

 Создано: 06.02.2026 в 19:09

Обновлено: 06.02.2026 в 20:07

<https://move.ru/objects/9289195584>

Агент

79857484374

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Комсомольская, 27**

60 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Комсомольская, 27

Улица



[улица Комсомольская](#)

Шоссе

[Горьковское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

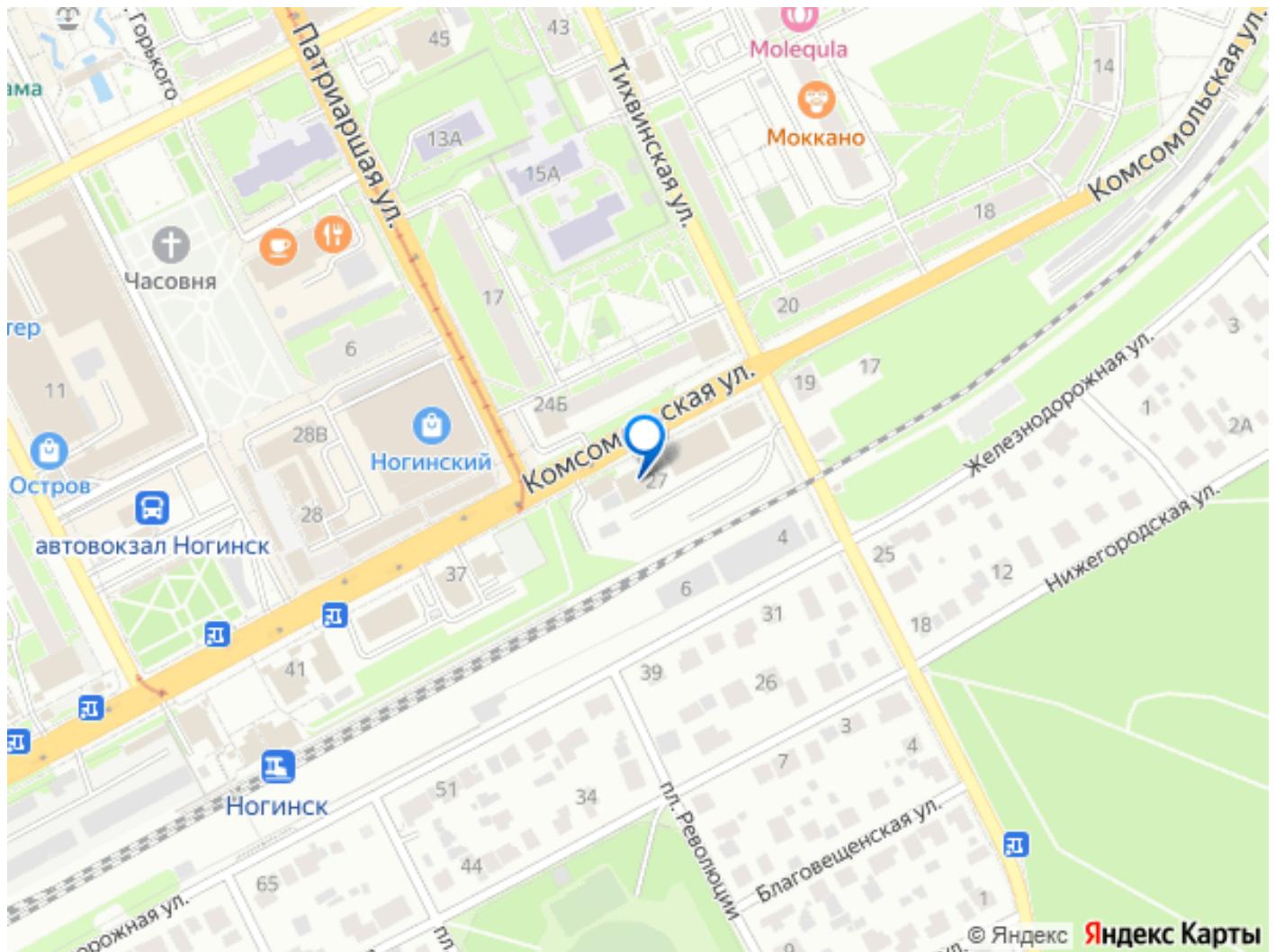
Описание

Сдаются в аренду офисные помещения в нежилом здании по адресу: МО, г. Ногинск ул. Комсомольская, д. 27 - Планировка здания- офисного типа (под любой вид деятельности.) - помещение 40 м2(1-й этаж -1 500р. м2)+ коммунальные платежи - помещение 80м2 (мансарда-1000р. за м2)+коммунальные платежи -ВОЗМОЖНА АРЕНДА ПО ЧАСТИЯМ - срок аренды 11 мес. + пролонгация - на время ремонта , возможно предоставление каникул - предоставление

юридического адреса; - парковка перед зданием - есть пандус для маломобильных групп населения, возможен подъезд и разгрузка транспорта с тыльной стороны - 3 отдельных входа в здание (один центральный 3 двери и два входа со стороны двора) - все необходимые коммуникации (интернет, водоснабжение, канализация, электричество, отопление, система вентиляции, раздельные сан узлы на каждом этаже , система пожаротушения , охранная система); - возможно предоставление места под размещение наружной рекламы.

Выгодное расположение , большой автомобильный и пешеходный трафик- высокая проходимость, недалеко от ж-д. вокзала и авто вокзала, в шаговой доступности ТЦ и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России