

Создано: 18.12.2025 в 13:12

Обновлено: 22.01.2026 в 10:59

<https://move.ru/objects/9287553067>

Агент

**79850356726, 7923076
8434**

Москва, Беговая улица, 18К2

1 000 000 ₽

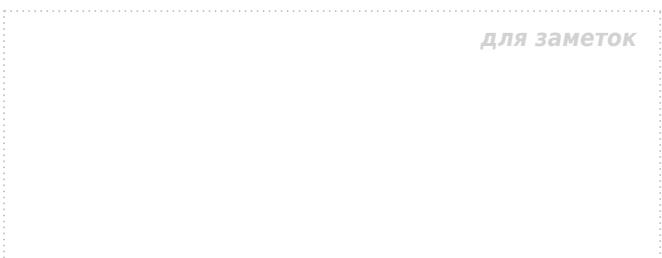
Москва, Беговая улица, 18К2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Беговая](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

409.2 м²

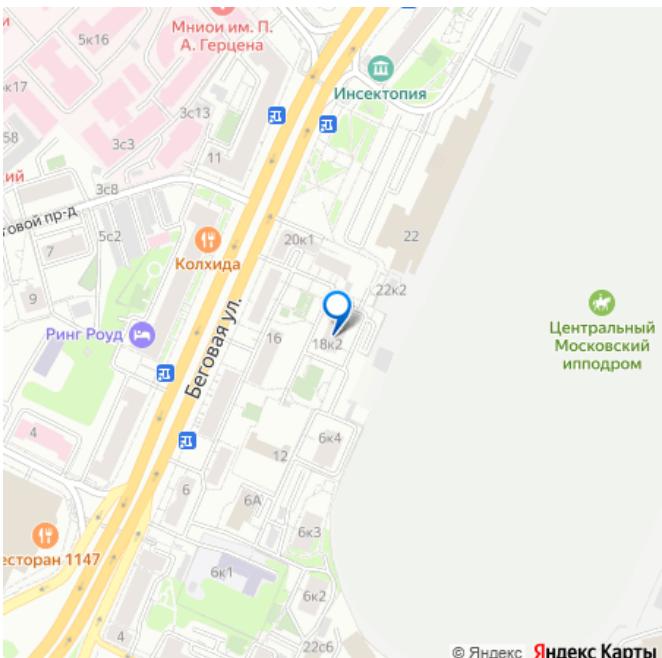
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

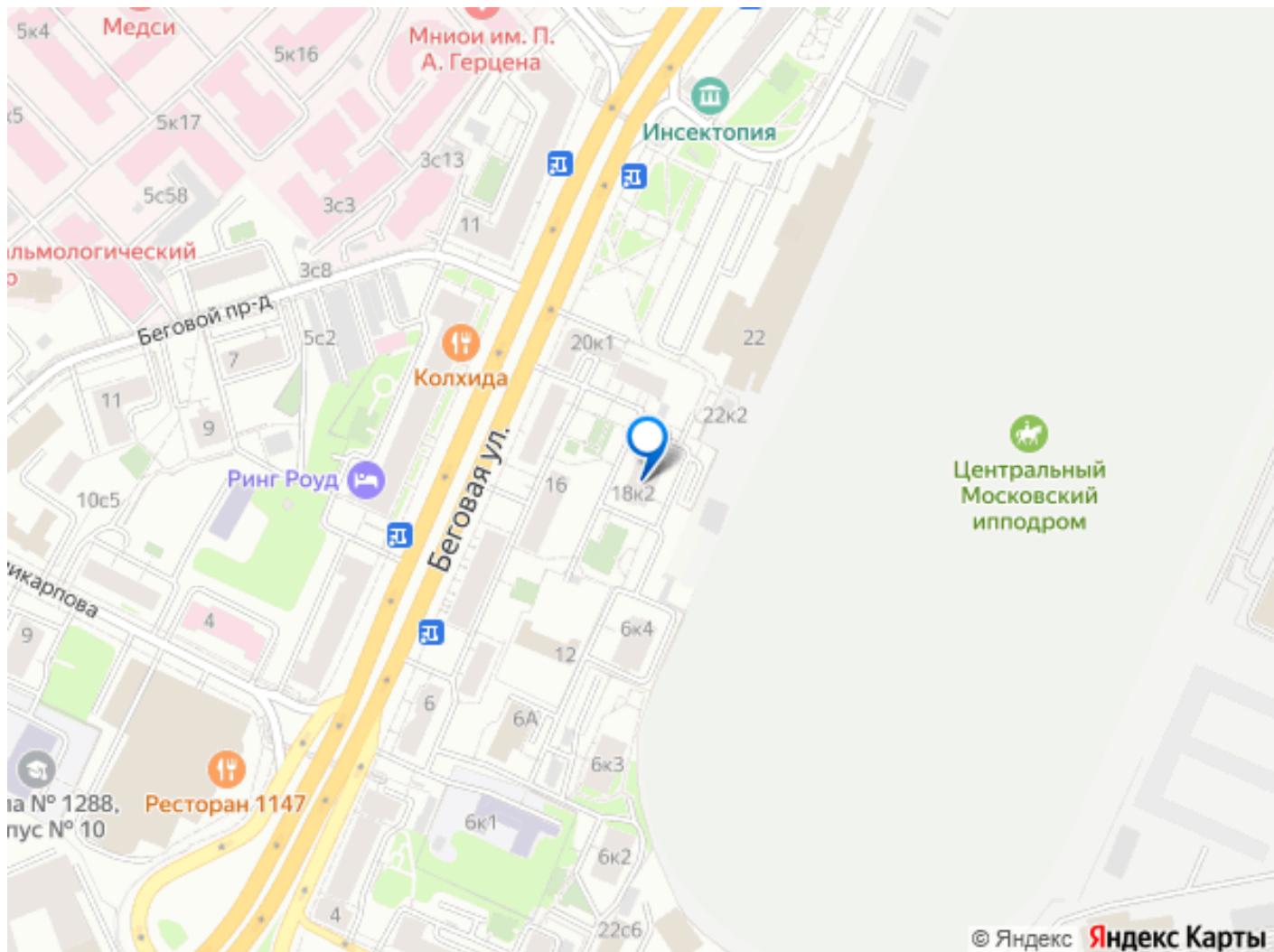
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

1эт. 409,2м2. Свой вход. 30кВт. В 6 кабинетах мокрые точки, 4 с/у, кухня, всего 10 мокрых точек. Отличное состояние. Много окон, терраса, неск. лоджий (можно застеклить). Вид во двор, на Беговую ул., на Ипподром(В 2026г. завершится реконструкция). Дом 1976г. 1 минута пешком от 1й линии ул.Беговая. 7-15мин. до М. Беговая и Белорусская. Парковка с приличным числом мест за шлагбаумами. Ранее в помещении находились салоны красоты, стоматология, школа языков. Условия могут меняться.





Центральный
Московский
ипподром

© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России