

Создано: 31.05.2024 в 03:30

Обновлено: 19.01.2026 в 11:37

Москва, улица Алабяна, 3К1

**610 500 ₽**

Москва, улица Алабяна, 3К1

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Алабяна](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

407.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

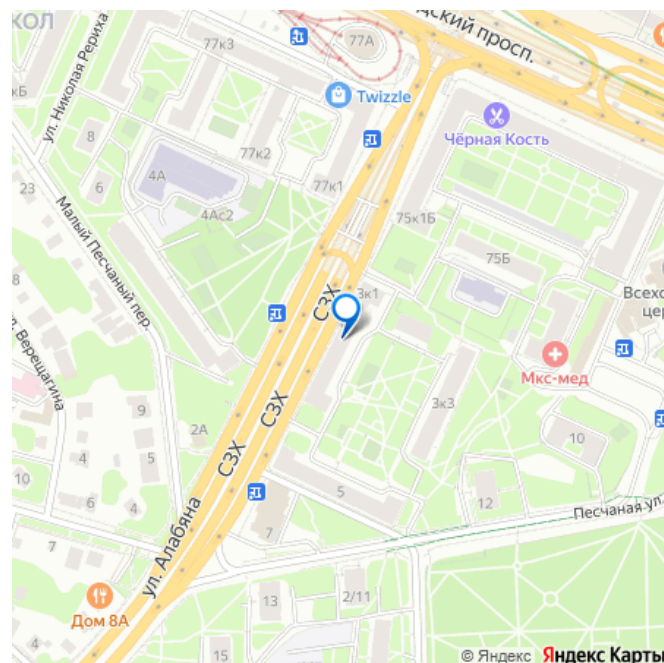
Предлагается к аренде торговая площадь. Помещение располагается на 1 этаже жилого дома и в подвале. Общая площадь 407,1 кв.м: первый этаж - 183,9 кв.м подвал - 223,2 кв.м. Есть запасной выход. Имеются все необходимые коммуникации, системы наблюдения, сигнализации, пожаротушения, вентиляции, кондиционирование. На полу кафельная плитка, потолок Армстронг. Первая линия домов, отдельный вход, витринные окна. Мощность 40 кВт три фазы, 380 В. Высота потолков 1-ого этажа и подвала 3,0 м. Прямая аренда от

<https://move.ru/objects/9254273057>

**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

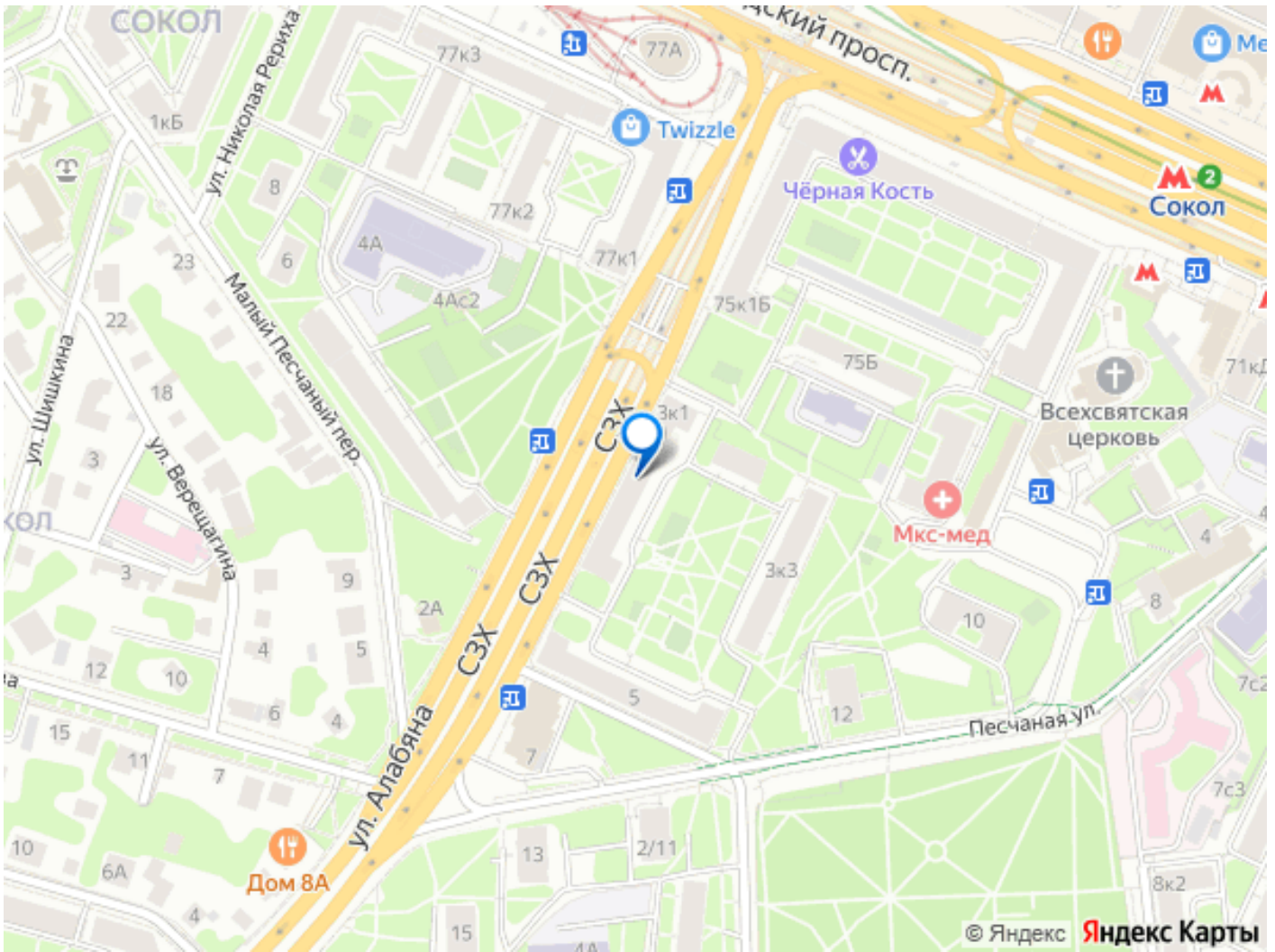
**79843308637,79315442098**

для заметок



собственника, возможность субаренды.  
Арендные каникулы предоставляются.  
Идеально подойдёт под банк, офис,  
представительство, компьютерный клуб,  
кальянную медицинский центр. ЛОТ  
118-10112





Move.ru - вся недвижимость России