

Создано: 30.04.2025 в 09:38

Обновлено: 04.12.2025 в 05:34

<https://move.ru/objects/9278232682>

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

79151265462

Москва, Новочеркасский бульвар, 57К2

99 960 ₽

Москва, Новочеркасский бульвар, 57К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Новочеркасский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40.8 м²

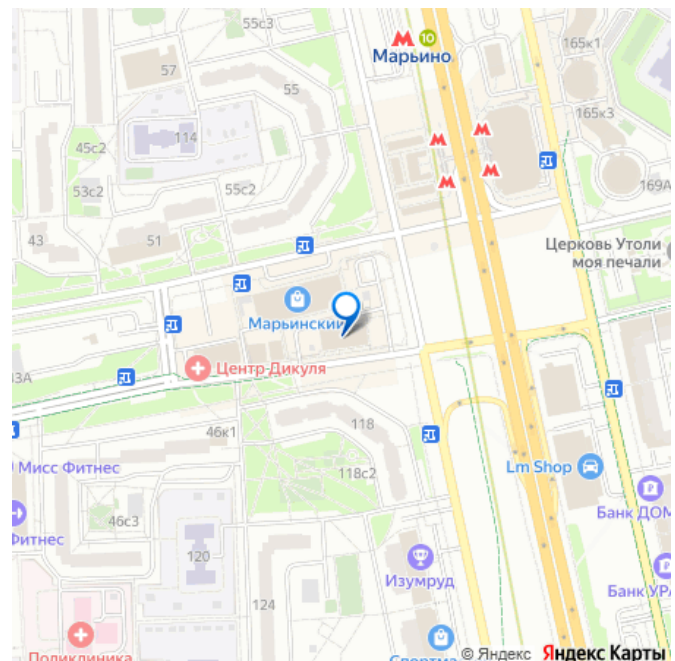
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

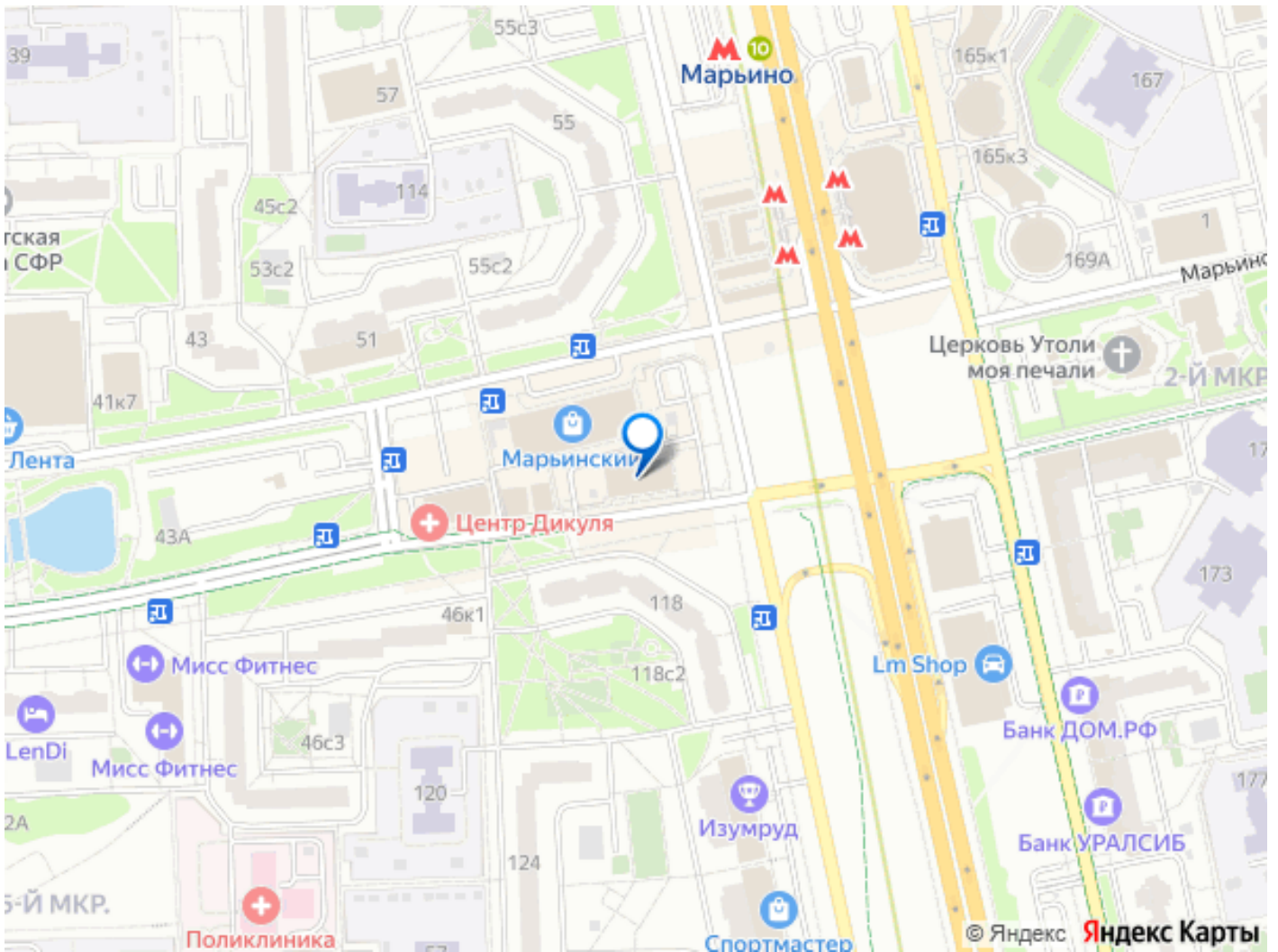
Аренда 40,8 кв.м. за 99 960р. прямая - ОТ СОБСТВЕННИКА! УСН! Без комиссии! ТОРГ! Предоставляются арендные каникулы с предоставлением льгот для запуска бизнеса! ВСЁ ОБСУЖДАЕМО! ПЕРВАЯ ЛИНИЯ домов от центральной улицы. 2-й этаж ТЦ Марьинский. До метро Марьино 3 минуты пешком. Большой пешеходный трафик. На первом этаже «Вкусно и точка», бутики, Винлаб и др. - Место под рекламу. - Су, мокрая точка на этаже с возможностью застройки в помещение. - Отопление, АПС, видеонаблюдение. - Электричество 15 КВт с возможностью

увеличения. - Бесплатная парковка. и др.

Развитая инфраструктура: Рядом остановки общественного транспорта, жилой массив и др. . Удобный подъезд для автотранспорта.

Звоните всё детально расскажу!





Move.ru - вся недвижимость России