

Создано: 03.09.2025 в 17:07

Обновлено: 04.12.2025 в 16:14

<https://move.ru/objects/9284672346>

**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

**79843308637, 7986254
0798**

Москва, улица Металлургов, 30к1

80 000 ₽

Москва, улица Металлургов, 30к1

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Металлургов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

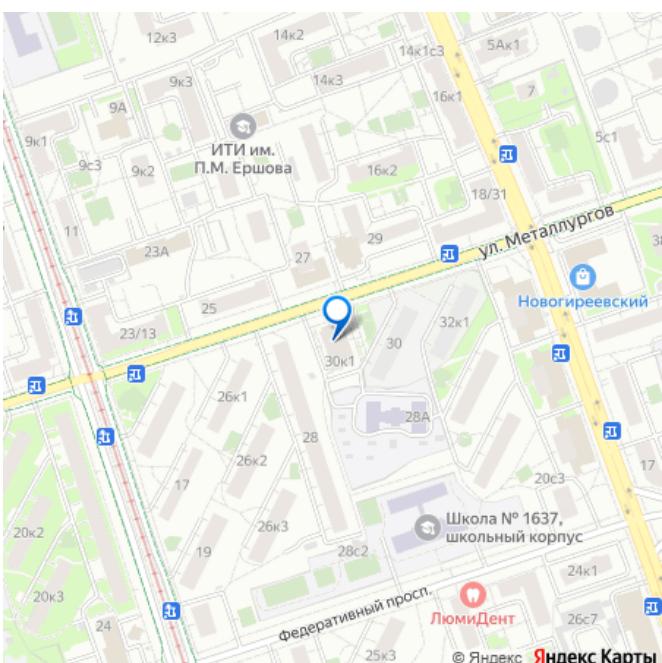
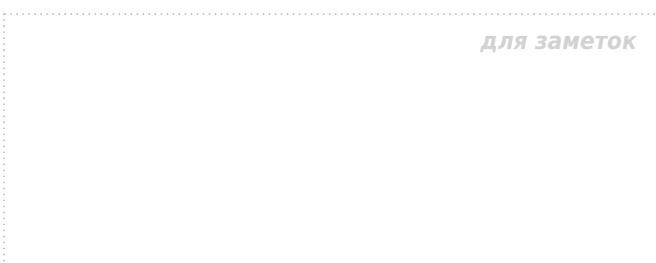
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 100-103367 Выгрлная ставка, каникулы на открытие, льготный период! Собственник, готовы обсуждать каникулы, длительный льготный период, ремот(идет в данный момент, финальная стадия)! Помещение расположено в новом доме, в плотном жилом массиве, на первой линии, на пешем и автомобильном трафике как в утреннее и вечернее время так и в течении дня. Рядом с такими сетями как Пятерочка, Магнит, Красное и Белое, Добрининский, сударь, Валлерис Аптеки и другие. Большие рекламные возможности, хорошая видимость

с мест движения трафика. Район с высокой плотностью заселения, высокий спрос на любой вид деятельности. Подойдет под любой вид деятельности, торговля, услуги, косметология, барбершоп, Слон красоты, и многое другое! О Помещении: - Площадь 40м2 - Вход с фасада дома - Центральные коммуникации - Высота потолков 4,4 метра - Вытяжка Полностью чистые документы, подтверждаю сдавать помещение в субаренду! Ищем надежного арендатора для долгосрочного сотрудничества!



