

Создано: 07.03.2026 в 04:58

Обновлено: 07.03.2026 в 05:30

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Арбат, 10

4 808 833 ₺

Москва, улица Арбат, 10

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

405 м²

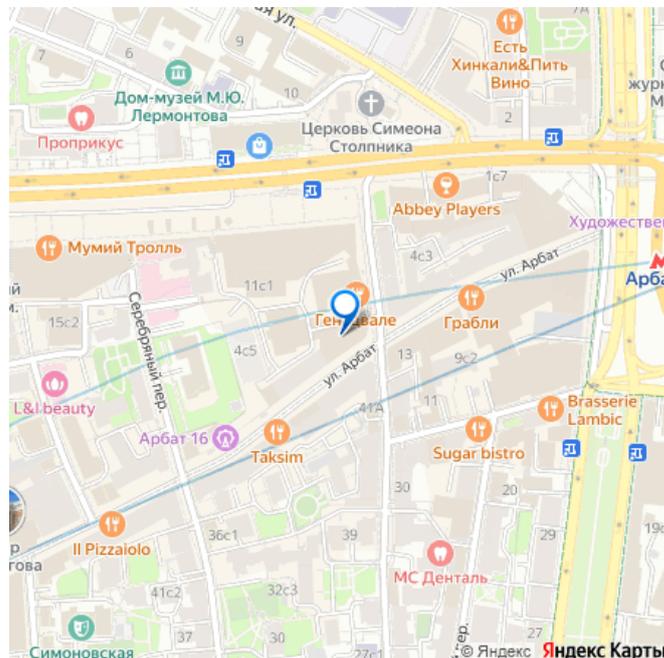
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

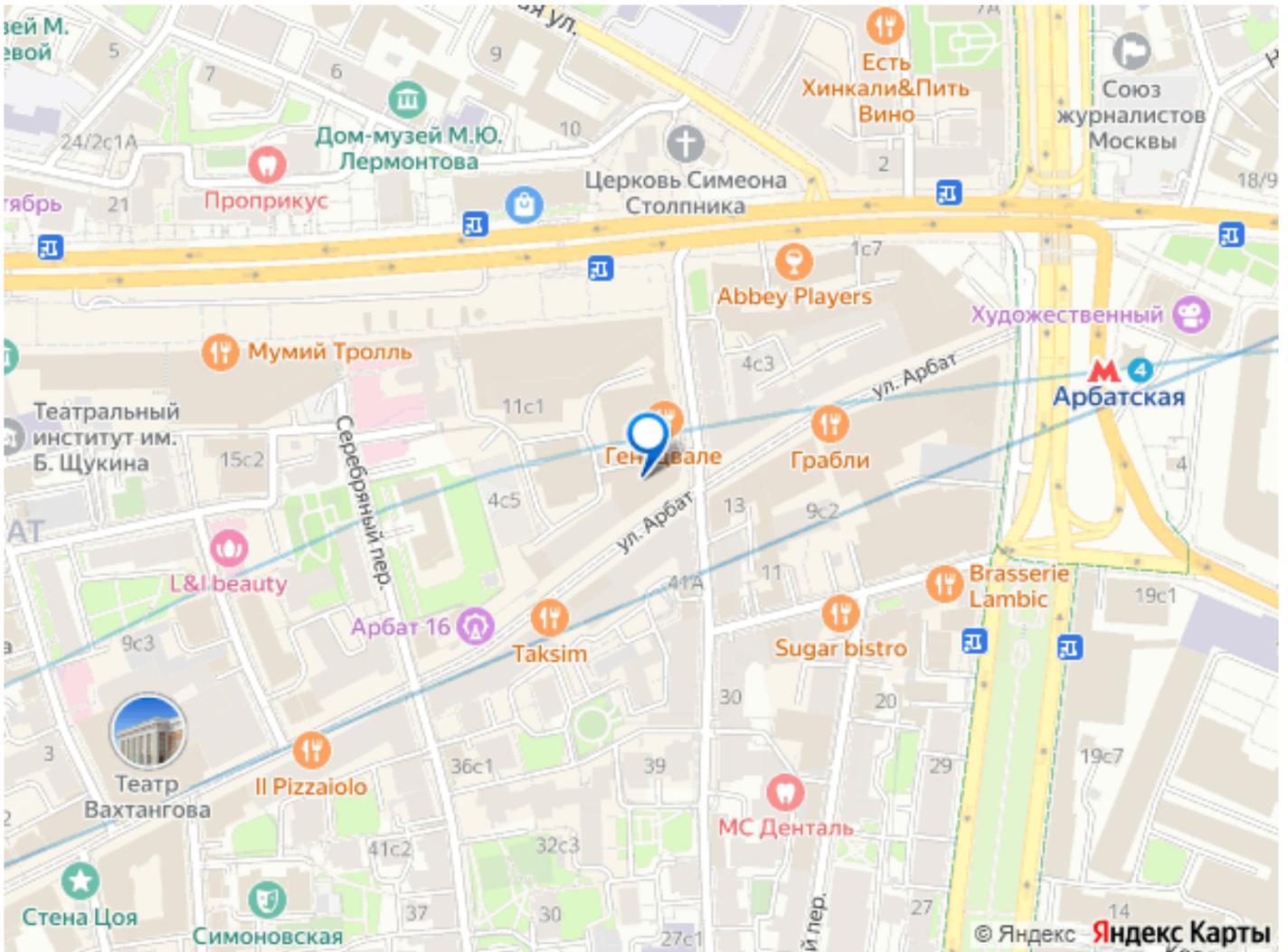


Описание

Бизнес-центр «Midland Plaza (Мидланд Плаза)» класса А Площадь: 405 м² Арендная ставка: 122 831,0 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 4 808 833,3 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Выделенная мощность: 70 кВт Характеристики здания Адрес: улица Арбат, 10, Москва Класс: А Площадь здания: 37 620 м² Полезная площадь: 37 620 м² Этажность: 7 Налоговая: 4 Год постройки: 2003 Безопасность: Охрана

Парковка: 150м/м, Платная тёплая За
выездом арендатора, Желаемый профиль
арендатора: отделение банка, клиентский
офис, шоурум Эксплуатационные расходы в
местах общего пользования включены в
арендную ставку Обеспечительный депозит:
2 месяца аренды Срок аренды: от 3-х лет
Ежегодная индексация арендной ставки: ИПЦ
Арендные каникулы обсуждаются Ввод 1
Рвыд=40 кВт Ввод 2 Рвыд=30 кВт





Move.ru - вся недвижимость России