

Михаил, Graph Estate

89251234567

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

Москва, Шмитовский пр, 39к6

425 000 ₺

Москва, Шмитовский пр, 39к6

Улица

[проезд Шмитовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

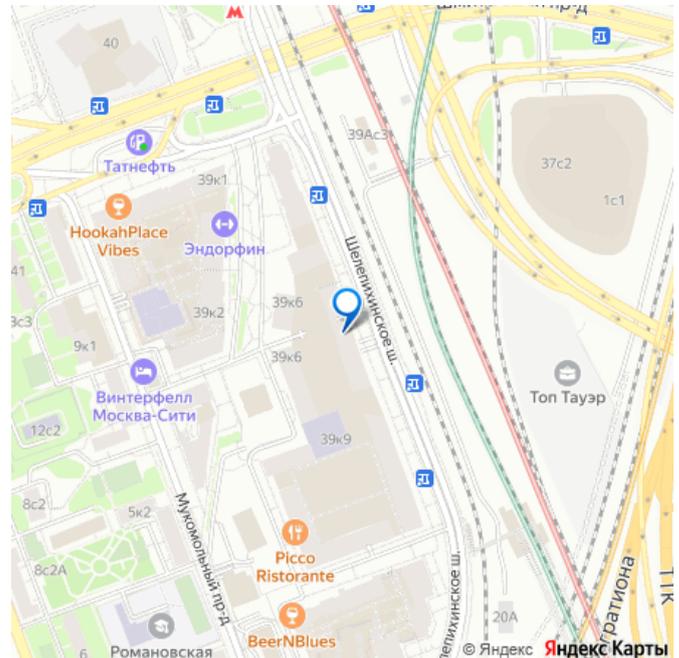
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

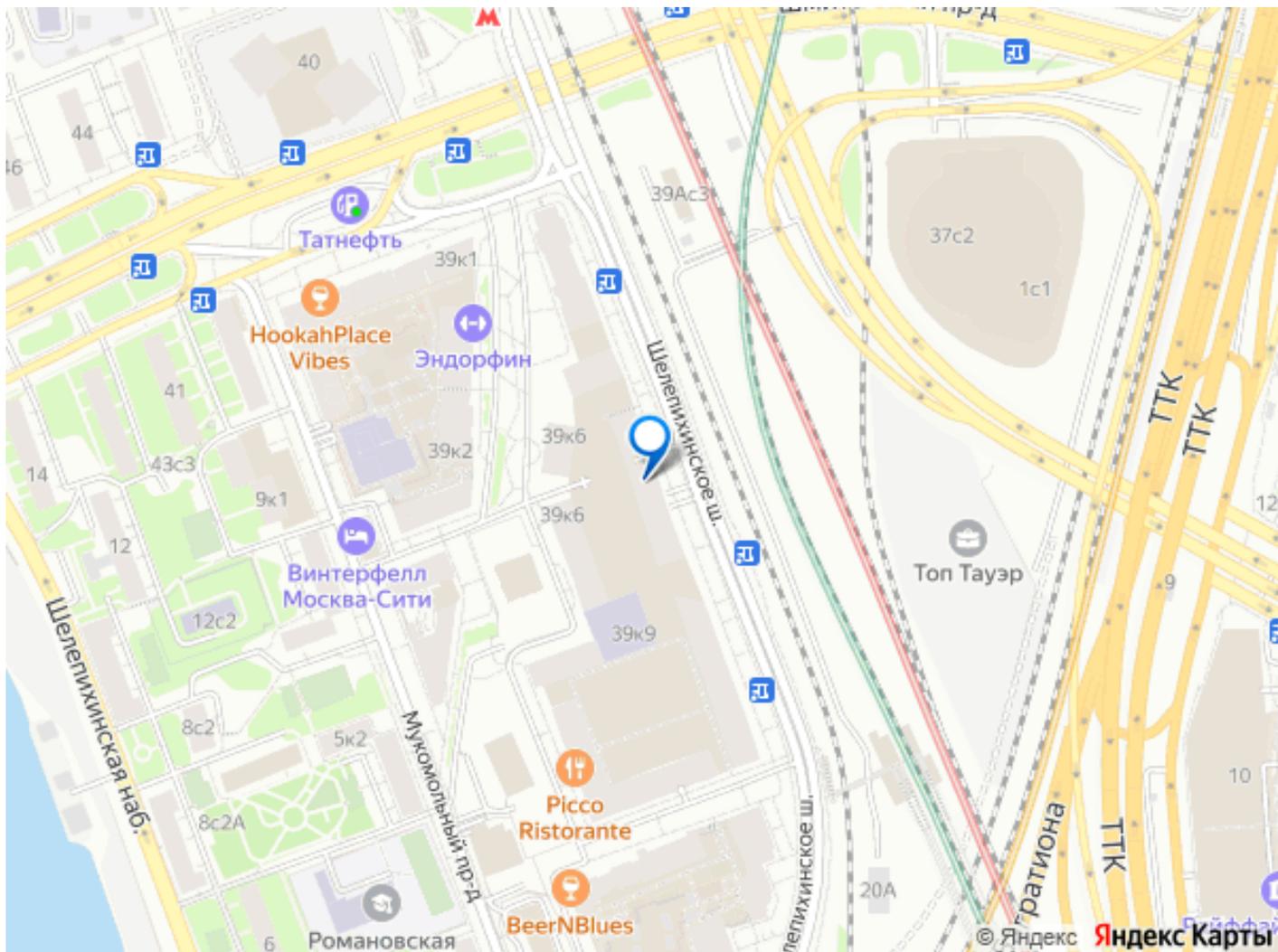
Откройте бизнес в сердце престижного Пресненского района! Аренда помещения свободного назначения общей площадью 40,8 м² в ЖК «Хедлайнер» — это ключ к вашему успешному проекту в одном из самых динамичных мест Москвы. Преимущества, которые работают на вас: — Идеальная локация: 5 минут пешком от метро Шелепиха и всего 2 км до «Москва-Сити». Ваши клиенты и сотрудники будут в центре деловой жизни. — Готовый клиентский трафик: Помещение находится внутри современного жилого комплекса с собственной инфраструктурой: супермаркеты «Перекрёсток» и «ВкусВилл», клиника, аптека 36,6. Это гарантирует

для заметок



постоянный поток целевой аудитории прямо у вашего входа. — Современные характеристики: Пространство площадью 40,8 м² с потолками 3,59 м, панорамными окнами, заполненными светом, и отдельным входом. Выделенная мощность 100 кВт. — Максимальная гибкость: Универсальное назначение (ПСН) открывает возможности для широкого спектра бизнеса. Идеально для: Магазины, уютного кафе или центра услуг, шоу-рума, бутика и других форматов. Свяжитесь прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и обсудить выгодные условия!





Move.ru - вся недвижимость России