

Создано: 04.03.2026 в 02:50

Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

**Федор, Федор**

**89251234567**

**Москва, Гвардейская ул, 16**

**750 000 ₹**

Москва, Гвардейская ул, 16

Улица

[улица Гвардейская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

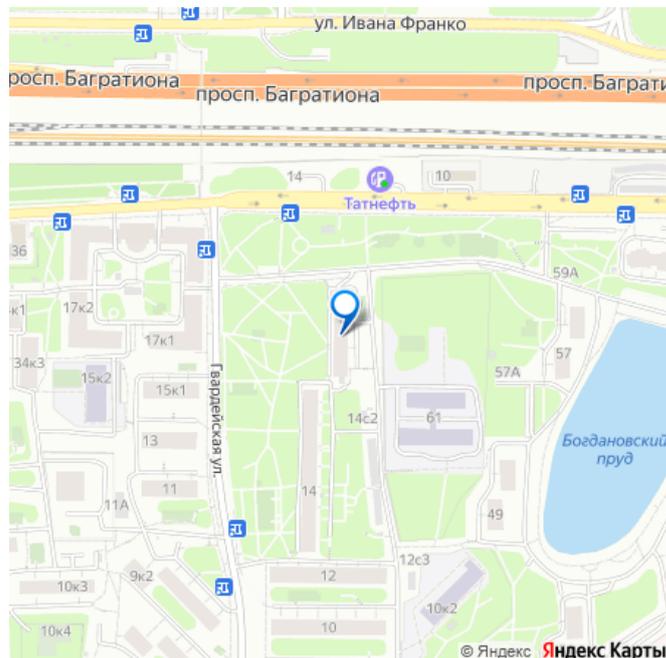
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается помещение площадью 400 метров на -1 этаже МКД для размещения магазина/склада/даркстора/офиса/услуг. В помещении два отдельных входа, основной с торца дома на первой линии. Над помещением расположена Пятерочка, которая является точкой притяжения трафика. В помещении два больших торговых зала, планировкой предусматривает две холодильных камеры, административный блок в конце помещения. Проведены все коммуникации. Помещение оборудовано грузовым подъемником. Зона разгрузки предоставляется свободная. Мощность 75 КВт, при необходимости можно увеличить.

для заметок

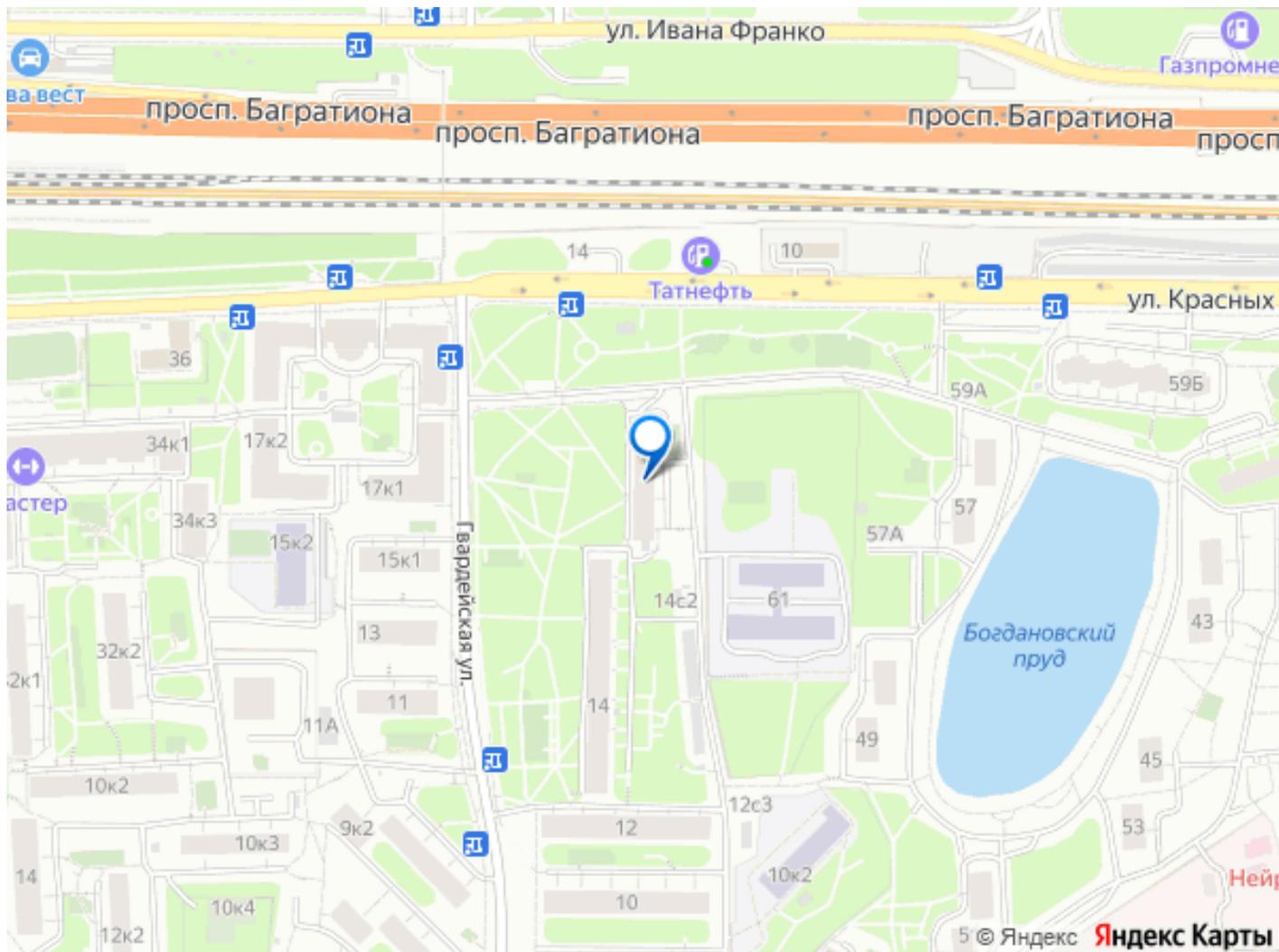


Прямая аренда от собственника.

Каникулы/иные коммерческие условия  
обсуждаются. Возможна сдача частями.

Агентам платим рыночную комиссию.





Move.ru - вся недвижимость России