

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

Москва, Гончарная наб, 9/16с1

1 600 000 ₺

Москва, Гончарная наб, 9/16с1

Улица

[набережная Гончарная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

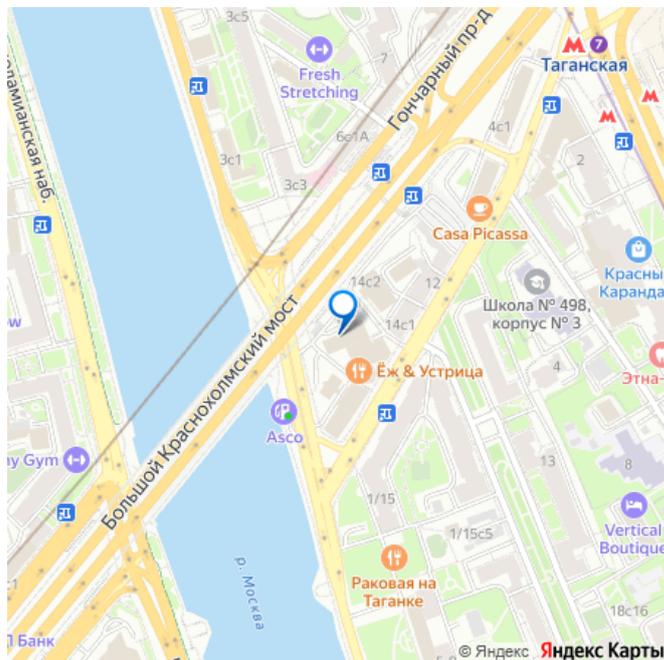
Сдается помещение в 7-10 мин от метро Таганская, по адресу: Гончарная Набережная 9/16 стр 1. Под Ресторан, Бар, Стендап Клуб, Банкетный зал и пр. Отдельностоящее административное здание (не жилой дом). Отдельный вход с 1-го этажа (+2 дополнительных входа). Само помещение на 2-м этаже. + веранда на улице на эксплуатируемой кровле с видом на реку. Мощность 100 кВт. Возможность сделать вытяжку. Парковка. Потолок 5 метров. Стены кирпич, перегородки гипсокартон — можно снести и сделать лофт. Площадь 400 квм = 1 600 000 руб/мес + ку. Прямая аренда. Без комиссии Веранда 187 квм (оплачивается

<https://move.ru/objects/9290778324>

Петр, ИП Жарков

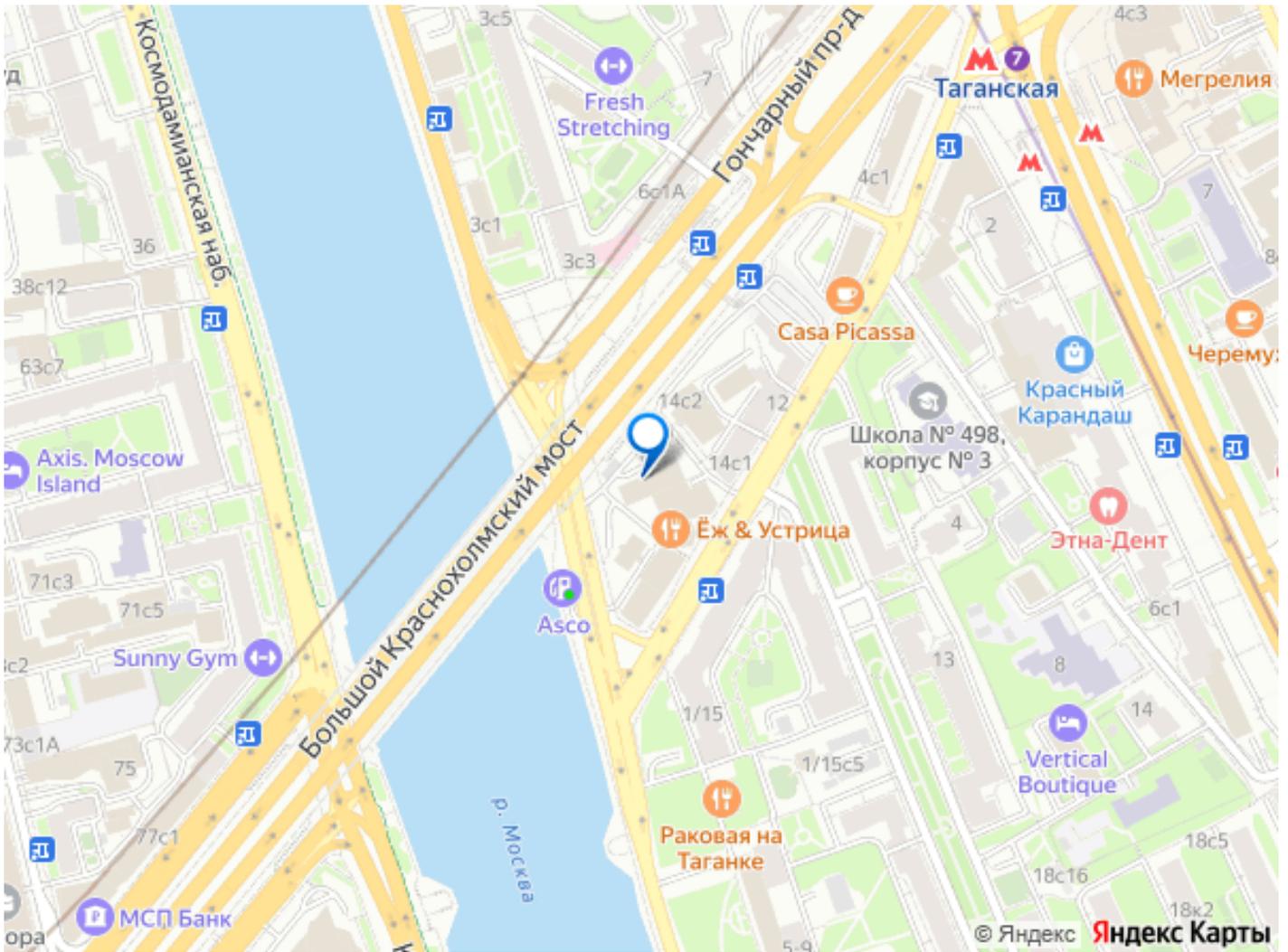
89251234567

для заметок



дополнительно по ставке 3.5 тр/квм). В настоящее время помещение занято несколькими мелкими арендаторами. Подробности по телефону, агентам не звонить





Move.ru - вся недвижимость России