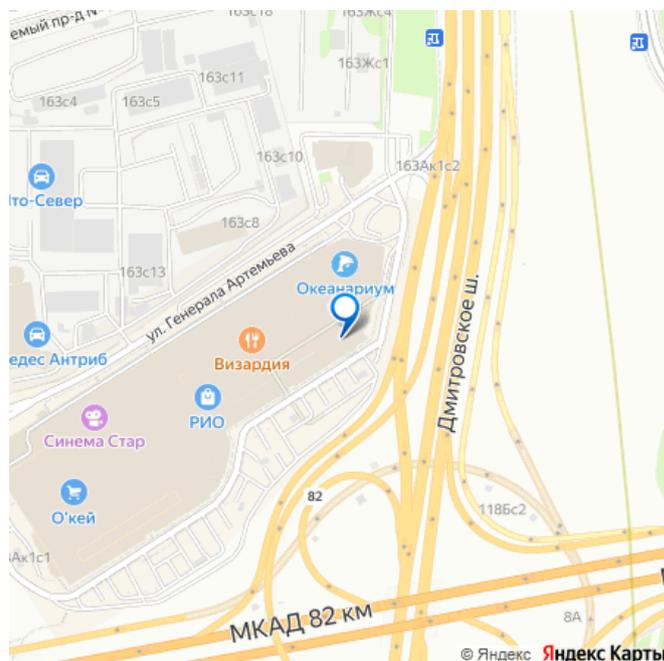
Сдам помещение в Торгово-развлекательном центре «Рио» площадью 400м2 по ставке 1800₺/м2. Не риелтор и не агент. Комиссий никаких не надо и нет. Помещение идеально под автоуслуги, автосалон, мотосалон, шоу-рум, автомагазин и тд. Теплое, красивое, свежий ремонт из дорогих материалов, громадная проходимость мимо помещения. Лицевая сторона - стеклянная витрина до потолка. Мимо проезжают тысячи автомобилей в день. Находится на -1 этаже ТРЦ РИО, на подземном паркинге, прямо у въезда. Каждый заезжающий на подземный паркинг в ТРЦ Рио проезжает мимо этих витрин и видит что происходит или стоит

<https://move.ru/objects/9290890787>

**RR, RR**

**89251234567**

для заметок



внутри. Рядом с помещением есть зарядка для электроавтомобилей. Помещение имеет отдельный въезд через секционные ворота (с дверью) и отдельный вход (через витрину). Имеются еще комната с отличным ремонтом, кондиционером, отоплением и всеми удобствами 63м2, можно взять как дополнение к основному помещению, для сотрудников или как склад. Естественно есть все для работы, 220/380в, вытяжка, приточка, система пожаротушения, сотовая связь, интернет, вода, канализация, охрана, объект под видеонаблюдением, вообще все что нужно для комфортной работы есть. Отопление и прочие эксплуатационные платежи не включены в ставку. Звоните, все подробно расскажу и покажу



