

Создано: 03.03.2026 в 21:23

Обновлено: 03.03.2026 в 21:23

Oleg, Парус

89251234567

Москва, ул. Ленинская Слобода, 26с5

150 188 ₺

Москва, ул. Ленинская Слобода, 26с5

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

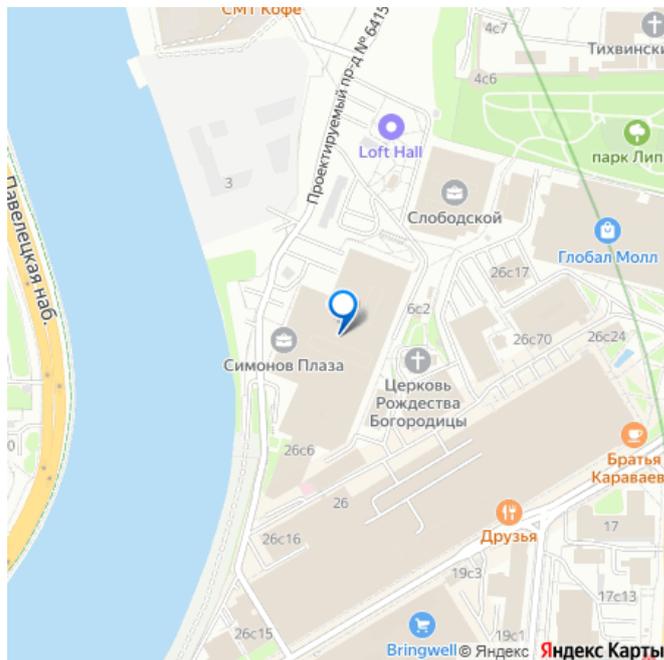
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отличная возможность для розничного бизнеса, шоу-рума или сферы услуг в современном бизнес-центре! АДРЕС: Москва, ул. Ленинская Слобода, 26, строение 5. Бизнес-центр «Симонов Плаза». ПЛОЩАДЬ: 40,5 м². СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ: 150 188 руб/мес. СТАТУС: Свободно, готово к въезду. ОПИСАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ: — Отдельное торговое помещение на 1-м этаже с витринным остеклением. — Чистовая отделка (стены, пол, потолок). Легко адаптировать под любой фирменный стиль. — Электроснабжение, необходимые инженерные коммуникации. — Высокие потолки, хорошее естественное освещение.

для заметок



ПРЕИМУЩЕСТВА БИЗНЕС-ЦЕНТРА И ЛОКАЦИИ:

— Удачное расположение: В пешей доступности от м. Автозаводская. Район с высокой проходимостью, развитой инфраструктурой и резидентной аудиторией.

— Современный БЦ: Круглосуточная охрана, система контроля доступа, видеонаблюдение, ухоженные общественные зоны.

— Клиентский трафик: Офисный контингент бизнес-центра и жители близлежащих кварталов — ваши потенциальные клиенты.

— Развитая инфраструктура: В шаговой доступности кафе, банки, салоны красоты, фитнес-центры.

ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЁТ ДЛЯ:

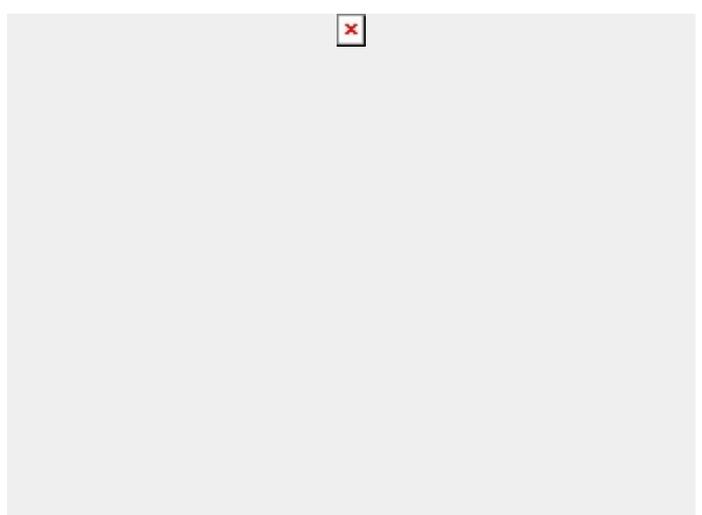
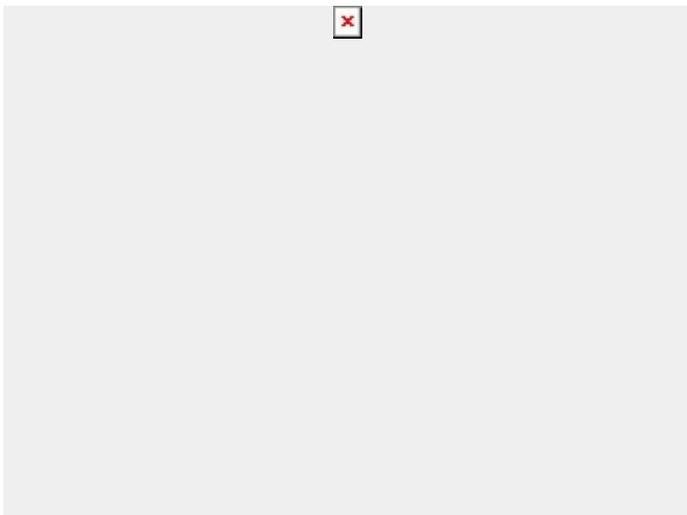
— Розничного магазина (одежда, обувь, аксессуары, товары для дома).

