

Создано: 03.07.2025 в 17:32

Обновлено: 03.12.2025 в 19:29

<https://move.ru/objects/9282280786>

Павел Осетров, Barnes Moscow

79802815442

Москва, Пятницкая улица, 53/18С1

2 499 000 ₽

Москва, Пятницкая улица, 53/18С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Пятницкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

404 м²

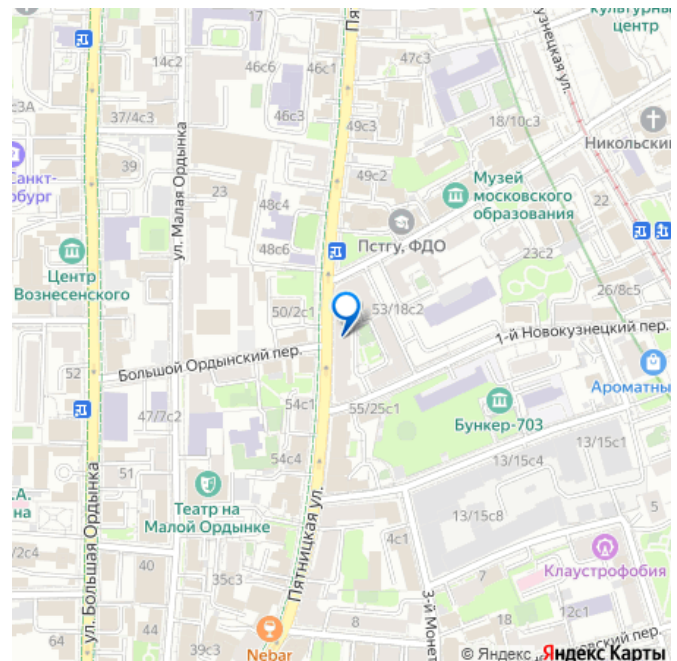
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

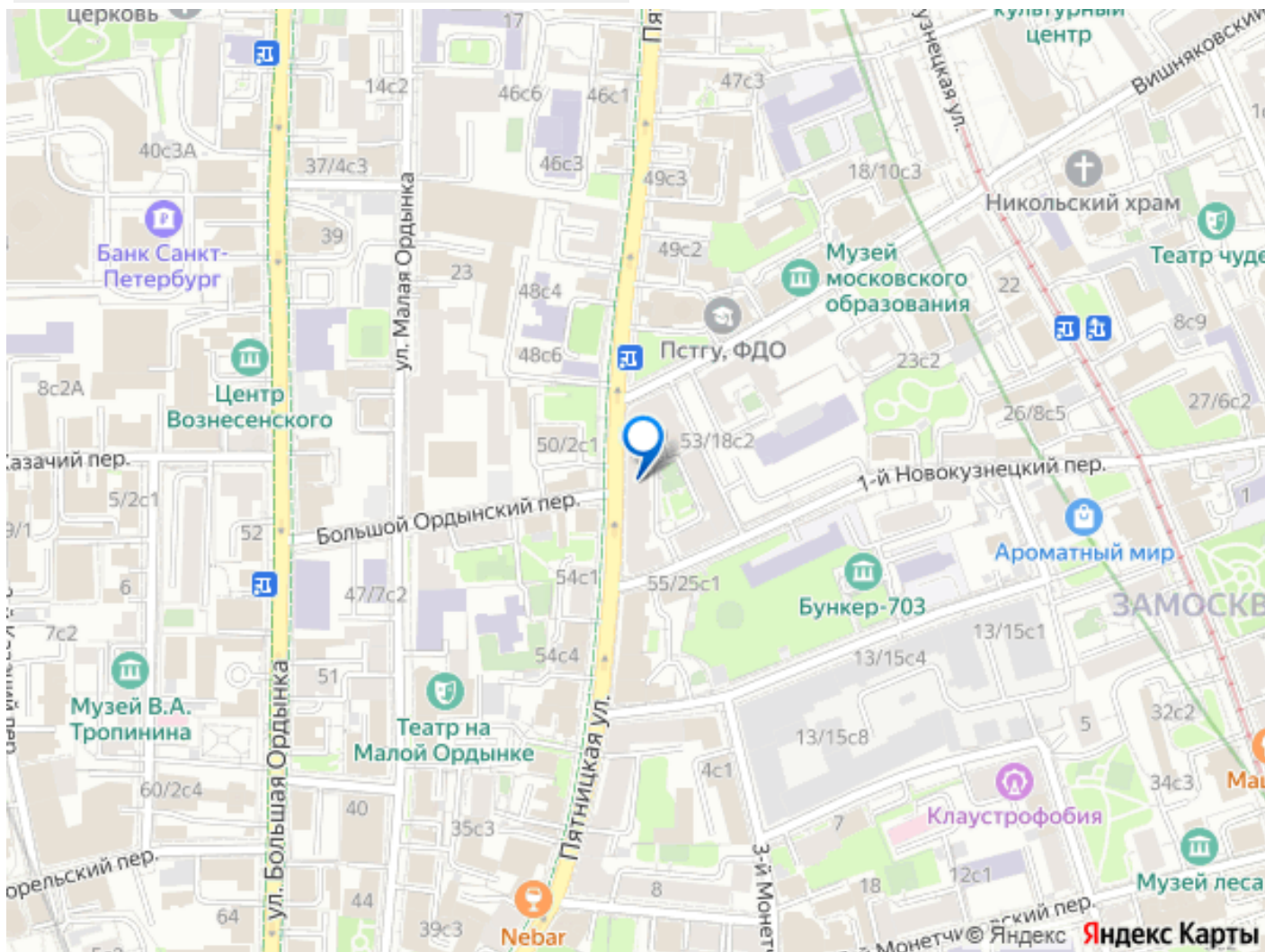


Описание

ID: 584354 ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!!! Первая линия домов, ул. Пятницкая д. 53/18 с. 1, в пешей доступности от станций метро: Новокузнецкая, Третьяковская, Полянка, Добрынинская, Серпуховская. помещение на первой линии домов. Общая площадь 404 м?. 1 этаж 141,9м?, антресоль 46,9м?, подвал 215,2м? Помещение с ремонтом за выездом арендатора. Отдельный вход. Доступ 24/7 Высота от пола до потолка 3 м. Электрическая мощность 100 кВт. Отличные рекламные возможности. Есть возможность

разместить вывеску на фасаде. Есть
возможность установки летней веранды.
Витринное остекление. УСН.
Обеспечительный платёж 2 месяца.
Идеальное использование: Ресторан, Бар,
Шоурум, Бутик, Магазин Номер объекта:
#1/584354/14501





Move.ru - вся недвижимость России