

Создано: 27.11.2024 в 01:13

Обновлено: 07.11.2025 в 11:36

<https://move.ru/objects/9286188404>

Владимир Осейко, OSEIKO Real Estate

**79230783368****Москва, Каширское шоссе, 7К1****562 800 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 7К1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

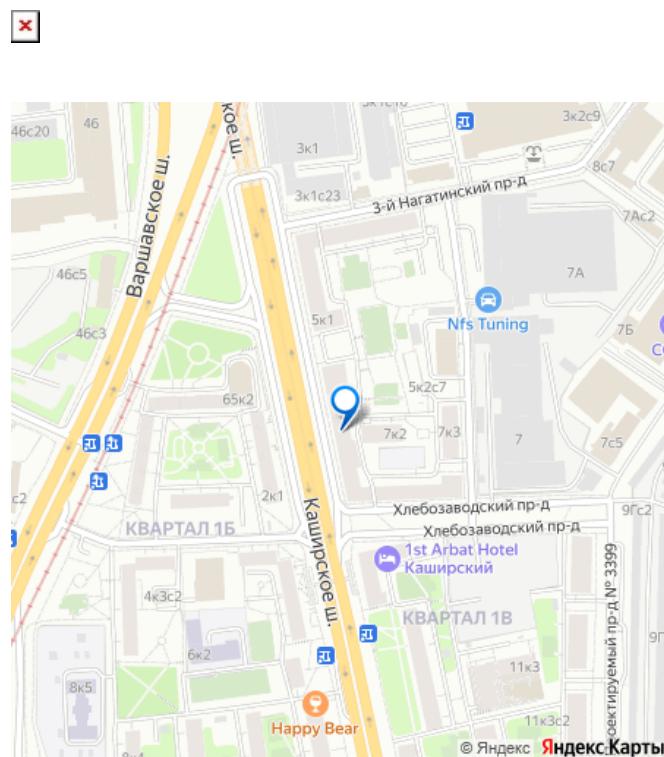
Общая площадь

402 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

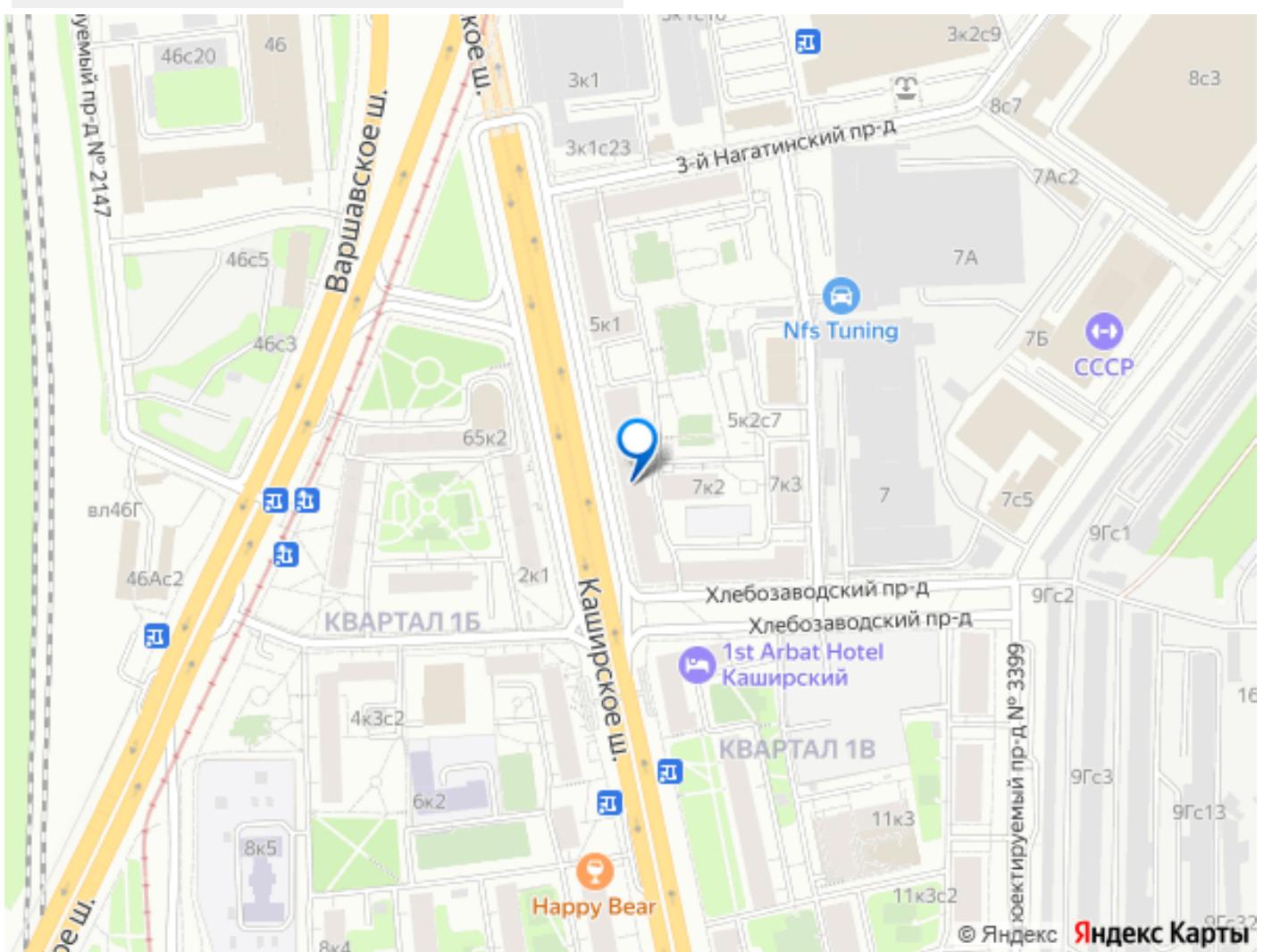
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПРЯМАЯ АРЕНДА!!! БЕЗ КОМИССИИ!!! Вашему вниманию предлагается ПСН - торговая площадь 1 й блок - 102 м возможно деление ( с новым ремонтом) - 2 ой блок-286м ( цоколь 204.4 + 1 й этаж 82 с антресолью отдельный выход во двор) -402 м2 Два блока вместе.

Имеется видео обзор помещений!!! Возможна долгосрочная аренда. -Высота потолков от 2-5.5 м. - Огромная витрина, с видом на Каширское ш. -Есть антресольный этаж. - Отдельный вход с улицы от 1 ой линии дороги. -2 Входа со двора и пандус для разгрузки товара. - 3- сан. узла. - Электричество 100 квт. Возможна аренда частей помещения поэтажно блоками или все

целиком. Парковка бесплатная перед входом, а за шлагбаумом парковка для персонала и под разгрузку товара для грузового транспорта. Все коммуникации центральные. Коммунальные услуги и эксплуатация оплачиваются отдельно !!! Арендные каникулы обсуждаются. Усл. Индивидуальный подход реальному арендатору! Заключаем договор.





Move.ru - вся недвижимость России