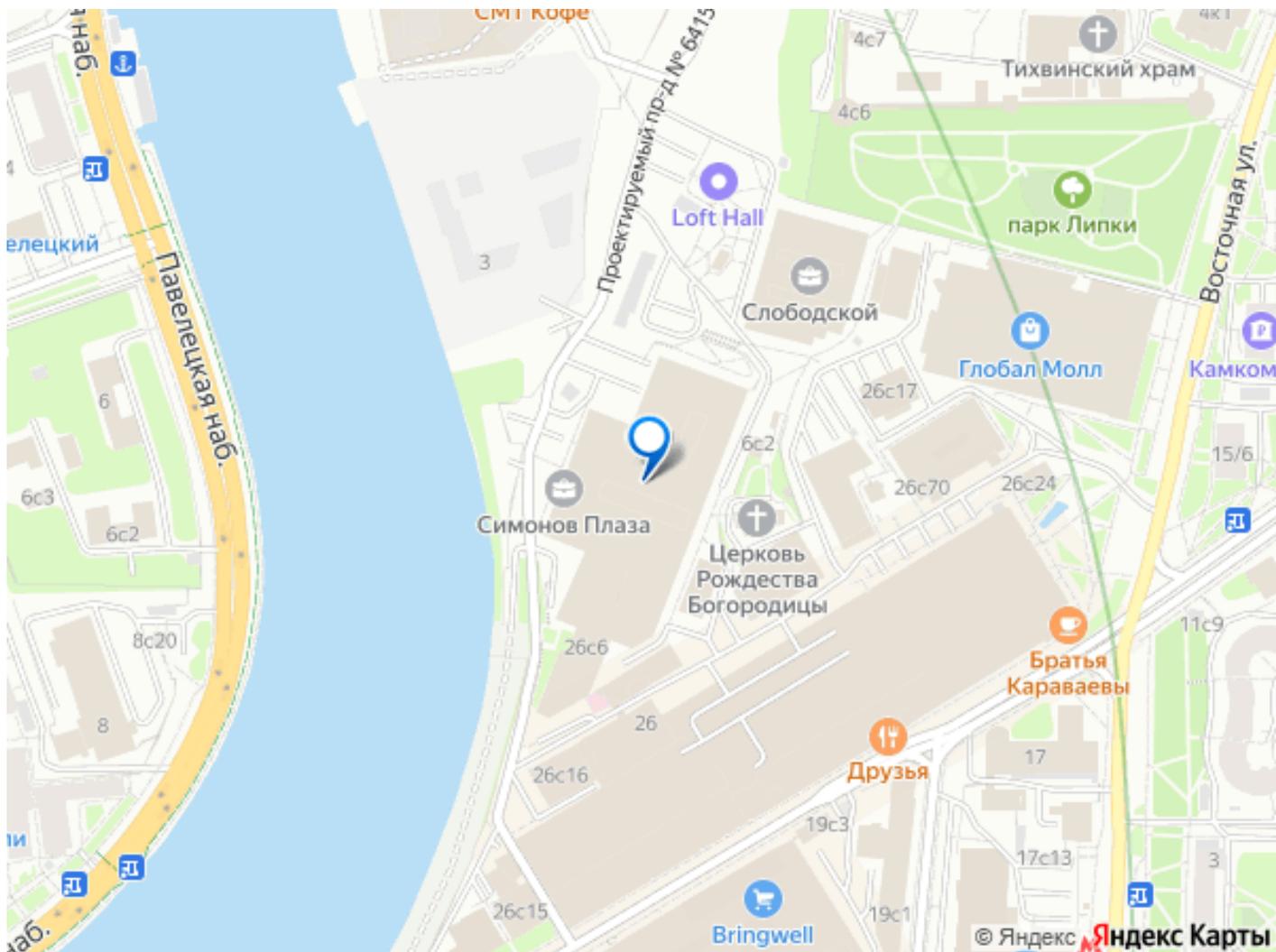
— Шоу-рума или студии.

— Салона красоты, барбершопа, косметологического кабинета.

— Магазины здорового питания, кофейни.

— Офиса продаж или представительства. Помещением занимается Руслан.





Move.ru - вся недвижимость России